



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		663 442	616 668
Sum inntekter		663 442	616 668
Kostnader			
Lønnskostnad	2	19 325	43 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 600	63 600
Annen driftskostnad		441 496	260 294
Sum kostnader		524 421	367 303
Driftsresultat		139 020	249 365
Annen rentekostnad		124	94
Sum finanskostnader		124	94
Netto finans		-124	-94
Ordinært resultat før skattekostnad		138 897	249 271
Skattekostnad på resultat		30 572	54 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 325	194 431
Årsresultat		108 325	194 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 325	194 431
Totalresultat		108 325	194 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-91 675	-5 569
Sum overføringer og disponeringer		108 325	194 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 084 625	2 148 225
Sum varige driftsmidler		2 084 625	2 148 225
Sum anleggsmidler		2 084 625	2 148 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 116	135 842
Sum fordringer		54 116	135 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		389 211	355 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 211	355 332
Sum omløpsmidler		443 326	491 174
SUM EIENDELER		2 527 951	2 639 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		1 192 500	1 192 500
Sum innskutt egenkapital		1 492 500	1 492 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		271 128	362 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		271 128	362 803
Sum egenkapital		1 763 628	1 855 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		332 268	342 616
Sum avsetninger for forpliktelser		332 268	342 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		332 268	342 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 250	13 283
Betalbar skatt		40 920	64 940
Skyldig offentlige avgifter		147 753	155 257
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		23 132	8 000
Sum kortsiktig gjeld		432 055	441 480
Sum gjeld		764 323	784 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 527 951	2 639 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607770

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		663 442	616 668
Sum inntekter		663 442	616 668
Kostnader			
Lønnskostnad	2	19 325	43 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 600	63 600
Annen driftskostnad		441 496	260 294
Sum kostnader		524 421	367 303
Driftsresultat		139 020	249 365
Annen rentekostnad		124	94
Sum finanskostnader		124	94
Netto finans		-124	-94
Ordinært resultat før skattekostnad		138 897	249 271
Skattekostnad på resultat		30 572	54 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 325	194 431
Årsresultat		108 325	194 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 325	194 431
Totalresultat		108 325	194 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-91 675	-5 569
Sum overføringer og disponeringer		108 325	194 431



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

2 084 625

2 148 225

Sum varige driftsmidler

2 084 625

2 148 225

Sum anleggsmidler

2 084 625

2 148 225

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

54 116

135 842

Sum fordringer

54 116

135 842

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

389 211

355 332

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

389 211

355 332

Sum omløpsmidler

443 326

491 174

SUM EIENDELER

2 527 951

2 639 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

300 000

300 000

Overkurs

1 192 500

1 192 500

Sum innskutt egenkapital

1 492 500

1 492 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

271 128

362 803

Sum opptjent egenkapital

271 128

362 803

Sum egenkapital

1 763 628

1 855 303

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

332 268

342 616



Sum avsetninger for forpliktelser	332 268	342 616
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	332 268	342 616
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 250	13 283
Betalbar skatt	40 920	64 940
Skyldig offentlige avgifter	147 753	155 257
Utbytte	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	23 132	8 000
Sum kortsiktig gjeld	432 055	441 480
Sum gjeld	764 323	784 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 527 951	2 639 399



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Storgata 4 AS



Resultatregnskap			
Storgata 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		663 442	616 668
Sum driftsinntekter		<u>663 442</u>	<u>616 668</u>
Lønnskostnad	2	19 325	43 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 600	63 600
Annen driftskostnad		441 496	260 294
Sum driftskostnader		<u>524 421</u>	<u>367 303</u>
Driftsresultat		<u>139 020</u>	<u>249 365</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		124	94
Resultat av finansposter		<u>-124</u>	<u>-94</u>
Resultat før skattekostnad		138 897	249 271
Skattekostnad på resultat		30 572	54 840
Resultat		<u>108 325</u>	<u>194 431</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>108 325</u>	<u>194 431</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		91 675	5 569
Sum overføringer		<u>108 325</u>	<u>194 431</u>



Balanse			
Storgata 4 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 084 625	2 148 225
Sum varige driftsmidler		<u>2 084 625</u>	<u>2 148 225</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 084 625</u>	<u>2 148 225</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		54 116	135 842
Sum fordringer		<u>54 116</u>	<u>135 842</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		389 211	355 332
Sum omløpsmidler		<u>443 326</u>	<u>491 174</u>
Sum eiendeler		<u>2 527 951</u>	<u>2 639 399</u>



Balanse			
Storgata 4 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		1 192 500	1 192 500
Sum innskutt egenkapital		<u>1 492 500</u>	<u>1 492 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		271 128	362 803
Sum opptjent egenkapital		<u>271 128</u>	<u>362 803</u>
Sum egenkapital		<u>1 763 628</u>	<u>1 855 303</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		332 268	342 616
Sum avsetning for forpliktelser		<u>332 268</u>	<u>342 616</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 250	13 283
Betalbar skatt		40 920	64 940
Skyldig offentlige avgifter		147 753	155 257
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		23 132	8 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>432 055</u>	<u>441 480</u>
Sum gjeld		<u>764 323</u>	<u>784 096</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 527 951</u>	<u>2 639 399</u>
Kristiansund, 04.05.2023 Styret i Storgata 4 AS			
_____ Alfred Ditlef Berge Styrets leder		_____ Ann Mari Berge Styremedlem	
Storgata 4 AS		Side 4	



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 293 025	200 186	3 493 211
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 293 025	200 186	3 493 211
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 208 400	200 186	1 408 586
= Bokført verdi 31.12.22	2 084 625	0	2 084 625
Årets ordinære avskrivninger	63 600		63 600
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Noter

Note 2 Spesifikasjon av lønnskostnad, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	19 325	22 034
Pensjonskostnad		0
Andre ytelser	0	0
SUM	19 325	22 034

Gjennomsnittlig antall ansatte 0

Godtgjørelse til ledelsen:

Det er beregnet kr 137.060,- i andre godtgjørelser til daglig leder i 2022. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Storgata 4 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30	10 000,00	300 000,00
Sum	30	10 000,00	300 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Verv
A-B Holding AS	30	100,0	Styrets leder: Alfred Berge
Totalt antall aksjer	30	100,0	