



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 853 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tors vei 12
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 306 849	33 808 862
Annen driftsinntekt			90 558
Sum inntekter		16 306 849	33 899 420
Kostnader			
Varekostnad	2	14 384 257	28 015 231
Annen driftskostnad	3	170 653	171 466
Sum kostnader		14 554 910	28 186 697
Driftsresultat		1 751 939	5 712 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 090	243 894
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		14 506	30 996
Sum finansinntekter		129 596	274 890
Annen finanskostnad		59 649	406 883
Sum finanskostnader		59 649	406 883
Netto finans		69 947	-131 993
Ordinært resultat før skattekostnad		1 821 886	5 580 730
Skattekostnad på ordinært resultat	4	397 120	1 220 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 424 766	4 359 789
Årsresultat		1 424 766	4 359 789
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 218 565	4 359 789
Overføringer annen egenkapital	5	206 201	
Sum overføringer og disponeringer		1 424 766	4 359 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 510 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 560 000	
Sum anleggsmidler		1 560 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	5 081 179	4 799 545
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	53 688
Andre fordringer	6	301 873	1 260 034
Sum fordringer		306 873	1 313 722
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			233 367
Markedsbaserte obligasjoner			104 442
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		47 640	25 324
Sum investeringer		47 640	363 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		982 710	3 289 298
Sum omløpsmidler		6 418 402	9 765 698
SUM EIENDELER		7 978 402	9 765 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	244 548	38 347
Sum opptjent egenkapital		244 548	38 347
Sum egenkapital		274 548	68 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 291 519	6 748 949
Sum annen langsiktig gjeld		3 291 519	6 748 949
Sum langsiktig gjeld		3 291 519	6 748 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	996 941	1 702 429
Betalbar skatt	4	365 685	1 233 300
Annen kortsiktig gjeld	8	3 049 709	12 673
Sum kortsiktig gjeld	8	4 412 335	2 948 402
Sum gjeld		7 703 854	9 697 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 978 402	9 765 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418512

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 853 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tors vei 12
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 931 853 198
KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 306 849	33 808 862
Annen driftsinntekt			90 558
Sum inntekter		16 306 849	33 899 420
Kostnader			
Varekostnad	2	14 384 257	28 015 231
Annen driftskostnad	3	170 653	171 466
Sum kostnader		14 554 910	28 186 697
Driftsresultat		1 751 939	5 712 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 090	243 894
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		14 506	30 996
Sum finansinntekter		129 596	274 890
Annen finanskostnad		59 649	406 883
Sum finanskostnader		59 649	406 883
Netto finans		69 947	-131 993
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	397 120	1 220 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 424 766	4 359 789
Årsresultat		1 424 766	4 359 789
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 218 565	4 359 789
Overføringer annen egenkapital	5	206 201	
Sum overføringer og disponeringer		1 424 766	4 359 789



Organisasjonsnr: 931 853 198
KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 510 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 560 000	
Sum anleggsmidler		1 560 000	0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2, 6	5 081 179	4 799 545
-----------	------	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer		5 000	53 688
Andre fordringer	6	301 873	1 260 034
Sum fordringer		306 873	1 313 722

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			233 367
Markedsbaserte obligasjoner			104 442
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		47 640	25 324
Sum investeringer		47 640	363 133

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		982 710	3 289 298
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		6 418 402	9 765 698
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 978 402	9 765 698
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	244 548	38 347
Sum opptjent egenkapital		244 548	38 347
Sum egenkapital		274 548	68 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 291 519	6 748 949
Sum annen langsiktig gjeld		3 291 519	6 748 949
Sum langsiktig gjeld		3 291 519	6 748 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	996 941	1 702 429
Betalbar skatt	4	365 685	1 233 300
Annen kortsiktig gjeld	8	3 049 709	12 673
Sum kortsiktig gjeld	8	4 412 335	2 948 402
Sum gjeld		7 703 854	9 697 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 978 402	9 765 698



Organisasjonsnr: 931 853 198
KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kronstad Kapital AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 424 766. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KRONSTAD BYGG OG EIENDOM AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 06.05.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Tron Gjelstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Kronstad Bygg og Eiendom ...evisjonsberetning 2024

Name

Gjelstad, Trond

Date

2025-05-07

Identification

 bankID Gjelstad, Trond



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 306 849	33 808 862
Annen driftsinntekt		0	90 558
Sum driftsinntekter		<u>16 306 849</u>	<u>33 899 420</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	2	14 384 257	28 015 231
Annen driftskostnad	3	170 653	171 466
Sum driftskostnader		<u>14 554 910</u>	<u>28 186 697</u>
Driftsresultat		<u>1 751 939</u>	<u>5 712 723</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 090	243 894
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		14 506	30 996
Annen finanskostnad		59 649	406 883
Netto finansposter		<u>69 947</u>	<u>-131 993</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 821 886</u>	<u>5 580 730</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>397 120</u>	<u>1 220 941</u>
Årsresultat		<u>1 424 766</u>	<u>4 359 789</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 218 565	4 359 789
Overføringer annen egenkapital	5	206 201	0
Sum disponert		<u>1 424 766</u>	<u>4 359 789</u>



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 510 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 560 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 560 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varer	2, 6	<u>5 081 179</u>	<u>4 799 545</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 000	53 688
Andre fordringer	6	<u>301 873</u>	<u>1 260 034</u>
Sum fordringer		<u>306 873</u>	<u>1 313 722</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	233 367
Markedsbaserte obligasjoner		0	104 442
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		<u>47 640</u>	<u>25 324</u>
Sum investeringer		<u>47 640</u>	<u>363 133</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>982 710</u>	<u>3 289 298</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 418 402</u>	<u>9 765 698</u>
Sum eiendeler		<u>7 978 402</u>	<u>9 765 698</u>



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	244 548	38 347
Sum egenkapital		<u>274 548</u>	<u>68 347</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 291 519	6 748 949
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	996 941	1 702 429
Betalbar skatt	4	365 685	1 233 300
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>3 049 709</u>	<u>12 673</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 412 335</u>	<u>2 948 402</u>
Sum gjeld		<u>7 703 854</u>	<u>9 697 351</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 978 402</u>	<u>9 765 698</u>

31. desember 2024
Sandefjord, 6. mai 2025

Tore Kronstad
Styreleder Daglig leder/adm.
dir



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varer

	2024	2023
Varer under tilvirkning	5 081 179	4 799 545

Av beholdningen på 5,15 mill så er 2,25 mill kjøp av tomt og resten er innkjøp av varer/tjenester i forbindelse med husoppføring.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til daglig leder eller styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	47 625	70 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	397 120	1 233 300
Endring utsatt skatt	0	-12 359
Årets totale skattekostnad	<u>397 120</u>	<u>1 220 941</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 821 886	5 580 730
Permanente forskjeller	29 802	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	1 410
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	17 450	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-14 506	-32 406
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-54 539	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 000	132 897
Alminnelig inntekt	<u>1 805 093</u>	<u>5 682 631</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-76 720
Ytet konsernbidrag	<u>-142 887</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 662 206</u>	<u>5 605 911</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	365 685	1 233 300
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Uopptjent inntekt	<u>-5 000</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 000	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-5 000</u>	<u>0</u>
Sum	0	0



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	38 346	68 346
Årsresultat	0	1 424 766	1 424 766
Avgitt konsernbidrag	0	-1 218 565	-1 218 565
Egenkapital 31.12.	30 000	244 547	274 547

Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kronstad Kapital AS	300	100 %	100 %

Note 8 - Gjeld til selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld til Kronstad Kapital AS	3 291 519	6 748 949
Konsernbidrag til Kronstad Kapital AS	1 250 000	5 570
Leverandørgjeld til Kronstad Byggtjenester AS	521 757	1 541 481
Gjeld til Kronstad Byggtjenester AS	742 382	0
Sum	5 805 658	8 296 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Tore Kronstad

fa820be1-d905-4fbd-8e7b-c589e6b75a89 - 2025-05-07 01:06:24 UTC +03:00
BankID - f3254ea6-68c1-438f-af17-7468ce2a1330 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eda5e6f1-cb5a-46c3-a3a2-dbc6707251d2>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.

Note 2 - Varer

	2024	2023
Varer under tilvirkning	5 081 179	4 799 545

Av beholdningen på 5,15 mill så er 2,25 mill kjøp av tomt og resten er innkjøp av varer/tjenester i forbindelse med husoppføring.



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024	2023
--	-------------	-------------

Revisjon	47 625	70 000
----------	--------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	397 120	1 233 300
Endring utsatt skatt	0	-12 359
Årets totale skattekostnad	<u>397 120</u>	<u>1 220 941</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 821 886	5 580 730
Permanente forskjeller	29 802	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	1 410
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	17 450	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-14 506	-32 406
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-54 539	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 000	132 897
Alminnelig inntekt	<u>1 805 093</u>	<u>5 682 631</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-76 720
Ytet konsernbidrag	<u>-142 887</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 662 206</u>	<u>5 605 911</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	365 685	1 233 300
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Uopptjent inntekt	<u>-5 000</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 000	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-5 000</u>	<u>0</u>
Sum	0	0



Kronstad Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	38 346	68 346
Årsresultat	0	1 424 766	1 424 766
Avgitt konsernbidrag	0	-1 218 565	-1 218 565
Egenkapital 31.12.	30 000	244 547	274 547

Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kronstad Kapital AS	300	100 %	100 %

Note 8 - Gjeld til selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld til Kronstad Kapital AS	3 291 519	6 748 949
Konsernbidrag til Kronstad Kapital AS	1 250 000	5 570
Leverandørgjeld til Kronstad Byggtjenester AS	521 757	1 541 481
Gjeld til Kronstad Byggtjenester AS	742 382	0
Sum	5 805 658	8 296 000