



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 891 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 42 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 42
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Skarra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		800 000	720 000
Sum inntekter		800 000	720 000
Kostnader			
Avskrivning	2	362 732	372 307
Annen driftskostnad	7	268 765	383 453
Sum kostnader		631 497	755 760
Driftsresultat		168 503	-35 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 801	571
Sum finansinntekter		2 801	571
Annen finanskostnad		11	20
Sum finanskostnader		11	20
Netto finans		2 790	551
Ordinært resultat før skattekostnad		171 293	-35 209
Skattekostnad på ordinært resultat		26 877	
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 416	-35 209
Årsresultat		144 416	-35 209
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	144 416	-35 209
Sum overføringer og disponeringer		144 416	-35 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 263 836	15 626 568
Sum varige driftsmidler		15 263 836	15 626 568
Sum anleggsmidler		15 263 836	15 626 568
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		225 000
Andre fordringer	6	13 884	
Sum fordringer		13 884	225 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 489	2 506 379
Sum omløpsmidler		580 373	2 731 379
SUM EIENDELER		15 844 209	18 357 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	121 614	121 614
Annen innskutt egenkapital	4	511 522	511 522
Sum innskutt egenkapital		663 136	663 136
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	1 529 159	1 384 743
Sum opptjent egenkapital		1 529 159	1 384 743
Sum egenkapital		2 192 295	2 047 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 571 902	16 071 902
Sum annen langsiktig gjeld		13 571 902	16 071 902
Sum langsiktig gjeld		13 571 902	16 071 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	28 068	2 447
Betalbar skatt		26 877	
Skyldige offentlige avgifter			-9 413
Annen kortsiktig gjeld	6	25 067	245 132
Sum kortsiktig gjeld		80 012	238 166
Sum gjeld		13 651 914	16 310 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 844 209	18 357 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548899

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 891 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 42 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 42
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Skarra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		800 000	720 000
Sum inntekter		800 000	720 000
Kostnader			
Avskrivning	2	362 732	372 307
Annen driftskostnad	7	268 765	383 453
Sum kostnader		631 497	755 760
Driftsresultat		168 503	-35 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 801	571
Sum finansinntekter		2 801	571
Annen finanskostnad		11	20
Sum finanskostnader		11	20
Netto finans		2 790	551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		171 293	-35 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 877	-35 209
Årsresultat		144 416	-35 209
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	144 416	-35 209
Sum overføringer og disponeringer		144 416	-35 209



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

15 263 836 15 626 568
15 263 836 15 626 568

Sum anleggsmidler 15 263 836 15 626 568

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 6
Andre fordringer 6
Sum fordringer

225 000
13 884 13 884 225 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

566 489 2 506 379

Sum omløpsmidler 580 373 2 731 379

SUM EIENDELER 15 844 209 18 357 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4
Overkurs 4
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
121 614 121 614
511 522 511 522
663 136 663 136

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

1 529 159 1 384 743
1 529 159 1 384 743

Sum egenkapital 2 192 295 2 047 879

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 5

13 571 902 16 071 902



Sum annen langsiktig gjeld		13 571 902	16 071 902
Sum langsiktig gjeld		13 571 902	16 071 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	28 068	2 447
Betalbar skatt		26 877	
Skyldige offentlige avgifter			-9 413
Annen kortsiktig gjeld	6	25 067	245 132
Sum kortsiktig gjeld		80 012	238 166
Sum gjeld		13 651 914	16 310 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 844 209	18 357 947



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skarra Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Bygg, teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 482 622	3 562 227	20 044 849
Anskaffelseskost 31.12.	16 482 622	3 562 227	20 044 849
Akk.avskrivning 31.12.	-3 671 640	-1 109 373	-4 781 013
Balanseført pr. 31.12.	12 810 982	2 452 854	15 263 836
Årets avskrivninger	260 530	102 202	362 732
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skarra Holding AS	30	100 %	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	121 614	511 522	1 384 744	2 047 880
Årsresultat	0	0	0	144 415	144 415
Egenkapital 31.12.2023	30 000	121 614	511 522	1 529 159	2 192 295

Note 5 - Gjeld

Konserngjeld:

Selskapet har ingen annen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt enn gjeld til morselskapet, se under. Selskapet har ikke gjeld med pantstillelser.

Langsiktig konserngjeld kr. 13.571.902 er gjeld til morselskapet i konsernet, Skarra Holding AS.

Selskapet leier ut eiendommen til søsterselskapet Arne Skarra AS.

Førøvrig har ikke selskapet andre transaksjoner med de andre selskapene i konsernet.

Konsern

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld til konsernselskap se note 5.



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.