



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 329 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Elias Knutsen
Steinåsen 21
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		78 615	78 781
Sum kostnader		88 615	78 781
Driftsresultat		-88 615	-78 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 723	7 565
Annen finansinntekt		7 280 323	30 741 227
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	487 311
Sum finansinntekter		7 287 046	31 236 102
Annen rentekostnad		0	312
Annen finanskostnad		325 093	16 420
Sum finanskostnader		325 093	16 732
Netto finans		6 961 953	31 219 370
Resultat før skattekostnad		6 873 338	31 140 588
Skattekostnad	2	0	27 671
Årsresultat		6 873 338	31 112 917
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 600 000	3 215 000
Annen egenkapital		273 338	27 897 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	66 734 888	62 739 648
Sum finansielle anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Sum anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		101 291	101 291
Sum fordringer		101 291	101 291
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 606 099	9 118 210
Sum investeringer		5 606 099	9 118 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 491	1 039 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 491	1 039 495
Sum omløpsmidler		6 409 881	10 258 996
SUM EIENDELER		73 144 769	72 998 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		104 840	104 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 029 889	72 756 551
Sum opptjent egenkapital		73 029 889	72 756 551
Sum egenkapital		73 134 729	72 861 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 001
Betalbar skatt	2	0	27 671
Annen kortsiktig gjeld		10 040	108 582
Sum kortsiktig gjeld		10 040	137 254
Sum gjeld		10 040	137 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 144 769	72 998 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402927

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 329 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Elias Knutsen
Steinåsen 21
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 329 593
ELIAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		78 615	78 781
Sum kostnader		88 615	78 781
Driftsresultat		-88 615	-78 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 723	7 565
Annen finansinntekt		7 280 323	30 741 227
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	487 311
Sum finansinntekter		7 287 046	31 236 102
Annen rentekostnad		0	312
Annen finanskostnad		325 093	16 420
Sum finanskostnader		325 093	16 732
Netto finans		6 961 953	31 219 370
Resultat før skattekostnad		6 873 338	31 140 588
Skattekostnad	2	0	27 671
Årsresultat		6 873 338	31 112 917
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 600 000	3 215 000
Annen egenkapital		273 338	27 897 917



Organisasjonsnr: 996 329 593
ELIAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	0	0
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	66 734 888	62 739 648
Sum finansielle			
anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Sum anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		101 291	101 291
Sum fordringer		101 291	101 291
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		5 606 099	9 118 210
Sum investeringer		5 606 099	9 118 210
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		702 491	1 039 495
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		702 491	1 039 495
Sum omløpsmidler		6 409 881	10 258 996
SUM EIENDELER		73 144 769	72 998 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 840	4 840



Sum innskutt egenkapital		104 840	104 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 029 889	72 756 551
Sum opptjent egenkapital		73 029 889	72 756 551
Sum egenkapital		73 134 729	72 861 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 001
Betalbar skatt	2	0	27 671
Annen kortsiktig gjeld		10 040	108 582
Sum kortsiktig gjeld		10 040	137 254
Sum gjeld		10 040	137 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 144 769	72 998 644



Organisasjonsnr: 996 329 593
ELIAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	10000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	10000.00	0.00



Til generalforsamlingen i Elias Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Elias Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. april 2026
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
ELIAS INVEST AS

996329593

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Annen driftskostnad		-78 615	-78 781
Sum driftskostnader		-88 615	-78 781
Driftsresultat		-88 615	-78 781
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 723	7 565
Annen finansinntekt		7 280 323	30 741 227
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	487 311
Sum finansinntekter		7 287 046	31 236 102
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-312
Annen finanskostnad		-325 093	-16 420
Sum finanskostnader		-325 093	-16 732
Netto finans		6 961 953	31 219 370
Resultat før skattekostnad		6 873 338	31 140 588
Skattekostnad	2	0	-27 671
Årsresultat		6 873 338	31 112 917
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 600 000	3 215 000
Annen egenkapital		273 338	27 897 917
Sum overføringer		6 873 338	31 112 917



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	66 734 888	62 739 648
Sum finansielle anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Sum anleggsmidler		66 734 888	62 739 648
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		101 291	101 291
Sum fordringer		101 291	101 291
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 606 099	9 118 210
Sum investeringer		5 606 099	9 118 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 491	1 039 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 491	1 039 495
Sum omløpsmidler		6 409 881	10 258 996
SUM EIENDELER		73 144 769	72 998 644



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		104 840	104 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 029 889	72 756 551
Sum opptjent egenkapital		73 029 889	72 756 551
Sum egenkapital		73 134 729	72 861 391
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 001
Betalbar skatt	2	0	27 671
Annen kortsiktig gjeld		10 040	108 582
Sum kortsiktig gjeld		10 040	137 254
Sum gjeld		10 040	137 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 144 769	72 998 644

TRONDHEIM, 24.04.2026

Elias Bakken Knutsen
styrets leder / daglig leder

Christine Bjørstad Knutsen
styremedlem



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med investering i andre selskaper og hva som hermed står i forbindelse til dette og har selskapsadresse i Trondheim Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	27 671
Skattekostnad	0	27 671
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 873 338	31 140 588
Permanente forskjeller	-6 960 883	-31 014 813
Skattepliktig inntekt	-87 544	125 775
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	27 671
Betalbar skatt i balansen	0	27 671

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Selskap	Antall	Balanseført verdi
Sport Outlet Holding AS	4 059 878	66 567 726
Go Tur Holding AS	1 313	117 162
Skogluft AS	500	50 000
Sum		66 734 888

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elias Tore Bakken Knutsen	90	90,00	Ordinære
Christine Bjørstad Knutsen	10	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



ELIAS INVEST AS
996 329 593

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 840	72 756 551	72 861 391
Årsresultat	0	0	6 873 338	6 873 338
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-6 600 000	-6 600 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	4 840	73 029 889	73 134 729