



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMIBYGGET AS
Forretningsadresse: Industriparken 3
8230 SULITJELMA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 982	839 685
Annen driftsinntekt		-5 890	-11 205
Sum inntekter		776 092	828 480
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	209 863	417 409
Sum kostnader		250 863	458 409
Driftsresultat		525 229	370 071
Annen rentekostnad		100 000	150 000
Sum finanskostnader		100 000	150 000
Netto finans		-100 000	-150 000
Resultat før skattekostnad		425 229	220 071
Skattekostnad		92 376	
Årsresultat		332 853	220 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 853	220 071
Totalresultat		332 853	220 071
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		327 513	
Udekket tap		5 340	220 071
Sum overføringer og disponeringer		332 853	220 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	575 000	616 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		575 000	616 000
Sum anleggsmidler		575 000	616 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 969	4 969
Andre kortsiktige fordringer		3 830	45 954
Sum fordringer		8 799	50 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 953	294 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 953	294 162
Sum omløpsmidler		253 752	345 086
SUM EIENDELER		828 752	961 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		334	334
Annen innskutt egenkapital		307 689	
Sum innskutt egenkapital		338 023	30 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		307 689	313 029
Sum opptjent egenkapital		-307 689	-313 029
Sum egenkapital		30 334	-282 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	395 850	955 850
Sum annen langsiktig gjeld		395 850	955 850
Sum langsiktig gjeld		395 850	955 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 432	48 640
Skyldig offentlige avgifter		46 718	45 659
Annen kortsiktig gjeld		305 418	193 633
Sum kortsiktig gjeld		402 568	287 931
Sum gjeld		798 418	1 243 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 752	961 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397506

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMIBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Larsen
Moloveien 2B
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 515 850
LOMIBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 982	839 685
Annen driftsinntekt		-5 890	-11 205
Sum inntekter		776 092	828 480
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	209 863	417 409
Sum kostnader		250 863	458 409
Driftsresultat		525 229	370 071
Annen rentekostnad		100 000	150 000
Sum finanskostnader		100 000	150 000
Netto finans		-100 000	-150 000
Resultat før skattekostnad		425 229	220 071
Skattekostnad		92 376	
Årsresultat		332 853	220 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 853	220 071
Totalresultat		332 853	220 071
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		327 513	
Udekket tap		5 340	220 071
Sum overføringer og disponeringer		332 853	220 071



Sum egenkapital	30 334	-282 695
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	395 850	955 850
Sum annen langsiktig gjeld	395 850	955 850
Sum langsiktig gjeld	395 850	955 850
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 432	48 640
Skyldig offentlige avgifter	46 718	45 659
Annen kortsiktig gjeld	305 418	193 633
Sum kortsiktig gjeld	402 568	287 931
Sum gjeld	798 418	1 243 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	828 752	961 086



Organisasjonsnr: 912 515 850
LOMIBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Lomibygget AS



Resultatregnskap

Lomibygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		781 982	839 685
Annen driftsinntekt		-5 890	-11 205
Sum driftsinntekter		776 092	828 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	209 863	417 409
Sum driftskostnader		250 863	458 409
Driftsresultat		525 229	370 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 000	150 000
Resultat av finansposter		-100 000	-150 000
Resultat før skattekostnad		425 229	220 071
Skattekostnad		92 376	0
Årsresultat		332 853	220 071
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 340	0
Avsatt konsernbidrag		327 513	0
Overført til udekket tap		0	-220 071
Sum overføringer		332 853	220 071



Balanse
Lomibygget AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	575 000	616 000
Sum varige driftsmidler		575 000	616 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		575 000	616 000
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 969	4 969
Andre kortsiktige fordringer		3 830	45 954
Sum fordringer		8 799	50 923
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 953	294 162
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		244 953	294 162
Sum omløpsmidler		253 752	345 086
Sum eiendeler		828 752	961 086



Balanse
Lomibygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		334	334
Annen innskutt egenkapital		307 689	0
Sum innskutt egenkapital		338 023	30 334
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-307 689	-313 029
Sum opptjent egenkapital		-307 689	-313 029
Sum egenkapital		30 334	-282 695
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	395 850	955 850
Sum annen langsiktig gjeld		395 850	955 850
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 432	48 640
Skyldig offentlige avgifter		46 718	45 659
Annen kortsiktig gjeld		305 418	193 633
Sum kortsiktig gjeld		402 568	287 931
Sum gjeld		798 418	1 243 781
Sum egenkapital og gjeld		828 752	961 086

Bodø
Styret i Lomibygget AS

Eirik Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter består i all hovedsak av leieinntekter ved utleid næringsbygg. Ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 026 060	240 000	1 266 060
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 026 060	240 000	1 266 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	451 060	240 000	691 060
= Bokført verdi 31.12.24	575 000	0	575 000
Årets ordinære avskrivninger	41 000		41 000
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Øvrig langsiktig gjeld

	2024	2023
Foretak i samme konsern	395 850	955 850
Sum	395 850	955 850

Avdragsplan er ikke avtalt. Det er beregnet renter på disse lånene.