



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 378 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPEVIKA B8B FBK AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		80 334 395	
Annen driftskostnad	2	168 664	439 200
Sum kostnader		80 503 059	439 200
Driftsresultat		-80 503 059	-439 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 381	50 590
Annen finansinntekt		2 888 715	
Sum finansinntekter		2 967 096	50 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 518 467	1 358 138
Annen finanskostnad		4 864	2 088
Sum finanskostnader		3 523 331	1 360 226
Netto finans		-556 235	-1 309 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 059 294	-1 748 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 059 294	-1 748 836
Skattekostnad på ekstraordinære poster		-17 833 045	
Årsresultat		-63 226 249	-1 748 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 340 000	
Overføringer annen egenkapital		-60 886 249	-1 748 836
Sum overføringer og disponeringer		-63 226 249	-1 748 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 057 024	
Sum immaterielle eiendeler		17 057 024	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		42 318 239	63 311 052
Sum varige driftsmidler		42 318 239	63 311 052
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		649 600	649 600
Sum finansielle anleggsmidler		649 600	649 600
Sum anleggsmidler		60 024 863	63 960 652
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520 118	4 343 861
Sum omløpsmidler		520 118	4 343 861
SUM EIENDELER		60 544 981	68 304 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	237 644	237 644
Overkurs		12 627 974	12 627 974
Annen innskutt egenkapital		4 947 800	2 607 800
Sum innskutt egenkapital		17 813 418	15 473 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-61 984 618	1 241 630
Sum opptjent egenkapital		-61 984 618	1 241 630
Sum egenkapital		-44 171 200	16 715 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	116 021
Sum avsetninger for forpliktelser		0	116 021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		91 782 850	49 768 596
Sum annen langsiktig gjeld		91 782 850	49 768 596
Sum langsiktig gjeld		91 782 850	49 884 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 233 330	926 847
Annen kortsiktig gjeld		6 700 000	778 000
Sum kortsiktig gjeld		12 933 330	1 704 847
Sum gjeld		104 716 181	51 589 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 544 981	68 304 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487822

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 378 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPEVIKA B&B FBK AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 921 378 904
BISPEVIKA B&B FBK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		80 334 395	
Annen driftskostnad	2	168 664	439 200
Sum kostnader		80 503 059	439 200
Driftsresultat		-80 503 059	-439 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 381	50 590
Annen finansinntekt		2 888 715	
Sum finansinntekter		2 967 096	50 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 518 467	1 358 138
Annen finanskostnad		4 864	2 088
Sum finanskostnader		3 523 331	1 360 226
Netto finans		-556 235	-1 309 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 059 294	-1 748 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 059 294	-1 748 836
Skattekostnad på ekstraordinære poster		-17 833 045	
Årsresultat		-63 226 249	-1 748 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 340 000	
Overføringer annen egenkapital		-60 886 249	-1 748 836
Sum overføringer og disponeringer		-63 226 249	-1 748 836



Organisasjonsnr: 921 378 904
BISPEVIKA B&B FBK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 17 057 024
Sum immaterielle eiendeler 17 057 024

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 42 318 239 63 311 052
Sum varige driftsmidler 42 318 239 63 311 052

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 649 600 649 600
Sum finansielle anleggsmidler 649 600 649 600

Sum anleggsmidler 60 024 863 63 960 652

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 520 118 4 343 861

Sum omløpsmidler 520 118 4 343 861

SUM EIENDELER 60 544 981 68 304 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 237 644 237 644
Overkurs 12 627 974 12 627 974
Annen innskutt egenkapital 4 947 800 2 607 800
Sum innskutt egenkapital 17 813 418 15 473 418

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -61 984 618 1 241 630
Sum opptjent egenkapital -61 984 618 1 241 630

Sum egenkapital -44 171 200 16 715 049

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	116 021
Sum avsetninger for forpliktelse	0	116 021
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	91 782 850	49 768 596
Sum annen langsiktig gjeld	91 782 850	49 768 596
Sum langsiktig gjeld	91 782 850	49 884 617
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 233 330	926 847
Annen kortsiktig gjeld	6 700 000	778 000
Sum kortsiktig gjeld	12 933 330	1 704 847
Sum gjeld	104 716 181	51 589 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	60 544 981	68 304 513



Organisasjonsnr: 921 378 904
BISPEVIKA B&B FBK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1.00	237644.00	237644.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	20625.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	20625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Bispevika B8b FBK AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter		0	1 076 256
Sum driftsinntekter		0	1 076 256
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1	(102 500)	(136 657)
Driftskostnader eiendommer		(66 164)	(302 543)
Prosjektkostnader		-	(1 076 256)
Nedskrivning anleggsmidler		(80 334 395)	-
Sum driftskostnader		(80 503 059)	(1 515 456)
Driftsresultat		(80 503 059)	(439 200)
FINANSPOSTER			
Renteinntekter konsern		78 381	50 590
Rentekostnader konsern		(629 752)	(1 358 138)
Andre finanskostnader		(4 864)	(2 088)
Netto finansposter		(556 235)	(1 309 636)
Ordinært resultat før skattekostnad		(81 059 294)	(1 748 836)
Skatter	2	17 833 045	384 744
Årets resultat		(63 226 249)	(1 364 092)
Disponering:			
Mottatt konsernbidrag		2 340 000	1 248 000
Overført annen innskutt egenkapital		(2 340 000)	(1 248 000)
Overført opptjent egenkapital		63 226 249	1 364 092
Sum disponering	6	63 226 249	1 364 092




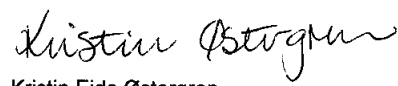
Balanse pr 31.12.

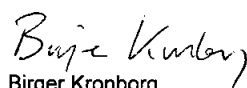
Bispevika B8b FBK AS

	Noter	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	17 057 023	-
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	3	10 452 146	30 293 872
Anlegg under utførelse	3	31 866 093	33 017 179
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer	4	649 600	649 600
Sum anleggsmidler		60 024 862	63 960 652
Omløpsmidler			
Konsernkonto	5	520 118	4 343 861
Sum omløpsmidler		520 118	4 343 861
Sum eiendeler		60 544 980	68 304 513
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 237.644)		237 644	237 644
Overkurs		12 627 974	12 627 974
Annen innskutt egenkapital		4 947 800	2 607 800
Opptjent egenkapital		(61 984 619)	1 241 630
Sum egenkapital	6	-44 171 200	16 715 049
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	-	116 021
Gjeld til konsernselskaper		89 685 291	47 671 037
Annen langsiktig gjeld	7	2 097 559	2 097 559
Sum langsiktig gjeld		91 782 850	49 884 618
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		12 933 330	1 704 847
Sum kortsiktig gjeld		12 933 330	1 704 847
Sum egenkapital og gjeld		60 544 980	68 304 513

23.05.2024


Lars Holm
Styrets leder


Kristin Eide Østergren
Styremedlem


Birger Kronborg
Styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler

Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 15 000 mot fjorårets kr 20 625.

Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	(81 059 294)	(1 748 836)
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	77 553 873	135 241
Periodens skattegrunnlag	(3 505 421)	(1 613 595)
Mottatt konsernbidrag	3 000 000	1 600 000
Skattegrunnlag etter konsernbidrag	(505 421)	(13 595)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2023	2022
Varige driftsmidler	-77 445 680	0
Taps- og gevinstkonto	432 771	540 964
Skattemessig underskudd til fremføring	(519 016)	(13 595)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-77 531 924	527 369
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	-17 057 023	116 021

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt endring midlertidige forskjeller	17 173 045	32 744
Skatt på mottatt konsernbidrag	660 000	352 000
Skatt i resultatregnskapet	17 833 045	384 744

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	30 293 872	33 017 179	63 311 052
Tilgang		59 341 583	59 341 583
Årets nedskrivninger	(19 841 726)	(60 492 669)	(80 334 395)
Bokført verdi 31.12	10 452 146	31 866 093	42 318 239

Note 4 Aksjeinvesteringer

Selskapsnavn	Forretningskontor	Andel	Antall aksjer	Verdi i balansen
Bispevika Energisentral AS	Oslo	3,25 %	32 480	649 600

Note 5 Konsernkonto

Bispevika B8b FBK AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S. Utvikling AS. Innestående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.



Note 6 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	237 644	12 627 974	2 607 800	1 241 630	16 715 049
Mottatt konsernbidrag			2 340 000		2 340 000
Årets resultat				(63 226 249)	(63 226 249)
Balanse 31.12.	237 644	12 627 974	4 947 800	-61 984 619	-44 171 200

Selskapets egenkapital er tapt. Likevel er selskapets vurdering at det ikke er betydelig usikkerhet om fortsatt drift da gjelden i all hovedsak er til morselskapet, og det jobbes med å konvertere deler av den til egenkapital.

Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1	237 644	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld gjelder avsetninger for infrastrukturinvesteringer.

Note 8 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

Pantstillelser

	2023	2022
Pantsikret gjeld (*)	-	-
Bokført verdi av eiendelene stillet som sikkerhet for gjeld:		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	42 318 239	63 311 052
Sum	42 318 239	63 311 052

* Selskapet har stillet sin eiendom som sikkerhet for en lånefasilitet med trekkramme på kr 700 mill mot fjorårets kr 700 mill. Selskapet inngår i denne trekkfasiliteten sammen med andre selskaper i samme konsern, hvor låneopptak og pantesikring er gjensidig.





Til generalforsamlingen i Bispevika B8b FBK AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bispevika B8b FBK AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Bispevika B8B FBK AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-05-24 21:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Bispevika B8b Fbk AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	15 000	20 625



Bispevika B8b Fbk AS

Noter til regnskapet for 2023

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	1	237 644	237 644

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oslo S Utvikling AS	1	100 %	100 %