



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 499 336
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOKKAMYR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 10 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		53 772 910
Sum inntekter			53 772 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	45 214	154 672
Sum kostnader		45 214	154 672
Driftsresultat		-45 214	53 618 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		205 479	
Annen renteinntekt		3 959 399	3 209 118
Sum finansinntekter		4 164 878	3 209 118
Annen rentekostnad			2 415 187
Sum finanskostnader			2 415 187
Netto finans		4 164 878	793 931
Ordinært resultat før skattekostnad		4 119 664	54 412 170
Skattekostnad	3	906 326	141 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 213 338	54 270 590
Årsresultat		3 213 338	54 270 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 213 338	54 270 590
Totalresultat		3 213 338	54 270 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			220 000 000
Avgitt konsernbidrag			501 964
Overført annen egenkapital		3 213 338	-80 695 642



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra overkurs			-85 535 732
Sum overføringer og disponeringer		3 213 338	54 270 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Andre fordringer	4	91 946 043	87 986 644
Sum finansielle anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
Sum anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer mot foretak i samme konsern	1	3 213 338	
Andre kortsiktige fordringer	1	3 275	2 500
Sum fordringer		3 216 613	2 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 621 551	5 613 157
Sum omløpsmidler		8 838 164	5 615 657
SUM EIENDELER		100 784 207	93 602 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	38 177 340	38 177 340
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		39 177 340	39 177 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	57 483 928	54 270 590
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		57 483 928	54 270 590
Sum egenkapital		96 661 268	93 447 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	1		
Leverandørgjeld		3 275	12 791
Betalbar skatt	3		
Utbytte	1		
Gjeld til foretak i samme konsern	1	4 119 664	141 580
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 122 939	154 371
Sum gjeld		4 122 939	154 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 784 207	93 602 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401497

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 499 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKAMYR HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 913 499 336
STOKKAMYR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		53 772 910
Sum inntekter			53 772 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	45 214	154 672
Sum kostnader		45 214	154 672
Driftsresultat		-45 214	53 618 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		205 479	
Annen renteinntekt		3 959 399	3 209 118
Sum finansinntekter		4 164 878	3 209 118
Annen rentekostnad			2 415 187
Sum finanskostnader			2 415 187
Netto finans		4 164 878	793 931
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	906 326	141 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 213 338	54 270 590
Årsresultat		3 213 338	54 270 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 213 338	54 270 590
Totalresultat		3 213 338	54 270 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			220 000 000
Avgitt konsernbidrag			501 964
Overført annen egenkapital	3	3 213 338	-80 695 642
Overført fra overkurs			-85 535 732
Sum overføringer og disponeringer		3 213 338	54 270 590



Organisasjonsnr: 913 499 336
STOKKAMYR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	1		
------------------------	---	--	--

Andre fordringer	4		
------------------	---	--	--

Sum finansielle		91 946 043	87 986 644
-----------------	--	------------	------------

anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer mot foretak i			
--------------------------	--	--	--

samme konsern	1	3 213 338	
---------------	---	-----------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	3 275	2 500
------------	---	-------	-------

Sum fordringer		3 216 613	2 500
----------------	--	-----------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		5 621 551	5 613 157
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		8 838 164	5 615 657
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		100 784 207	93 602 301
---------------	--	-------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	38 177 340	38 177 340
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		39 177 340	39 177 340
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	57 483 928	54 270 590
-------------------	---	------------	------------

Udekket tap	5		
-------------	---	--	--



Sum opptjent egenkapital		57 483 928	54 270 590
Sum egenkapital		96 661 268	93 447 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	1		
Leverandørgjeld		3 275	12 791
Betalbar skatt	3		
Utbytte	1		
Gjeld til foretak i samme konsern	1	4 119 664	141 580
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 122 939	154 371
Sum gjeld		4 122 939	154 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 784 207	93 602 301



Organisasjonsnr: 913 499 336
STOKKAMYR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



d'company

Stokkamyr Holding AS 11.04.24.pdf

Dokumentet er signert av:

- Erik Carl Rosness (epost: ero@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 18. apr. 2024, 18:32:48.
Referanse: bda4499b-1e49-41bb-abae-d21a57d8cbe5

Erik Carl Rosness

- Camilla Krogh (epost: cak@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 10:33:12.
Referanse: 4f857a15-bcc0-44da-a743-f7ba583d7e8e

Camilla Krogh

Dokumentet er forseglet av dCompany AS

Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 467c890b-f77d-44da-af3b-24b490af6a3c



ÅRSREGNSKAP 2023

Stokkamyr Holding AS

Seal ID: 467c890b-f77d-44da-af3b-24b490af6a3c



Stokkamyr Holding AS Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt	1	0	53 772 910
Sum driftsinntekter		0	53 772 910
Annen driftskostnad	2	45 214	154 672
Sum driftskostnader		45 214	154 672
Driftsresultat		-45 214	53 618 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		205 479	0
Annen renteinntekt		3 959 399	3 209 118
Annen rentekostnad		0	-2 415 187
Netto finansresultat		4 164 878	793 931
Resultat før skattekostnad		4 119 664	54 412 170
Skattekostnad	3	906 326	141 580
ÅRSRESULTAT		3 213 338	54 270 590
OVERFØRINGER			
Avsatt utbytte		0	-220 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	-501 964
Overført annen egenkapital		-3 213 338	80 695 642
Overført fra overkurs		0	85 535 732
Sum overført		-3 213 338	-54 270 590



Stokkamyr Holding AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	91 946 043	87 986 644
Sum finansielle anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
Sum anleggsmidler		91 946 043	87 986 644
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer mot foretak i samme konsern	1	3 213 338	0
Andre kortsiktige fordringer	1	3 275	2 500
Sum fordringer		3 216 613	2 500
Bankinnskudd		5 621 551	5 613 157
Sum omløpsmidler		8 838 164	5 615 657
SUM EIENDELER		100 784 207	93 602 301

Seal ID: 467c890b-f77d-44da-af3b-24b490af6a3c



Stokkamyr Holding AS
Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	38 177 340	38 177 340
Sum innskutt egenkapital		39 177 340	39 177 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	57 483 928	54 270 590
Sum opptjent egenkapital		57 483 928	54 270 590
Sum egenkapital		96 661 268	93 447 930
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 275	12 791
Gjeld til foretak i samme konsern	1	4 119 664	141 580
Sum kortsiktig gjeld		4 122 939	154 371
Sum gjeld		4 122 939	154 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 784 207	93 602 301

Oslo, 16.04.2024
Styret i Stokkamyr Holding AS

Camilla Krogh
styreleder

Erik Carl Rosness
styremedlem



Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkontoordning

Konsemets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at selskapenes netto bankinnskudd formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet. Bankinnskudd blir i balansen likevel presentert som bankinnskudd ettersom det for selskapet reelt sett har alle karakteristika som bankinnskudd. Alle konsernselskaper som er med i ordningen er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 1 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Eiendeler		
Kortsiktig fordring på Ferd Eiendom	3 213 338	0
Netto fordring i konsernkontoordningen	0	5 613 157
Sum	3 213 338	5 613 157
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	9 666
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4 119 664	0
Netto gjeld i konsernkontoordning*	0	0
Sum	4 119 664	9 666

*) Konsernkontoordning med Stokkamyr Eiendom AS er oppløst ifm salget av aksjene i selskapet i mars 2022. Driftsinntektene i 2022 er knyttet til salget av samme selskap.

Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	906 326	141 580
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	906 326	141 580
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 119 664	54 412 170
Permanente forskjeller	0	-53 768 625
Avgitt konsernbidrag	-4 119 664	-643 544
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	906 326	141 580
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-906 326	-141 580
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	4 119 664	54 412 170
Beregnet skatt av resultat før skatt	906 326	11 970 677
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-11 829 098
Sum	906 326	141 580
Effektiv skattesats	22,0 %	0,3 %

Note 4 Annen kortsiktig gjeld og fordringer

Gjeld	2023	2022
Sum	0	0

Fordringer	2023	2022
Selgerkreditt aksjer i Stokkamyr Eiendom AS	91 946 043	87 986 644
Sum	91 946 043	87 986 644

Selgerkreditten forfaller til betaling fem år etter overtakelse (22. mars 2022).

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	38 177 340	54 270 590	93 447 930
Konsernbidrag mottatt			3 213 338	3 213 338
Konsernbidrag avgitt			-3 213 338	-3 213 338
Årets resultat			3 213 338	3 213 338
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	38 177 340	57 483 928	96 661 268

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Stokkamyr Holding AS pr. 31.12.2023 består av 10 000 aksjer à kr 100. Alle aksjene eies av Ferd Eiendom AS.



Til generalforsamlingen i Stokkamyr Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stokkamyr Holding AS som består av Balanse per 31. desember 2023, Resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 16. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-29 20:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.