



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 506 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 16 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 955 184	2 785 452
Sum inntekter		2 955 184	2 785 452
Kostnader			
Avskrivning	3	502 390	502 390
Annen driftskostnad		294 969	264 244
Sum kostnader		797 359	766 634
Driftsresultat		2 157 825	2 018 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		162 843	34 576
Annen finansinntekt			5 496
Sum finansinntekter		162 843	40 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	58 426	56 450
Annen rentekostnad		1 049 988	547 932
Urealisert valutatap	5	2 924 728	2 017 853
Annen finanskostnad		5 492	5 311
Sum finanskostnader		4 038 634	2 627 546
Netto finans		-3 875 791	-2 587 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 717 966	-568 656
Skattekostnad på resultat	6	-58 761	-125 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 659 205	-443 551
Årsresultat		-1 659 205	-443 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 659 205	-443 551
Totalresultat		-1 659 205	-443 551



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7		
Udekket tap	7	-1 659 205	-443 551
Sum overføringer og disponeringer		-1 659 205	-443 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 032 215	13 534 605
Sum varige driftsmidler		13 032 215	13 534 605
Sum anleggsmidler		13 032 215	13 534 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 608	1 464
Sum fordringer		1 608	1 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 210 978	4 327 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 210 978	4 327 704
Sum omløpsmidler		6 212 586	4 329 168
SUM EIENDELER		19 244 801	17 863 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 174 551	6 515 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-8 174 551	-6 515 346
Sum egenkapital	9	-7 974 551	-6 315 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		58 761
Sum avsetninger for forpliktelser			58 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 290 285	21 365 557
Sum annen langsiktig gjeld		24 290 285	21 365 557
Sum langsiktig gjeld		24 290 285	21 424 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	194 471	124 948
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		153 555	160 825
Annen kortsiktig gjeld	4	2 581 040	2 469 028
Sum kortsiktig gjeld		2 929 067	2 754 800
Sum gjeld		27 219 352	24 179 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 244 801	17 863 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711911

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 506 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 16 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 989 506 706
LAGERVEIEN 16 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 955 184	2 785 452
Sum inntekter		2 955 184	2 785 452
Kostnader			
Avskrivning	3	502 390	502 390
Annen driftskostnad		294 969	264 244
Sum kostnader		797 359	766 634
Driftsresultat		2 157 825	2 018 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		162 843	34 576
Annen finansinntekt			5 496
Sum finansinntekter		162 843	40 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	58 426	56 450
Annen rentekostnad		1 049 988	547 932
Urealisert valutatap	5	2 924 728	2 017 853
Annen finanskostnad		5 492	5 311
Sum finanskostnader		4 038 634	2 627 546
Netto finans		-3 875 791	-2 587 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-1 717 966	-568 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 659 205	-443 551
Årsresultat		-1 659 205	-443 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 659 205	-443 551
Totalresultat		-1 659 205	-443 551
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7		
Udekket tap	7	-1 659 205	-443 551
Sum overføringer og disponeringer		-1 659 205	-443 551



Organisasjonsnr: 989 506 706
LAGERVEIEN 16 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 032 215	13 534 605
Sum varige driftsmidler		13 032 215	13 534 605
Sum anleggsmidler		13 032 215	13 534 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 608	1 464
Sum fordringer		1 608	1 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 210 978	4 327 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 210 978	4 327 704
Sum omløpsmidler		6 212 586	4 329 168
SUM EIENDELER		19 244 801	17 863 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 174 551	6 515 346
Sum opptjent egenkapital		-8 174 551	-6 515 346
Sum egenkapital	9	-7 974 551	-6 315 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		58 761



Sum avsetninger for forpliktelser			58 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 290 285	21 365 557
Sum annen langsiktig gjeld		24 290 285	21 365 557
Sum langsiktig gjeld		24 290 285	21 424 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	194 471	124 948
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		153 555	160 825
Annen kortsiktig gjeld	4	2 581 040	2 469 028
Sum kortsiktig gjeld		2 929 067	2 754 800
Sum gjeld		27 219 352	24 179 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 244 801	17 863 773



Organisasjonsnr: 989 506 706
LAGERVEIEN 16 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lagerveien 16 Eiendom AS

Org.nr.: 989 506 706



Lagerveien 16 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 955 184	2 785 452
Sum driftsinntekter		2 955 184	2 785 452
Driftskostnader			
Avskrivning	3	502 390	502 390
Annen driftskostnad		294 969	264 244
Sum driftskostnader		797 359	766 634
Driftsresultat		2 157 825	2 018 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		162 843	34 576
Annen finansinntekt		0	5 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	58 426	56 450
Rentekostnad		1 049 988	547 932
Urealisert valutatap	5	2 924 728	2 017 853
Annen finanskostnad		5 492	5 311
Resultat av finansposter		-3 875 791	-2 587 474
Resultat før skattekostnad		-1 717 966	-568 656
Skattekostnad på resultat	6	-58 761	-125 105
Årsresultat		-1 659 205	-443 551
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	1 659 205	443 551
Sum overføringer		-1 659 205	-443 551



Lagerveien 16 Eiendom AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 032 215	13 534 605
Sum varige driftsmidler		<u>13 032 215</u>	<u>13 534 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 032 215</u>	<u>13 534 605</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 608	1 464
Sum fordringer		<u>1 608</u>	<u>1 464</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>6 210 978</u>	<u>4 327 704</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 212 586</u>	<u>4 329 168</u>
SUM EIENDELER		<u>19 244 801</u>	<u>17 863 773</u>



Lagerveien 16 Eiendom AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-8 174 551	-6 515 346
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 174 551</u>	<u>-6 515 346</u>
Sum egenkapital	9	<u>-7 974 551</u>	<u>-6 315 346</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	58 761
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>58 761</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 290 285	21 365 557
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 290 285</u>	<u>21 365 557</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	194 471	124 948
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldig offentlige avgifter		153 555	160 825
Annen kortsiktig gjeld	4	2 581 040	2 469 028
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 929 067</u>	<u>2 754 800</u>
Sum gjeld		<u>27 219 352</u>	<u>24 179 119</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>19 244 801</u>	<u>17 863 773</u>

Stavanger, 18.04.2024
Styret i Lagerveien 16 Eiendom AS

Kjell Guttormsen Madland
styreleder/daglig leder



Lagerveien 16 Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Leietaker-tilpasning	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 071 615	10 678 491	3 314 952	17 065 058
Tilgang	0	0	0	0
Avgang varige driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 071 615	10 678 491	3 314 952	17 065 058
Akkumulerte avskrivninger 01.01		2 977 001	553 452	3 530 453
Årets avskrivninger		170 890	331 500	502 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12		3 147 891	884 952	4 032 843
Bokført verdi 31.12	0	7 530 600	2 430 000	13 032 215
Økonomisk levetid		20-67 år	10 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	



Lagerveien 16 Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

Annen kortsiktig gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	75 000	75 000
Aton AS	1 727 730	1 669 304
Sum	1 802 730	1 744 304

Mellomværende med nærstående parter er renteberegnet til markedsmessige vilkår.

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Pantsikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 290 285	21 365 557
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Varlige driftsmidler	13 032 215	13 534 605

Hele selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har i tillegg stillet sikkerhet for konsernselskapers engasjement i bank.

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner et et valutalån som pr. 31.12.2023er på CHF 2 001 045. Kursen pr. 31.12.2023 er kr 12,04.

Årets urealiserte valutatap på kr 2 924 728 er bokført som urealisert valutatap.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-58 761	-125 105
Skattekostnad ordinært resultat	-58 761	-125 105
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 717 966	-568 656
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 118	158 589
Skattepliktig inntekt	-1 535 849	-410 068
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Lagerveien 16 Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 761 071	1 943 188	182 118
Sum	1 761 071	1 943 188	182 118
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 211 941	-1 676 092	1 535 849
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 450 870	0	-1 450 870
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	267 096	267 096
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	58 761	58 761

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	200 000	-6 515 346	-6 315 346
Årets resultat		-1 659 205	-1 659 205
Egenkapital pr. 31.12	200 000	-8 174 551	-7 974 551

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 på kr 200 000 består av 1 000 aksjer pålydende kr 200. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Aton AS	1 000	100 %

Aksjer eiet/kontrollert av styret / daglig leder pr. 31.12:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Kjell Guttormsen Madland, styrets leder / daglig leder	1 000	100 %

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Etter styrets mening er det merverdier i eiendom og fortsatt drift er derfor til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Madland, Kjell
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/19/2024 11:28:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lagerveien 16 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lagerveien 16 Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 659 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Lagerveien 16 Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 18. april 2024
Erga Revisjon AS

Roar Velle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Velle, Roar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/19/2024 15:20:29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.