



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Peter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		103 020	115 500
Sum inntekter		103 020	115 500
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	101 423	187 609
Sum kostnader		101 423	187 609
Driftsresultat		1 597	-72 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte			36 500
Annen renteinntekt		35 754	41 854
Andre finansinntekter			288 459
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		452 271	882 594
Sum finansinntekter		488 025	1 249 407
Tap ved salg av aksjer		144 999	166 104
Sum finanskostnader		144 999	166 104
Netto finans		343 026	1 083 304
Ordinært resultat før skattekostnad		344 622	1 011 195
Skattekostnad	5	1 802	
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 820	1 011 195
Årsresultat		342 820	1 011 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 820	1 011 195
Totalresultat		342 820	1 011 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		342 820	411 195



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		342 820	1 011 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Sum varige driftsmidler		4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 166 400	1 166 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		5 666 400	5 666 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 195	1 216 703
Sum fordringer		1 247 195	1 216 703
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 553 473	5 246 201
Sum investeringer		5 553 473	5 246 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		361 257	949 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 257	949 355
Sum omløpsmidler		7 161 925	7 412 259
SUM EIENDELER		12 828 325	13 078 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum opptjent egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum egenkapital	3	12 812 479	12 469 659
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 802	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 044	9 000
Sum kortsiktig gjeld		15 846	609 000
Sum gjeld		15 846	609 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 828 325	13 078 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834848

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Peter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		103 020	115 500
Sum inntekter		103 020	115 500
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	101 423	187 609
Sum kostnader		101 423	187 609
Driftsresultat		1 597	-72 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte			36 500
Annen renteinntekt		35 754	41 854
Andre finansinntekter			288 459
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		452 271	882 594
Sum finansinntekter		488 025	1 249 407
Tap ved salg av aksjer		144 999	166 104
Sum finanskostnader		144 999	166 104
Netto finans		343 026	1 083 304
Ordinært resultat før skattekostnad		344 622	1 011 195
Skattekostnad	5	1 802	
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 820	1 011 195
Årsresultat		342 820	1 011 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 820	1 011 195
Totalresultat		342 820	1 011 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		342 820	411 195
Sum overføringer og disponeringer		342 820	1 011 195



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Sum varige driftsmidler		4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 166 400	1 166 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		5 666 400	5 666 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 195	1 216 703
Sum fordringer		1 247 195	1 216 703
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 553 473	5 246 201
Sum investeringer		5 553 473	5 246 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		361 257	949 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 257	949 355
Sum omløpsmidler		7 161 925	7 412 259
SUM EIENDELER		12 828 325	13 078 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum opptjent egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum egenkapital	3	12 812 479	12 469 659
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 802	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 044	9 000
Sum kortsiktig gjeld		15 846	609 000
Sum gjeld		15 846	609 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 828 325	13 078 659



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

PL Invest AS



PI Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		103 020	115 500
Sum driftsinntekter		103 020	115 500
Andre driftskostnader	2	101 423	187 609
Sum driftskostnader		101 423	187 609
Driftsresultat		1 597	-72 109
Finansinntekter og -kostnader			
Aksjeutbytte		0	36 500
Renteinntekter		35 754	41 854
Andre finansinntekter		0	288 459
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		452 271	882 594
Tap ved salg av aksjer		144 999	166 104
Resultat av finansposter		343 026	1 083 304
Ordinært resultat før skattekostnad		344 622	1 011 195
Skattekostnad	5	1 802	0
Årets resultat		342 820	1 011 195
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		342 820	411 195
Sum overføringer		342 820	1 011 195



PI Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	6	1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		<u>5 666 400</u>	<u>5 666 400</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 195	1 216 703
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler		5 553 473	5 246 201
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		361 257	949 355
Sum omløpsmidler		<u>7 161 925</u>	<u>7 412 259</u>
SUM EIENDELER		<u>12 828 325</u>	<u>13 078 659</u>

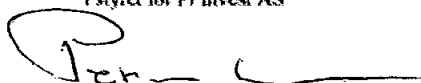


PI Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum opptjent egenkapital		7 797 479	7 454 659
Sum egenkapital	3	12 812 479	12 469 659
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 802	0
Skyldig utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 044	9 000
Sum kortsiktig gjeld		15 846	609 000
Sum gjeld		15 846	609 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 828 325	13 078 659

MANDAL, 18. mai 2021
I styret for PI Invest AS


Peter Klev



PL Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattesøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført		
A-aksjer	500	1 000	500 000		
B-aksjer	1500	1 000	1 500 000		
Aksjonærer			A-aksjer	B-aksjer	
Peter Klev (daglig leder og styreleder)			500		
Tom Klev				500	
Lene Klev				500	
Øyvind Klev				500	
Totalt antall aksjer			500	1500	

Aksjeklassene har forskjellige stemme- og utbytterettigheter.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 000 000	3 015 000	7 454 659	12 469 659
Årets resultat	-	-	342 820	342 820
Avsatt til utbytte			-	-
Egenkapital pr 31.12	2 000 000	3 015 000	7 797 479	12 812 479



PL Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Leilighet
Anskaffelseskost 01.01	4 500 000
Tilgang til anskaffelseskost	-
Avgang til anskaffelseskost	-
Anskaffelseskost 31.12.	4 500 000
Akkumulerte avskrivninger fusjon	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-
Balansført verdi pr. 31.12.	4 500 000
Årets avskrivninger	-

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	344 622	1 011 141
Permanente forskjeller	-307 272	-1 040 354
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-29 159	29 213
Årets skattepliktige inntekt	8 191	-
Betalbar skatt, 22 %	1 802	-
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	1 802	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	1 802	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	1 802	-

Note 6 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet eier 50 % av Klevco AS.
Selskapet er hjemmehørende i Mandal kommune.

Selskapene hadde følgende tall for 2020

Klevco AS	-195 898	156 597	1 166 400
-----------	----------	---------	-----------

Fordring Klevco AS utgjør kr 1.217 195 per 31.12.2020