



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURSETH FJELL-LANDSBY AS
Forretningsadresse: Odnavig
5643 STRANDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Leigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 951 790	2 052 865
Sum inntekter		18 951 790	2 052 865
Kostnader			
Varekostnad		15 076 863	1 444 595
Annen driftskostnad	2	469 148	384 606
Sum kostnader		15 546 011	1 829 201
Driftsresultat		3 405 779	223 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 820	7 706
Sum finansinntekter		2 820	7 706
Annen finanskostnad		360 202	262 530
Sum finanskostnader		360 202	262 530
Netto finans		-357 382	-254 824
Ordinært resultat før skattekostnad		3 048 397	-31 160
Skattekostnad på ordinært resultat	7	674 233	-6 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 374 164	-24 759
Årsresultat		2 374 164	-24 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 374 164	-24 759
Totalresultat		2 374 164	-24 759
Overføringar og disponeringar			
Overført til/fra annen egenkapital		2 374 164	-24 759
Sum overføringar og disponeringar		2 374 164	-24 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7		6 401
Sum immaterielle egedelar			6 401
Sum anleggsmiddel		0	6 401
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		7 540 968	18 198 975
Krav			
Kundefordringer	3	50 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	3		276 623
Sum krav		50 000	316 623
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 458 277	78 707
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 458 277	78 707
Sum omløpsmiddel		9 049 245	18 594 306
SUM EIGEDELAR		9 049 245	18 600 707
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-6 250	-6 250
Sum innskoten eigenkapital		23 750	23 750
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		5 330 925	5 556 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		5 330 925	5 556 761
Sum egenkapital	5	5 354 675	5 580 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 091 934	12 301 658
Øvrig langsiktig gjeld	6	325 000	
Sum anna langsiktig gjeld		2 416 934	12 301 658
Sum langsiktig gjeld		2 416 934	12 301 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 421	63 528
Betalbar skatt	7	667 832	
Annen kortsiktig gjeld		401 384	655 010
Sum kortsiktig gjeld		1 277 637	718 538
Sum gjeld		3 694 571	13 020 196
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 049 245	18 600 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 890991

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURSETH FJELL-LANDSBY AS
Forretningsadresse: Odnavik
5643 STRANDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Leigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 277 748
MAURSETH FJELL-LANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 951 790	2 052 865
Sum inntekter		18 951 790	2 052 865
Kostnader			
Varekostnad		15 076 863	1 444 595
Annen driftskostnad	2	469 148	384 606
Sum kostnader		15 546 011	1 829 201
Driftsresultat		3 405 779	223 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 820	7 706
Sum finansinntekter		2 820	7 706
Annen finanskostnad		360 202	262 530
Sum finanskostnader		360 202	262 530
Netto finans		-357 382	-254 824
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	674 233	-6 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 374 164	-24 759
Årsresultat		2 374 164	-24 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 374 164	-24 759
Totalresultat		2 374 164	-24 759
Overføringer og disponeringar			
Overført til/fra annen egenkapital		2 374 164	-24 759
Sum overføringer og disponeringar		2 374 164	-24 759



Organisasjonsnr: 999 277 748
MAURSETH FJELL-LANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	7		6 401
Sum immaterielle egedelar			6 401

Sum anleggsmiddel		0	6 401
--------------------------	--	----------	--------------

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer		7 540 968	18 198 975
------------------	--	------------------	-------------------

Krav

Kundefordringer	3	50 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	3		276 623
Sum krav		50 000	316 623

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		1 458 277	78 707
--	--	-----------	--------

Sum bankinnskott, kontantar og liknande

		1 458 277	78 707
--	--	-----------	--------

Sum omløpsmiddel		9 049 245	18 594 306
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIGEDELAR		9 049 245	18 600 707
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-6 250	-6 250
Sum innskoten eigenkapital		23 750	23 750

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		5 330 925	5 556 761
Sum opptent eigenkapital		5 330 925	5 556 761

Sum eigenkapital	5	5 354 675	5 580 511
-------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	7		
--------------	---	--	--



Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 091 934	12 301 658
Øvrig langsiktig gjeld	6	325 000	
Sum anna langsiktig gjeld		2 416 934	12 301 658
Sum langsiktig gjeld		2 416 934	12 301 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 421	63 528
Betalbar skatt	7	667 832	
Annen kortsiktig gjeld		401 384	655 010
Sum kortsiktig gjeld		1 277 637	718 538
Sum gjeld		3 694 571	13 020 196
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 049 245	18 600 707



Organisasjonsnr: 999 277 748
MAURSETH FJELL-LANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Maurseth Fjell-Landsby AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans. Egentilvirkede varer/fritidsleiligheter er verdsatt til variabel tilvirkningskost. Byggelånsrenter aktiveres i balansen som varelager.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Maurseth Fjell-Landsby AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte gjennom året.

Gjennomsnittlig antall årsverk gjennom året var 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder eller andre medlemmer av styret gjennom året.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

Lovpålagt revisjon	kr	19 500
Andre attestasjonstjenester	kr	0
Skatterådgivning	kr	0
Andre tjenester	kr	20 500
Samlet honorar	kr	<u>40 000</u>

Bokført honorar inkluderer mervediavgift.

Note 3

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Eventuelle verv:
Leigland Bygg AS	50 %	
Magne Skåtun Eiendom AS	50 %	

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 300. Samtlige aksjer har like rettigheter.



Maurseth Fjell-Landsby AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-6 250	5 556 761	5 580 511
Kapitalendring	0	0	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	-2 600 000	-2 600 000
Årsresultat	0	0	0	2 374 164	2 374 164
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-6 250	5 330 925	5 354 675

Note 6

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.091.934	Varelager (eiendom) Kundefordringer	7.540.968 50.000



Maurseth Fjell-Landsby AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7

Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Betalbar skatt på årets resultat	667 832	0
Brutto endring utsatt skatt	6 401	-6 401
Skattereduksjon SkatteFUNN-prosjekter	0	0
Årets totale skattekostnad	674 233	-6 401
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	674 233	-6 401
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 048 397	-31 160
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	16 299	2 066
Underskudd til fremføring	-29 094	29 094
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	3 035 602	0
Skatt (22%/22%) herav	667 832	0
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	667 832	0
<i>Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Betalbar skatt på årets resultat	667 232	0
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	0	0
Sum påløpt betalbar skatt	667 232	0



Maurseth Fjell-Landsby AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forskjeller som ikke utlignes:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	-29 094
Utbytte	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>-29 094</u>

Utsatt skatt (22%/22%)	<u>0</u>	<u>-6 401</u>
------------------------	----------	---------------



FRANK REVISJON

Til generalforsamlingen i Maurseth Fjell-Landsby AS
(organisasjonsnummer 999 277 748)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maurseth Fjell-Landsby AS som viser et overskudd på kr 2.374.164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



FRANK REVISJON

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3100 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021


Frank Håland
statsautorisert revisor