



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 853 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURE ENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Vaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	142 700	148 200
Sum inntekter		142 700	148 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 000	3 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 000	
Annen driftskostnad		43 726	97 868
Sum kostnader		63 726	100 868
Driftsresultat		78 974	47 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		128 384	123 419
Sum finanskostnader		128 384	123 419
Netto finans		-128 384	-123 406
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 410	-76 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 410	-76 074
Årsresultat		-49 410	-76 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 410	-76 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 410	-76 074
Sum overføringer og disponeringer		-49 410	-76 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 335 596	1 355 596
Sum varige driftsmidler		1 335 596	1 355 596
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1 335 597	1 355 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1		13 570
Sum fordringer			13 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 744	13
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 744	13
Sum omløpsmidler		4 744	13 583
SUM EIENDELER		1 340 341	1 369 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		347 885	298 475
Sum opptjent egenkapital		-347 885	-298 475
Sum egenkapital		-247 885	-198 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 359 959	1 350 211
Sum annen langsiktig gjeld		1 359 959	1 350 211
Sum langsiktig gjeld		1 359 959	1 350 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 797	33 485
Kortsiktig konserngjeld		160 767	147 664
Annen kortsiktig gjeld		31 702	36 295
Sum kortsiktig gjeld		228 266	217 444
Sum gjeld		1 588 225	1 567 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 340	1 369 180



Kristiansund
Aure | Molde | Sunndal
Sunndal | Tingvoll

ROLF K. SÆTHER
THOMAS BJØRSETH
GEIR OVE BRANDSHAUG
Statsautoriserte revisorer
KNUT H. MUNDAL
TORIL ULFSNES
JOSTEIN Ø. IVERSEN
Registrerte revisorer

I samarbeid med
Romsdal Revisjon

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Aure Ent Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Aure Ent Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 49 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at selskapet har pådratt seg et tap på 49 410 i regnskapsåret 2018, og at selskapets egenkapital er tapt. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

NORDMØRE REVISJON AS

Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 961 225 930 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgt. 34, 6508 Kristiansund tlf: 715 715 00 faks: 715 715 01
E-post: kristiansund@nordmore-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.07. 2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Aure, 16. august 2019
Nordmøre Revisjon AS


Toril Ulfsnes
Registrert revisor



Aure Ent Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Investering i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr 7 340 inkl mva i tillegg har revisor mottatt kr 8 075 inkl mva i honorar for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv.	Bolig
Anskaffelseskost 01.01.	40.000	1.335.596
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	40.000	1.335.596
Akkumulerte avskrivninger/nedskrivninger 31.12.	40.000	0
Balanseført verdi 31.12.	0	1.335.596
Årets avskrivninger	3.000	0
Årets nedskrivninger	17.000	



Aure Ent Eiendom AS

Noter 2018

Note 4 - Skattekostnad

	2018	2017
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-28 856	-10 058
- Fremførbart skattemessig underskudd	208 830	178 218
Sum negative skatteøkende forskjeller	237 686	188 276
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	237 686	188 276

Note 5 - Datterselskap og konsernmellomværende

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4. ledd, er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet har følgende datterselskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets egenk. 31.12	Bokført verdi 31.12
Aure Entreprenering AS, Aure	100 %	-120 487	-805 427	1

Konsernfordringer og gjeld:

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr. 31.12.18	Mellomv. pr. 31.12.17
Gjeld til konsernselskap	160 766	147 602

Følgende transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret:

Transaksjon:	2016	2017
Leieinntekter	0	0



Aure Ent Eiendom AS

Noter 2018

Note 6 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	1.000	100.000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Magne Vaag	91%	Daglig leder, styreleder
Erlend Vaag	7%	
Jørund Haltbakk	2%	

Tapt egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 49 410 i 2018 og underskudd tidligere år tilsammen 347 884 og selskapets egenkapital er tapt. Selskapetsledelse jobber med realisering av eiendeler og vil fortsette å finansiere virksomheten.

Note 7 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2018	2017
Pantelån	0	1 210 000
Gjeld som er sikret ved pant		
Pantelån	1 359 959	1 350 211
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger	1 335 596	1 335 596



Aure Ent Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	142 700	148 200
Sum driftsinntekter		142 700	148 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 000	3 000
Nedskrivning på varige driftsmidler		17 000	0
Annen driftskostnad		43 726	97 868
Sum driftskostnader		63 726	100 868
DRIFTSRESULTAT		78 974	47 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128 384	123 419
Sum finanskostnader		128 384	123 419
NETTO FINANSPOSTER		(128 384)	(123 406)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(49 410)	(76 074)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(49 410)	(76 074)
ARSRESULTAT		(49 410)	(76 074)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap			
8990 Udekket tap		(49 410)	(76 074)
Sum Fremføring av udekket tap		(49 410)	(76 074)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(49 410)	(76 074)



Aure Ent Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 335 596	1 355 596
Sum varige driftsmidler		1 335 596	1 355 596
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
SUM ANLEGGSMIDLER		1 335 597	1 355 597
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	0	13 571
Sum fordringer		0	13 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 744	13
SUM OMLØPSMIDLER		4 744	13 583
SUM EIENDELER		1 340 341	1 369 180
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(347 885)	(298 475)
Sum opptjent egenkapital		(347 885)	(298 475)
SUM EGENKAPITAL		(247 885)	(198 475)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 359 959	1 350 211
Sum annen langsiktig gjeld		1 359 959	1 350 211
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 359 959	1 350 211
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 797	33 485
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		160 767	147 664
Annen kortsiktig gjeld		31 702	36 295
SUM KORTSIKTIG GJELD		228 266	217 444
SUM GJELD		1 588 225	1 567 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 340	1 369 180

Aure, den 16.08.2019, styret for Aure Ent Eiendom AS

Magne Vaag
styrets leder/daglig leder



**Årsoppgjør 2018
for
Aure Ent Eiendom AS**