



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 631 942
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: DALSTUVEGEN 23A DA
Forretningsadresse: Westbryhn
2345 ÅDALSBROK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Kristian Thorud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	21 127	109 072
Sum inntekter		21 127	109 072
Kostnader			
Varekostnad			3 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	2		104 958
Annen driftskostnad	1,3	23 221	71 029
Sum kostnader		23 221	179 887
Driftsresultat		-2 094	-70 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 369	4 125
Sum finansinntekter		3 369	4 125
Annen rentekostnad		56 584	99 373
Sum finanskostnader		56 584	99 373
Netto finans		-53 215	-95 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 309	-166 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 309	-166 063
Årsresultat		-55 309	-166 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 309	-166 063
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-55 309	-166 063
Sum overføringer og disponeringer		-55 309	-166 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 668 237	2 668 237
Sum varige driftsmidler		2 668 237	2 668 237
Sum anleggsmidler		2 668 237	2 668 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			12 276
Sum fordringer			12 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			2 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 252
Sum omløpsmidler		0	14 527
SUM EIENDELER		2 668 237	2 682 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4,6	2 467 350	176 277
Sum innskutt egenkapital		2 467 350	176 277
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	200 887	244 028
Sum opptjent egenkapital		200 887	244 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		2 668 237	420 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		2 248 793
Sum annen langsiktig gjeld			2 248 793
Sum langsiktig gjeld		0	2 248 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 396
Annen kortsiktig gjeld			9 271
Sum kortsiktig gjeld			13 667
Sum gjeld		0	2 262 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 668 237	2 682 764



Noter 2019

Dalstuvegen 23A DA
Organisasjonsnr. 896 631 942

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	3 760 082	51 565	3 811 647
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	3 760 082	51 565	3 811 647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	-1 122 295	-21 116	-1 143 411
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	2 637 787	30 449	2 668 236
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsrate	4%	10%	
Avskrivningsplan	saldo	saldo	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 3 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, det er ikke ytet godtgjørelse til ledende personer. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	176 277	244 028	420 305
Årsresultat		-55 309	-55 309
Privatkonto	-11 653		-11 653
Kontantinnskudd	2 314 894		2 314 894
Andre egenkapitalkorrekasjoner	-12 168	12 168	
Egenkapital 31.12.2019	2 467 350	200 887	2 668 237



Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2019	2018
Gjeld med forfall senere enn fem år		
Lån	0	1 648 800
Pantsatte eiendeler	2019	2018
Tomter, bygninger og fast eiendom	2 668 237	2 668 237
Pantsikret gjeld	2019	2018
Lån	0	2 248 793

Note 6 - Selskapskapital

Selskapets andelseiere pr 31.12.19 er:

Johan Kristian Thorud 100 %