



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 8 AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		424 308	357 293
Annen driftsinntekt		2 276 528	2 313 333
Sum inntekter		2 700 836	2 670 626
Kostnader			
Varekostnad		404 100	339 739
Avskrivning på driftsmidler	3	812 899	818 044
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 6	541 333	2 181 291
Sum kostnader		1 758 331	3 339 073
Driftsresultat		942 505	-668 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			210
Sum finansinntekter			210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	515 928	737 217
Annen rentekostnad			1 742
Sum finanskostnader		515 928	738 959
Netto finans		-515 928	-738 749
Ordinært resultat før skattekostnad		426 576	-1 407 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	60 253	-157 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		366 323	-1 249 880
Årsresultat		366 323	-1 249 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 323	-1 249 880
Totalresultat		366 323	-1 249 880
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra overkurs	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5	366 323	-1 249 880
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		366 323	-1 249 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	29 067 512	29 837 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	136 500	179 212
Sum varige driftsmidler		29 204 012	30 016 911
Sum anleggsmidler		29 204 012	30 016 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		805 561	795 915
Andre kortsiktige fordringer	6	91 425	42 324
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		896 986	838 239
Sum omløpsmidler		896 986	838 239
SUM EIENDELER		30 100 999	30 855 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
Sum innskutt egenkapital		9 843 009	9 843 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 585 084	2 951 408
Sum opptjent egenkapital		-2 585 084	-2 951 408
Sum egenkapital		7 257 924	6 891 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	71 837	283 792
Betalbar skatt	7	60 253	
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	22 710 985	23 679 758
Sum kortsiktig gjeld		22 843 075	23 963 549
Sum gjeld		22 843 075	23 963 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 100 999	30 855 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 450671

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 8 AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 103
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 990 631 786
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		424 308	357 293
Annen driftsinntekt		2 276 528	2 313 333
Sum inntekter		2 700 836	2 670 626
Kostnader			
Varekostnad		404 100	339 739
Avskrivning på driftsmidler 3		812 899	818 044
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad 2, 6		541 333	2 181 291
Sum kostnader		1 758 331	3 339 073
Driftsresultat		942 505	-668 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			210
Sum finansinntekter			210
Rentekostnad til foretak i samme konsern 6		515 928	737 217
Annen rentekostnad			1 742
Sum finanskostnader		515 928	738 959
Netto finans		-515 928	-738 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 7		60 253	-157 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		366 323	-1 249 880
Årsresultat		366 323	-1 249 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 323	-1 249 880
Totalresultat		366 323	-1 249 880
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs 5			
Ordinært utbytte 5			
Konsernbidrag 5, 5			
Udekket tap 5, 5		366 323	-1 249 880



Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		366 323	-1 249 880



Organisasjonsnr: 990 631 786
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	29 067 512	29 837 699
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	136 500	179 212
Sum varige driftsmidler		29 204 012	30 016 911
Sum anleggsmidler		29 204 012	30 016 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		805 561	795 915
Andre kortsiktige fordringer	6	91 425	42 324
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		896 986	838 239
Sum omløpsmidler		896 986	838 239
SUM EIENDELER		30 100 999	30 855 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
Sum innskutt egenkapital		9 843 009	9 843 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 585 084	2 951 408
Sum opptjent egenkapital		-2 585 084	-2 951 408



Sum egenkapital		7 257 924	6 891 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	71 837	283 792
Betalbar skatt	7	60 253	
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	22 710 985	23 679 758
Sum kortsiktig gjeld		22 843 075	23 963 549
Sum gjeld		22 843 075	23 963 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 100 999	30 855 150



Organisasjonsnr: 990 631 786
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Site Holding AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugåsstubben 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 366.323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Haugåsstubben 8 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 12. mai 2021
Deloitte AS



Ommund Skailand
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Haugåsstubben 8 AS

Org.nr. 990 631 786

SMEDVIG★



Haugåsstubben 8 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		424 308	357 293
Annen driftsinntekt		2 276 528	2 313 333
Sum driftsinntekter		2 700 836	2 670 626
Varekostnad		404 100	339 739
Avskrivning på driftsmidler	3	812 899	818 044
Annen driftskostnad	2, 6	541 333	2 181 291
Sum driftskostnader		1 758 331	3 339 073
Driftsresultat		942 505	-668 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	515 928	737 217
Annen rentekostnad		0	1 742
Resultat av finansposter		-515 928	-738 749
Ordinært resultat før skattekostnad		426 576	-1 407 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	60 253	-157 317
Ordinært resultat		366 323	-1 249 880
Årsresultat		366 323	-1 249 880
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	366 323	0
Overført til udekket tap	5	0	1 249 880
Sum overføringer		366 323	-1 249 880



Haugåsstubben 8 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	29 067 512	29 837 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	136 500	179 212
Sum varige driftsmidler		29 204 012	30 016 911
Sum anleggsmidler		29 204 012	30 016 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		805 561	795 915
Andre kortsiktige fordringer	6	91 425	42 324
Sum fordringer		896 986	838 239
Sum omløpsmidler		896 986	838 239
Sum eiendeler		30 100 999	30 855 150



Haugåsstubben 8 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
Sum innskutt egenkapital		9 843 009	9 843 009
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 585 084	-2 951 408
Sum opptjent egenkapital		-2 585 084	-2 951 408
Sum egenkapital		7 257 924	6 891 601
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	71 837	283 792
Betalbar skatt	7	60 253	0
Annen kortsiktig gjeld	6	22 710 985	23 679 758
Sum kortsiktig gjeld		22 843 075	23 963 549
Sum gjeld		22 843 075	23 963 549
Sum egenkapital og gjeld		30 100 999	30 855 150

Stavanger, 12.05.2021
Styret i Haugåsstubben 8 AS

Odd Torland
styreleder/daglig leder

Jostein Kalsheim
styremedlem

Marit Salte
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2020.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Haugåsstubben 8 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har dermed ikke plikt til OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret for 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 910.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	30 962 284	8 200 000	268 460	39 430 744
Anskaffelseskost 31.12.2020	30 962 284	8 200 000	268 460	39 430 744
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	10 094 772	0	131 960	10 226 732
Bokført verdi 31.12.2020	20 867 512	8 200 000	136 500	29 204 012
Årets avskrivninger	770 187	0	42 712	812 899
Økonomisk levetid	40 år		3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100	200 000
Sum	2 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Site Holding AS	2 000	100	100

Site Holding AS er en del av Smedvig konsernet. Smedvig AS utarbeider fullt konsernregnskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap for underkonsernene Smedvig Eiendom og Site Holding. Opplysninger om konsernregnskap kan fås ved henvendelse til hovedkontoret.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.2020	200 000	9 643 009	-2 951 408	6 891 601
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	366 323	366 323
Pr 31.12.2020	200 000	9 643 009	-2 585 084	7 257 924

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2020	2019
Resultatposter:		
Administrasjonshonorar	226 706	231 333
Eiendomsdrift	38 925	24 130
Rentekostnad til selskap i samme konsern	515 928	737 217
Fordringer / gjeld:		
Leverandørgjeld	9 950	199 841
Annen kortsiktig gjeld	132 258	95 696
Annen kortsiktig gjeld konsernkonto	21 903 477	22 934 867

Selskapet er eid 100% av Site Holding AS, som igjen er eid 100% av Smedvig Eiendom AS.

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med lån og trekkfasiliteter på tilsammen MNOK 1 930 og MGBP 65. Selskapets eiendom er i denne forbindelse stilt som sikkerhet, og selskapet har avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av denne trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300 som selskapet er deltaker i. Pr. 31.12.2020 var rammen utnyttet med MNOK 825,2.

Selskapet er via Site Holding AS og Smedvig Eiendom AS eid 100% av Smedvig-familien.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 253	0
Korrigert feil fra tidligere år	0	-157 317
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 253	-157 317
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	426 576	-1 407 197
Permanente forskjeller	0	0
Avskåret rentefradrag	273 875	685 810
Endring i midlertidige forskjeller	535 740	411 079
Anvendelse av fremførbart underskudd	-962 316	0
Skattepliktig inntekt	273 875	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 253	0
Sum betalbar skatt i balansen	60 253	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-250 704	109 913	360 616
Fordringer	18 960	194 084	175 123
Sum	-231 744	303 996	535 740
Akkumulert fremførbart underskudd	-950 197	-1 912 514	-962 316
Avskåret rentefradrag til fremføring	-959 685	-685 810	273 875
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 141 626	2 294 327	152 701
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	0

Note 8 Andre forhold

Covid-19 viruset :

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette kan få. Selskapet har leietakere med virksomheter i ulike bransjer som vil være berørt av situasjonen i ulik grad. I enkelte bransjer er effektene små, mens andre påvirkes i større grad. Det er for tidlig å ha noen entydig formening om omfanget, men så langt har disse vært beskjedne. Selskapet er en del av Smedvig konsernet, og er eid 100% av Site Holding AS. Videre er selskapet en del av konsernets konsernkontoordning som har en betydelig kredittramme. Gjennom konserntilknytningen og konsernkontoordningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle forsinkelser og ettergivelse av leieinntekter. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.