



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 152 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTAN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Fibo Næringspark
Isdamveien 16
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 197	
Sum kostnader		7 197	
Driftsresultat		-7 197	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 197	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 197	0
Årsresultat		-7 197	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 196	
Sum overføringer og disponeringer		-7 196	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		319 000	
Sum finansielle anleggsmidler		319 000	
Sum anleggsmidler		319 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 804	
Sum omløpsmidler		22 804	0
SUM EIENDELER		341 804	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 196	
Sum opptjent egenkapital		-7 196	
Sum egenkapital		22 804	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		319 000	
Sum annen langsiktig gjeld		319 000	
Sum langsiktig gjeld		319 000	0
Sum gjeld		319 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 804	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 138191

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 152 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTAN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Rune Holtan
Hauglandbakken 14
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 927 152 460
HOLTAN EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 197	
Sum kostnader		7 197	
Driftsresultat		-7 197	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 197	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 197	0
Årsresultat		-7 197	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 196	
Sum overføringer og disponeringer		-7 196	



Organisasjonsnr: 927 152 460
HOLTAN EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		319 000	
Sum finansielle anleggsmidler		319 000	
Sum anleggsmidler		319 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 804	
Sum omløpsmidler		22 804	0
SUM EIENDELER		341 804	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 196	
Sum opptjent egenkapital		-7 196	
Sum egenkapital		22 804	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		319 000	
Sum annen langsiktig gjeld		319 000	
Sum langsiktig gjeld		319 000	0
Sum gjeld		319 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 804	0





Organisasjonsnr: 927 152 460
HOLTAN EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Holtan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Holtan Eiendom Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Holtan Eiendom Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		<u>7 197</u>
Driftsresultat		<u>-7 197</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 197</u>
Årsresultat		<u>-7 197</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap		<u>-7 196</u>



Holtan Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Andre fordringer		319 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>319 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>319 000</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>22 804</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 804</u>
Sum eiendeler		<u>341 804</u>



Holtan Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		<u>-7 196</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 196</u>
Sum egenkapital		<u>22 804</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		<u>319 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>319 000</u>
Sum gjeld		<u>319 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>341 804</u>

31. desember 2021
Sande i Vestfold, 4. mars 2022

Rune Holtan
Styrets leder

Tone Eriksen Holtan
Styremedlem



Holtan Eiendom Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rune Holtan , styreleder	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader.