



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 838 411
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industriveien 11 1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Krosby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 343	66 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	515 897	117 161
Sum kostnader		555 240	183 845
Driftsresultat		-555 240	-183 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 231	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 369	604 446
Annen renteinntekt		2 361 839	1 360 179
Annen finansinntekt	3	21 694 891	6 331 121
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		9 555 986
Sum finansinntekter		27 177 330	17 851 732
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 972 365	826 212
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 999 492	14 815 907
Annen rentekostnad		3 200	4 540
Annen finanskostnad		1 564 789	1 499 520
Sum finanskostnader		11 539 847	17 146 179
Netto finans		15 637 483	705 553
Resultat før skattekostnad		15 082 243	521 708
Skattekostnad på resultat	4	1 846 185	1 430 753
Årsresultat	5	13 236 058	-909 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 236 058	-909 045
Totalresultat		13 236 058	-909 045
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		13 236 058	
Overført fra annen egenkapital			-909 045
Sum overføringer og disponeringer		13 236 058	-909 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	105 066	144 408
Utsatt skattefordel	4	60 811	
Sum immaterielle eiendeler		165 877	144 408
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 846 838	5 199 845
Lån til foretak i samme konsern	6	4 207 917	8 098 320
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 601 043	16 543 333
Andre langsiktige fordringer			33 072
Sum finansielle anleggsmidler		28 655 798	29 874 570
Sum anleggsmidler		28 821 674	30 018 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		66 371	55 228
Konsernfordringer	6	15 526 251	4 753 395
Sum fordringer		15 592 622	4 808 623
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		205 535 901	187 403 600
Sum investeringer	3	205 535 901	187 403 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 444 778	5 725 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 778	5 725 592
Sum omløpsmidler		223 573 301	197 937 815
SUM EIENDELER		252 394 976	227 956 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		1 124 409	1 124 409
Sum innskutt egenkapital		2 024 409	2 024 409
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum opptjent egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum egenkapital	5	238 403 346	223 231 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 057 012
Sum avsetninger for forpliktelser			1 057 012
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 057 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 696	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	13 472 763	
Annen kortsiktig gjeld		394 171	3 667 862
Sum kortsiktig gjeld		13 991 629	3 667 862
Sum gjeld		13 991 629	4 724 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 394 976	227 956 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640755

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 838 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIP HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 11
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Krosby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 988 838 411
EIP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 343	66 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	515 897	117 161
Sum kostnader		555 240	183 845
Driftsresultat		-555 240	-183 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 231	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 369	604 446
Annen renteinntekt		2 361 839	1 360 179
Annen finansinntekt	3	21 694 891	6 331 121
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		9 555 986
Sum finansinntekter		27 177 330	17 851 732
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 972 365	826 212
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 999 492	14 815 907
Annen rentekostnad		3 200	4 540
Annen finanskostnad		1 564 789	1 499 520
Sum finanskostnader		11 539 847	17 146 179
Netto finans		15 637 483	705 553
Resultat før skattekostnad		15 082 243	521 708
Skattekostnad på resultat	4	1 846 185	1 430 753
Årsresultat	5	13 236 058	-909 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 236 058	-909 045
Totalresultat		13 236 058	-909 045
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 236 058	



Overført fra annen egenkapital		-909 045
Sum overføringer og disponeringer	13 236 058	-909 045



Organisasjonsnr: 988 838 411
EIP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	1	105 066	144 408
Utsatt skattefordel	4	60 811	
Sum immaterielle eiendeler		165 877	144 408

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	8 846 838	5 199 845
Lån til foretak i samme konsern	6	4 207 917	8 098 320
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 601 043	16 543 333
Andre langsiktige fordringer			33 072
Sum finansielle anleggsmidler		28 655 798	29 874 570

Sum anleggsmidler

28 821 674 30 018 978

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		66 371	55 228
Konsernfordringer	6	15 526 251	4 753 395
Sum fordringer		15 592 622	4 808 623

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		205 535 901	187 403 600
Sum investeringer	3	205 535 901	187 403 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 444 778	5 725 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 778	5 725 592

Sum omløpsmidler

223 573 301 197 937 815

SUM EIENDELER

252 394 976 227 956 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		1 124 409	1 124 409
Sum innskutt egenkapital		2 024 409	2 024 409
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum opptjent egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum egenkapital	5	238 403 346	223 231 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 057 012
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 057 012
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 057 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 696	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	13 472 763	
Annen kortsiktig gjeld		394 171	3 667 862
Sum kortsiktig gjeld		13 991 629	3 667 862
Sum gjeld		13 991 629	4 724 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 394 976	227 956 793



Organisasjonsnr: 988 838 411
EIP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Eip Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Eip Holding AS** som viser et overskudd på **NOK 13 236 058**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. juni 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Fredrik Højjord
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HØIJORD, FREDRIK



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 21:19:27

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



	BankID Signing Morten Skurdal 2025-06-23
	BankID Signing Kerri Riise 2025-06-23
	BankID Signing Joakim Gulbrandsen Nielsen 2025-06-24



Årsregnskap 2024

Eip Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Uavhengig revisors beretning



Org.nr.: 988 838 411



RESULTATREGNSKAP

EIP HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 343	66 684
Annen driftskostnad	2	515 897	117 161
Sum driftskostnader		555 240	183 845
Driftsresultat		-555 240	-183 845
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 231	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 369	604 446
Annen renteinntekt		2 361 839	1 360 179
Annen finansinntekt	3	21 694 891	6 331 121
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	9 555 986
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 972 365	826 212
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 999 492	14 815 907
Annen rentekostnad		3 200	4 540
Annen finanskostnad		1 564 789	1 499 520
Resultat av finansposter		15 637 483	705 553
Resultat før skattekostnad		15 082 243	521 708
Skattekostnad på resultat	4	1 846 185	1 430 753
Resultat		13 236 058	-909 045
Årsresultat	5	13 236 058	-909 045
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		13 236 058	0
Overført fra annen egenkapital		0	909 045
Sum overføringer		13 236 058	-909 045



BALANSE

EIP HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	105 066	144 408
Utsatt skattefordel	4	60 811	0
Sum immaterielle eiendeler		165 877	144 408
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	8 846 838	5 199 845
Lån til foretak i samme konsern	6	4 207 917	8 098 320
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 601 043	16 543 333
Andre langsiktige fordringer		0	33 072
Sum finansielle anleggsmidler		28 655 798	29 874 570
Sum anleggsmidler		28 821 674	30 018 978
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		66 371	55 228
Konsernfordringer	6	15 526 251	4 753 395
Sum fordringer		15 592 622	4 808 623
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		205 535 901	187 403 600
Sum investeringer	3	205 535 901	187 403 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 444 778	5 725 592
Sum omløpsmidler		223 573 301	197 937 815
Sum eiendeler		252 394 976	227 956 793



BALANSE

EIP HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		1 124 409	1 124 409
Sum innskutt egenkapital		2 024 409	2 024 409
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum opptjent egenkapital		236 378 937	221 207 510
Sum egenkapital	5	238 403 346	223 231 919
GJELD			
Utsatt skatt	4	0	1 057 012
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 057 012
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		124 696	0
Konserngjeld	6	13 472 763	0
Annen kortsiktig gjeld		394 171	3 667 862
Sum kortsiktig gjeld		13 991 629	3 667 862
Sum gjeld		13 991 629	4 724 874
Sum egenkapital og gjeld		252 394 976	227 956 793

Hagan, 19.06.2025
Styret i Eip Holding AS

Joakim Gulbrandsen Nielsen
styreleder

Kenni Riise
styremedlem

Morten Skurdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Anleggsmidler

	Immaterielle eiendeler	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	211 092	211 092
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
Avgang anleggsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	211 092	211 092
Årets ordinære avskrivninger	39 343	39 343
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	39 343	39 343
Bokført verdi 01.01.2024	144 408	144 408
Årets avskrivning og nedskrivning	39 343	39 343
Bokført verdi 31.12.2024	105 066	105 066
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrives lineært		

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er i 2024 ikke gitt honorarer til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er således ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Investeringer

Selskapet har følgende investeringer i øvrige aksjer sett bort i fra investeringer i datterselskaper:

	2024	2023
Aksjer i High Yield Property AS	7 500 000	7 500 000
Aksjer i PREF 2020 B	4 629 086	3 728 274
Aksjer i PREF 2023 AS	3 471 957	2 315 567
Aksjer Futurehome AS	0	3 000 000
PED 2024 AS	4 014 795	0
Sum	19 615 838	16 543 841

Aksjene i Futurehome AS er i 2024 fullt nedskrevet med NOK 10 000 000.

Videre utgjør markedsbaserte aksjer, obligasjonsfond og andre finansielle instrumenter totalt 205 535 901 kr pr 31.12.2024.

Markedsbaserte omløpsmidler har en netto verdireduksjon på totalt 6 972 365.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 964 008	921 699
Endring i utsatt skatt	-1 117 823	509 054
Skattekostnad ordinært resultat	1 846 185	1 430 753
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 082 243	521 708
Permanente forskjeller	-1 578 459	3 667 835
Endring i midlertidige forskjeller	-31 021	0
Avgitt konsernbidrag	-13 472 763	-4 189 542
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 303 957	921 699
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 964 008	-921 699
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	660 051	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	31 022	0	-31 021
Sum	31 022	0	-31 021
Aksjer og andre verdipapirer	-307 435	4 804 598	5 112 033
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-276 413	4 804 598	5 081 012
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-60 811	1 057 012	1 117 823

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	900 000	1 124 409	0	221 207 510	223 231 919
Årets resultat				13 236 058	13 236 058
Konsernbidrag mottatt			8 797 131		8 797 131
Konsernbidrag avgitt				-6 861 762	-6 861 762
Pr 31.12.2024	900 000	1 124 409	8 797 131	227 581 806	238 403 346



Note 6 Datterselskap og mellomværender med datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eier/ stemmeandel	EK siste år, 100 %	Resultat siste år, 100 %
Unilamp Norden AS	Hagan	93,2 %	44 534 152	-13 062 884
Lumier AS	Hagan	100 %	7 331 468	-1 168 943
Industriveien 11 AS	Hagan	100 %	18 298 322	2 140 618
Unilamp Norden AB	Strømstad (SE)	93,2 %	264 397	-214 428

Mellomværender med selskap i samme konsern:

Fordringer	2024	2023
Unilamp Norden AS	0	1 024 506
Industriveien 11 AS	0	1 977 774
Lumier AS	4 207 917	6 120 546
Sum fordringer konsern	4 207 917	9 122 827

Kortsiktig konserngjeld	2024	2023
Sum konserngjeld	0	0

Mottatt og avgitt konsernbidrag 2024

Mottatt fra:

Industriveien 11 AS	3 000 231
Unilamp Norden AS	8 797 131

Avgitt til:

Lumier AS	4 675 632
Unilamp Norden AS	8 797 131