



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETÅSVEIEN 181 AS
Forretningsadresse: Sæbøvågen
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Kåre Ståløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 250 000	1 250 000
Sum inntekter		1 250 000	1 250 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 164 358	5 387 593
Annen driftskostnad		537 453	528 566
Sum kostnader		5 701 811	5 916 159
Driftsresultat		-4 451 811	-4 666 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		943	2 002
Sum finansinntekter		943	2 002
Annen rentekostnad		103	561
Sum finanskostnader		103	561
Netto finans		840	1 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 450 971	-4 664 718
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 450 971	-4 664 718
Årsresultat	5	-4 450 971	-4 664 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 450 971	-4 664 718
Totalresultat		-4 450 971	-4 664 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-15 000 000	-4 500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-11 464 614	
Overført fra annen egenkapital		-7 986 357	-9 164 718
Sum overføringer og disponeringer		-4 450 971	-4 664 718



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 392 919	47 555 673
Maskiner og anlegg	2, 7	4 680	6 285
Sum varige driftsmidler		42 397 599	47 561 958
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		42 397 599	47 561 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Konsernfordringer	6		139 931
Sum fordringer			139 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 905	669 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 905	669 055
Sum omløpsmidler		325 905	808 986
SUM EIENDELER		42 723 505	48 370 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	2 162 840	2 162 840
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	18 297 059	29 761 673
Sum innskutt egenkapital		20 459 899	31 924 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		7 986 357
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			7 986 357
Sum egenkapital		20 459 899	39 910 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	18 750	28 715
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 882	46 152
Kortsiktig konserngjeld	6	22 197 973	8 385 207
Sum kortsiktig gjeld		22 263 605	8 460 074
Sum gjeld		22 263 605	8 460 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 723 505	48 370 944
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661726

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETÅSVEIEN 181 AS
Forretningsadresse: Sæbøvågen
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Kåre Ståløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 916 541 104
VETÅSVEIEN 181 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 250 000	1 250 000
Sum inntekter		1 250 000	1 250 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 164 358	5 387 593
Annen driftskostnad		537 453	528 566
Sum kostnader		5 701 811	5 916 159
Driftsresultat		-4 451 811	-4 666 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		943	2 002
Sum finansinntekter		943	2 002
Annen rentekostnad		103	561
Sum finanskostnader		103	561
Netto finans		840	1 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 450 971	-4 664 718
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 450 971	-4 664 718
Årsresultat	5	-4 450 971	-4 664 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 450 971	-4 664 718
Totalresultat		-4 450 971	-4 664 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-15 000 000	-4 500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-11 464 614	
Overført fra annen egenkapital		-7 986 357	-9 164 718
Sum overføringer og disponeringer		-4 450 971	-4 664 718



Organisasjonsnr: 916 541 104
VETÅSVEIEN 181 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 7	42 392 919	47 555 673
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2, 7	4 680	6 285
--------------------	------	-------	-------

Sum varige driftsmidler		42 397 599	47 561 958
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		42 397 599	47 561 958
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Konsernfordringer	6		139 931
-------------------	---	--	---------

Sum fordringer			139 931
-----------------------	--	--	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 905	669 055
----------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 905	669 055
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		325 905	808 986
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		42 723 505	48 370 944
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 162 840	2 162 840
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	18 297 059	29 761 673
----------------------------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		20 459 899	31 924 513
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		7 986 357
-------------------	---	--	-----------



Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			7 986 357
Sum egenkapital		20 459 899	39 910 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	18 750	28 715
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 882	46 152
Kortsiktig konserngjeld	6	22 197 973	8 385 207
Sum kortsiktig gjeld		22 263 605	8 460 074
Sum gjeld		22 263 605	8 460 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 723 505	48 370 944
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 916 541 104
VETÅSVEIEN 181 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vetåsveien 181 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vetåsveien 181 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnnes	Molde	Strømme
Årendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhenglig revisors beretning - Vetåsveien 181 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 30 juni 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Vetåsveien 181 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pennneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77MB-368HY-OU3EN

Org.nr.: 916 541 104



Vetåsveien 181 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 250 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		1 250 000	1 250 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 164 358	5 387 593
Annen driftskostnad		537 453	528 566
Sum driftskostnader		5 701 811	5 916 159
Driftsresultat		-4 451 811	-4 666 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		943	2 002
Annen rentekostnad		103	561
Resultat av finansposter		840	1 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 450 971	-4 664 718
Årets resultat	5	-4 450 971	-4 664 718
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		15 000 000	4 500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		11 464 614	0
Overført fra annen egenkapital		7 986 357	9 164 718
Sum overføringer		-4 450 971	-4 664 718

Penneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77MB-368HY-OU3EN



Vetåsveien 181 AS

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 392 919	47 555 673
Maskiner og anlegg	2, 7	4 680	6 285
Sum varige driftsmidler		<u>42 397 599</u>	<u>47 561 958</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 397 599</u>	<u>47 561 958</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	0	139 931
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>139 931</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 905	669 055
Sum omløpsmidler		<u>325 905</u>	<u>808 986</u>
SUM EIENDELER		<u>42 723 505</u>	<u>48 370 944</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77MB-368HY-OU3EN



Vetåsveien 181 AS

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 162 840	2 162 840
Annen innskutt egenkapital	5	18 297 059	29 761 673
Sum innskutt egenkapital		<u>20 459 899</u>	<u>31 924 513</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	7 986 357
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>7 986 357</u>
Sum egenkapital		<u>20 459 899</u>	<u>39 910 870</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	18 750	28 715
Skyldig offentlige avgifter		46 882	46 152
Konserngjeld	6	22 197 973	8 385 207
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 263 605</u>	<u>8 460 074</u>
Sum gjeld		<u>22 263 605</u>	<u>8 460 074</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>42 723 505</u>	<u>48 370 944</u>

Radøy, den _____
Styret i Vetåsveien 181 AS

Lasse Kåre Ståløy
styreleder

Olav Leiv Ståløy
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77MB-368HY-OU3EN



Vetåsveien 181 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden utleieforholdet gjelder.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. forenklingsreglene NRS 8.

**Vetåsveien 181 AS**

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	77 120 767	616 005	77 736 772
= Anskaffelseskost 31.12.21	77 120 767	616 005	77 736 772
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	29 565 094	609 720	30 174 814
+ Årets ordinære avskrivninger	5 162 753	1 605	5 164 358
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	34 727 848	611 325	35 339 173
= Bokført verdi 31.12.21	42 392 919	4 680	42 397 599
Økonomisk levetid	0-30 år	7-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 450 971	-4 664 718
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 801 715	1 783 104
Skattepliktig inntekt	-2 649 256	-2 881 614
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-18 249 856	-16 448 141	1 801 715

**Vetåsveien 181 AS**

Noter til årsregnskapet for 2021

Sum	-18 249 856	-16 448 141	1 801 715
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 133 032	-16 483 776	2 649 256
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 382 888	32 931 917	-4 450 971
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vetåsveien 181 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 560	389,0	2 162 840
Sum	5 560		2 162 840

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Radøy Holding AS	5 560	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	2 162 840	29 761 673	7 986 357	39 910 870
Avgitt konsernbidrag		-11 464 614	-3 535 386	-15 000 000
Årets resultat			-4 450 971	-4 450 971
Pr. 31.12.2021	2 162 840	18 297 059	0	20 459 899

Penneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77MB-368HY-OU3EN



Vetåsveien 181 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	139 931
Sum	0	139 931
Gjeld		
Leverandørgjeld	18 750	28 715
Annen kortsiktig gjeld	22 197 973	8 385 207
Sum	22 216 723	8 413 922

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser *)	100 000 000	100 000 000
Sum	100 000 000	100 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	42 397 599	47 561 958
Sum	42 397 599	47 561 958

*) Det er etablert panterett i eiendom hos Vetåsveien 181 AS til fordel for lån i selskap i samme konsern.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lasse Kåre Ståløy

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1141002

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-06-27 09:37:44 UTC



Olav Leiv Ståløy

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3671261

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-06-27 12:21:58 UTC



Olav Leiv Ståløy

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3671261

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-06-27 12:21:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MCF05-BZSW6-E6WJZ-77YIB-368HY-OU3EN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>