



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 971 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARHAUG PARKERING AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Haugseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 487 057	217 576
Sum inntekter		2 487 057	217 576
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 200	124 700
Annen driftskostnad		120 344	105 716
Sum kostnader		191 545	230 416
Driftsresultat		2 295 512	-12 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 278	7 445
Annen finansinntekt		690	2 318
Sum finansinntekter		5 968	9 763
Netto finans		5 968	9 763
Resultat før skattekostnad		2 301 480	-3 077
Skattekostnad på resultat	3	442 985	
Årsresultat		1 858 495	-3 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 495	-3 077
Totalresultat		1 858 495	-3 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		287 912	-3 077
Avsatt til annen egenkapital		1 570 583	
Sum overføringer og disponeringer		1 858 495	-3 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 848 385	3 623 870
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 000	24 000
Sum varige driftsmidler	2	1 863 385	3 647 870
Sum anleggsmidler		1 863 385	3 647 870
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 477	96 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 477	96 496
Sum omløpsmidler		222 477	96 496
SUM EIENDELER		2 085 862	3 744 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 583	
Udekket tap			287 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		1 570 583	-287 912
Sum egenkapital		1 600 583	-257 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	442 985	
Sum avsetninger for forpliktelser		442 985	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		442 985	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 826	2 278
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 468	
Sum kortsiktig gjeld		42 294	4 002 278
Sum gjeld		485 279	4 002 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 085 862	3 744 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336310

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 971 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARHAUG PARKERING AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Steinar Haugseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Organisasjonsnr: 929 971 612
VARHAUG PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 487 057	217 576
Sum inntekter		2 487 057	217 576
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 200	124 700
Annen driftskostnad		120 344	105 716
Sum kostnader		191 545	230 416
Driftsresultat		2 295 512	-12 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 278	7 445
Annen finansinntekt		690	2 318
Sum finansinntekter		5 968	9 763
Netto finans		5 968	9 763
Resultat før skattekostnad		2 301 480	-3 077
Skattekostnad på resultat	3	442 985	
Årsresultat		1 858 495	-3 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 495	-3 077
Totalresultat		1 858 495	-3 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		287 912	-3 077
Avsatt til annen egenkapital		1 570 583	
Sum overføringer og disponeringer		1 858 495	-3 077



Organisasjonsnr: 929 971 612
VARHAUG PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 848 385 3 623 870

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 15 000 24 000

Sum varige driftsmidler 2 **1 863 385** **3 647 870**

Sum anleggsmidler **1 863 385** **3 647 870**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 222 477 96 496

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **222 477** **96 496**

Sum omløpsmidler **222 477** **96 496**

SUM EIENDELER **2 085 862** **3 744 366**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 570 583

Udekket tap 287 912

Sum opptjent egenkapital **1 570 583** **-287 912**

Sum egenkapital **1 600 583** **-257 912**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	442 985	
Sum avsetninger for forpliktelser		442 985	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		442 985	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 826	2 278
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 468	
Sum kortsiktig gjeld		42 294	4 002 278
Sum gjeld		485 279	4 002 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 085 862	3 744 366



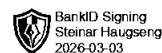
Organisasjonsnr: 929 971 612
VARHAUG PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Steinar Haugseug
2026-03-03

RESULTATREGNSKAP

VARHAUG PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		2 487 057	217 576
Sum driftsinntekter		2 487 057	217 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 200	124 700
Annen driftskostnad		120 344	105 716
Sum driftskostnader		191 545	230 416
Driftsresultat		2 295 512	-12 840
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 278	7 445
Annen finansinntekt		690	2 318
Resultat av finansposter		5 968	9 763
Resultat før skattekostnad		2 301 480	-3 077
Skattekostnad på resultat	3	442 985	0
Årsresultat		1 858 495	-3 077
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		287 912	0
Avsatt til annen egenkapital		1 570 583	0
Overført til udekket tap		0	3 077
Sum overføringer		1 858 495	-3 077



BALANSE

VARHAUG PARKERING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 848 385	3 623 870
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 000	24 000
Sum varige driftsmidler	2	1 863 385	3 647 870
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 863 385	3 647 870
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 477	96 496
Sum omløpsmidler		222 477	96 496
Sum eiendeler		2 085 862	3 744 366



BALANSE

VARHAUG PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 570 583	0
Udekket tap		0	-287 912
Sum opptjent egenkapital		1 570 583	-287 912
Sum egenkapital		1 600 583	-257 912
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	442 985	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 826	2 278
Konserngjeld		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 468	0
Sum kortsiktig gjeld		42 294	4 002 278
Sum gjeld		485 279	4 002 278
Sum egenkapital og gjeld		2 085 862	3 744 366

28.02.2026
Styret i Varhaug Parkering AS

Steinar Haugseng
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Tima kommune, mens virksomheten er knyttet til Hå kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Varhaug Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 893 670	45 000	3 938 670
- Avgang i året	1 838 085		1 838 085
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 055 585	45 000	2 100 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	207 200	30 000	237 200
= Bokført verdi 31.12.25	1 848 385	15 000	1 863 385
Årets ordinære avskrivninger	62 200	9 000	71 200
Økonomisk levetid	25 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	442 985	0
Skattekostnad ordinært resultat	442 985	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 301 480	-3 077
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 868 304	-43 273
Anvendelse av fremførbart underskudd	-433 176	0
Skattepliktig inntekt	0	-46 350
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	634 505	212 325	-422 180
Gevinst – og tapskonto	1 446 124	0	-1 446 124
Sum	2 080 629	212 325	-1 868 304
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 061	-500 237	-433 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	287 912	287 912
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 013 568	0	-2 013 568
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	442 985	0	-442 985

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.