



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 187 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMA BYGG AS
Forretningsadresse: Storskarven 2
6514 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan ole Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 000	197 367
Annen driftsinntekt		840 708	592 101
Sum inntekter		970 708	789 468
Kostnader			
Lønnskostnad	1	250 718	211 784
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 400	187 400
Annen driftskostnad		407 532	282 603
Sum kostnader		845 650	681 788
Driftsresultat		125 058	107 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 381	10 454
Sum finansinntekter		7 381	10 454
Annen rentekostnad		372	882
Annen finanskostnad			132 652
Sum finanskostnader		372	133 534
Netto finans		7 009	-123 080
Ordinært resultat før skattekostnad		132 067	-15 399
Skattekostnad på resultat	3	56 277	50 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 790	-66 335
Årsresultat	4	75 790	-66 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 790	-66 335
Totalresultat		75 790	-66 335
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			729 870



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		75 790	-796 205
Sum overføringer og disponeringer		75 790	-66 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	819 000	696 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	114 693	153 093
Sum varige driftsmidler	2	933 693	849 093
Sum anleggsmidler		933 693	849 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-5 102	25 990
Konsernfordringer		4 049 865	2 543 237
Sum fordringer		4 044 763	2 569 227
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			1 507 402
Sum investeringer			1 507 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 613	65 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 613	65 102
Sum omløpsmidler		4 251 376	4 141 730
SUM EIENDELER		5 185 069	4 990 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	55 000	55 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 813 802	4 813 802
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		4 853 232	4 853 232
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum opptjent egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum egenkapital	4	3 743 087	3 667 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 896	21 627
Betalbar skatt	3	56 277	40 931
Skyldig offentlige avgifter		53 844	55 309
Kortsiktig konserngjeld		1 125 480	1 125 480
Annen kortsiktig gjeld		116 485	80 179
Sum kortsiktig gjeld		1 441 982	1 323 526
Sum gjeld		1 441 982	1 323 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 185 069	4 990 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470897

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 187 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMA BYGG AS
Forretningsadresse: Omagata 40
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan ole Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 187 504
OMA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 000	197 367
Annen driftsinntekt		840 708	592 101
Sum inntekter		970 708	789 468
Kostnader			
Lønnskostnad	1	250 718	211 784
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 400	187 400
Annen driftskostnad		407 532	282 603
Sum kostnader		845 650	681 788
Driftsresultat		125 058	107 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 381	10 454
Sum finansinntekter		7 381	10 454
Annen rentekostnad		372	882
Annen finanskostnad			132 652
Sum finanskostnader		372	133 534
Netto finans		7 009	-123 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	132 067	-15 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 277	50 936
Årsresultat	4	75 790	-66 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 790	-66 335
Totalresultat		75 790	-66 335
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			729 870
Avsatt til annen egenkapital		75 790	-796 205
Sum overføringer og disponeringer		75 790	-66 335



Organisasjonsnr: 929 187 504
OMA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	819 000	696 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	114 693	153 093
Sum varige driftsmidler	2	933 693	849 093
Sum anleggsmidler		933 693	849 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-5 102	25 990
Konsernfordringer		4 049 865	2 543 237
Sum fordringer		4 044 763	2 569 227
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			1 507 402
Sum investeringer			1 507 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		206 613	65 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 613	65 102
Sum omløpsmidler		4 251 376	4 141 730
SUM EIENDELER		5 185 069	4 990 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	55 000	55 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 813 802	4 813 802
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		4 853 232	4 853 232
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum opptjent egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum egenkapital	4	3 743 087	3 667 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 896	21 627
Betalbar skatt	3	56 277	40 931
Skyldig offentlige avgifter		53 844	55 309
Kortsiktig konserngjeld		1 125 480	1 125 480
Annen kortsiktig gjeld		116 485	80 179
Sum kortsiktig gjeld		1 441 982	1 323 526
Sum gjeld		1 441 982	1 323 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 185 069	4 990 823



Organisasjonsnr: 929 187 504
OMA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Oma Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 23TJS-MGGBZ-TODLY-A1LNN-VNTNO-6CV56



Resultatregnskap

Oma Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		130 000	197 367
Annen driftsinntekt		840 708	592 101
Sum driftsinntekter		970 708	789 468
Lønnskostnad	1	250 718	211 784
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 400	187 400
Annen driftskostnad		407 532	282 603
Sum driftskostnader		845 650	681 788
Driftsresultat		125 058	107 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 381	10 454
Annen rentekostnad		372	882
Annen finanskostnad		0	132 652
Resultat av finansposter		7 009	-123 080
Resultat før skattekostnad		132 067	-15 399
Skattekostnad på resultat	3	56 277	50 936
Årsresultat	4	75 790	-66 335
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	729 870
Avsatt til annen egenkapital		75 790	-796 205
Sum overføringer		75 790	-66 335

Penneo Dokumentnøkkel: 23TJS-MGGBZ-TODLY-A1LNN-VNTNO-6CV56



Balanse Oma Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	819 000	696 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	114 693	153 093
Sum varige driftsmidler	2	933 693	849 093
Sum anleggsmidler		933 693	849 093
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-5 102	25 990
Konsernfordringer		4 049 865	2 543 237
Sum fordringer		4 044 763	2 569 227
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	1 507 402
Sum investeringer		0	1 507 402
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 613	65 102
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		206 613	65 102
Sum omløpsmidler		4 251 376	4 141 730
Sum eiendeler		5 185 069	4 990 823

Penneo Dokumentnøkkel: 23TJS-MGGBZ-TODLY-A1LNN-VNTNO-6CV56



Balanse
Oma Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	55 000	55 000
Overkurs		4 813 802	4 813 802
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		4 853 232	4 853 232
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum opptjent egenkapital		-1 110 145	-1 185 935
Sum egenkapital	4	3 743 087	3 667 297
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		89 896	21 627
Betalbar skatt	3	56 277	40 931
Skyldig offentlige avgifter		53 844	55 309
Kortsiktig konserngjeld		1 125 480	1 125 480
Annen kortsiktig gjeld		116 485	80 179
Sum kortsiktig gjeld		1 441 982	1 323 526
Sum gjeld		1 441 982	1 323 526
Sum egenkapital og gjeld		5 185 069	4 990 823

Kristiansund, 29.05.2024
Styret i Oma Bygg AS

Jan ole Eilertsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 23TJS-MGG82-TODLY-A1LNN-VNTNO-6CV56



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	266 922	225 422
Arbeidsgiveravgift	37 636	31 784
Andre ytelser	-53 840	-45 422
Sum	250 718	211 784

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 054 475	268 742	4 323 217
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	272 000		272 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 326 475	268 742	4 595 217
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 507 475	154 049	3 661 524
= Bokført verdi 31.12.23	819 000	114 693	933 693
Årets ordinære avskrivninger	149 000	38 400	187 400
Økonomisk levetid	27 år	7 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 277	50 936
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	56 277	50 936
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	132 067	-15 399
Permanente forskjeller	857	130 120
Endring i midlertidige forskjeller	122 880	1 007 060
Avgitt konsernbidrag	0	-935 731
Skattepliktig inntekt	255 805	186 050
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 277	246 792
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-205 861
Sum betalbar skatt i balansen	56 277	40 931

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 207 345	-1 103 816	103 529
Gevinst – og tapskonto	77 405	96 756	19 351
Sum	-1 129 940	-1 007 060	122 880
Aksjer og andre verdipapirer	-1 759 307	0	1 759 307
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 889 247	1 007 060	-1 882 187
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	55 000	4 813 802	-15 570	-1 185 935	3 667 297
Pr. 01.01.2023	55 000	4 813 802	-15 570	-1 185 935	3 667 297
Årets overskudd				75 790	75 790
Pr. 31.12.2023	55 000	4 813 802	-15 570	-1 110 145	3 743 087



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oma Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	550,0	55 000
Sum	100		55 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Thordarson AS	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eilertsen, Jan Ole

Styreleder

På vegne av: Oma Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-430890

IP: 77.223.xxx.xxx

2024-05-29 16:41:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23TJS-MGGB2-TODLY-ATLNN-VNTNO-6CV56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>