



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 185 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Erling Skjalgssons gate 9
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hallbjørn Hareide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 033 | 18 751 |
| Sum kostnader | | 21 033 | 18 751 |
| Driftsresultat | | -21 033 | -18 751 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 8 |
| Annen finansinntekt | | 405 201 | 124 337 |
| Sum finansinntekter | | 405 201 | 124 345 |
| Annen rentekostnad | | | 200 |
| Annen finanskostnad | | 12 696 | 61 100 |
| Sum finanskostnader | | 12 696 | 61 300 |
| Netto finans | | 392 505 | 63 045 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 371 472 | 44 294 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 371 472 | 44 294 |
| Årsresultat | | 371 472 | 44 294 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 371 472 | 44 294 |
| Totalresultat | | 371 472 | 44 294 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 371 472 | 44 294 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 371 472 | 44 294 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 2 457 566 | 1 135 061 |
| Andre finansielle instrumenter | | 1 979 | 1 979 |
| Sum investeringer | | 2 459 545 | 1 137 040 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 813 193 | 39 024 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 813 193 | 39 024 |
| Sum omløpsmidler | | 3 272 738 | 1 176 064 |
| SUM EIENDELER | | 4 370 936 | 2 349 464 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -10 041 | -10 041 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 959 | 39 959 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 720 977 | 349 505 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 720 977 | 349 505 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 760 936 | 389 464 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 370 936 | 2 349 464 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428506

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 185 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Erling Skjalgssons gate 9
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hallbjørn Hareide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 185 197
HAPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 033 | 18 751 |
| Sum kostnader | | 21 033 | 18 751 |
| Driftsresultat | | -21 033 | -18 751 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 8 |
| Annen finansinntekt | | 405 201 | 124 337 |
| Sum finansinntekter | | 405 201 | 124 345 |
| Annen rentekostnad | | | 200 |
| Annen finanskostnad | | 12 696 | 61 100 |
| Sum finanskostnader | | 12 696 | 61 300 |
| Netto finans | | 392 505 | 63 045 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 371 472 | 44 294 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 371 472 | 44 294 |
| Årsresultat | | 371 472 | 44 294 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 371 472 | 44 294 |
| Totalresultat | | 371 472 | 44 294 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 371 472 | 44 294 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 371 472 | 44 294 |



Organisasjonsnr: 916 185 197
HAPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 2 457 566 | 1 135 061 |
| Andre finansielle instrumenter | | 1 979 | 1 979 |
| Sum investeringer | | 2 459 545 | 1 137 040 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 813 193 | 39 024 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 813 193 | 39 024 |
| Sum omløpsmidler | | 3 272 738 | 1 176 064 |
| SUM EIENDELER | | 4 370 936 | 2 349 464 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -10 041 | -10 041 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 959 | 39 959 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 720 977 | 349 505 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 720 977 | 349 505 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 760 936 | 389 464 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 370 936 | 2 349 464 |



Organisasjonsnr: 916 185 197
HAPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hapa Holding AS



RESULTATREGNSKAP

HAPA HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 21 033 | 18 751 |
| Sum driftskostnader | | 21 033 | 18 751 |
| Driftsresultat | | -21 033 | -18 751 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 8 |
| Annen finansinntekt | | 405 201 | 124 337 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 200 |
| Annen finanskostnad | | 12 696 | 61 100 |
| Resultat av finansposter | | 392 505 | 63 045 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 371 472 | 44 294 |
| Ordinært resultat | | 371 472 | 44 294 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | 371 472 | 44 294 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 371 472 | 44 294 |
| Sum overføringer | | 371 472 | 44 294 |



BALANSE

HAPA HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| Sum anleggsmidler | | 1 098 198 | 1 173 399 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 2 457 566 | 1 135 061 |
| Andre finansielle instrumenter | | 1 979 | 1 979 |
| Sum investeringer | | 2 459 545 | 1 137 040 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 813 193 | 39 024 |
| Sum omløpsmidler | | 3 272 738 | 1 176 064 |
| Sum eiendeler | | 4 370 936 | 2 349 464 |



BALANSE

HAPA HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -10 041 | -10 041 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 959 | 39 959 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 720 977 | 349 505 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 720 977 | 349 505 |
| Sum egenkapital | | 760 936 | 389 464 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum gjeld | | 3 610 000 | 1 960 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 370 936 | 2 349 464 |

Oslo, 31.05.2022
Styret i Hapa Holding AS

Paul Hallbjørn Hareide
styreleder

Helene Grjotheim Hareide
styremedlem



NOTER FOR Hapa Holding AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Revisor

Fravalgt revisor



Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hapa Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 50 | 1 000,00 | 50 000,00 |

Eierstruktur

Den største aksjonæren i Hapa Holding AS pr. 31.12.2021 var:

| Navn | Antall | Eierandel | Stilling |
|-----------------------------|-----------|-------------|--------------|
| Paul H. Hareide | 50 | 100% | DAGLIG LEDER |
| | 0 | 0 | |
| Totalt antall aksjer | 50 | 100% | |

Gjeld til aksjonær

Aksjonær har tilgode kr. 3 610 000,- i selskapet.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 371 472 | 44 294 |
| Permanente forskjeller | -358 664 | -98 735 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -12 808 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -54 441 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



Note 4 VERDIPAPIRER (ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER)

| Verdipapirnavn | Beholdning | Ligningsverdi |
|-----------------------------|------------------|---------------|
| DNB Global Indeks | 237,2378 | 117 837 |
| DNB Teknologi A | 71,9867 | 208 735 |
| DNB Global Emerging | 328,9158 | 40 516 |
| DNB Europa Indeks | 266,2620 | 54 681 |
| Storebrand Indeks - Nye M | 20,2419 | 41 939 |
| Storebrand N Indeks Alle M | 13,9707 | 61 550 |
| Storebrand Global Solutions | 40,7705 | 184 845 |
| KLP Aksjglobal | 27,8112 | 62 964 |
| KLP Aksje Norden | 2,7060 | 20 829 |
| Nordnet Indeksfond Emerg | 175,3535 | 19 148 |
| Nordnet Indeksfond Global | 467,3833 | 62 638 |
| Nordnet Indeksfond Norge | 71,2662 | 13 146 |
| Nordmet Indeksfond Tekno | 184,7195 | 23 879 |
| Odin Eiendom C | 38,4546 | 93 440 |
| Carnegie Fastighetsfond N | 262,3239 | 85 330 |
| | 1 091 477 | |

| Aksjer | Beholdning | formuesverdi |
|--------------------------|---------------|------------------|
| 2020 | 1 000 | 112 750 |
| Golden Ocean Group Ltd | 1 500 | 124 462 |
| MPC Container Ships AS | 55 000 | 1 388 750 |
| Wallenius Wilhelmsen Log | 1 000 | 51 525 |
| | 58 500 | 1 677 487 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------|----------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021 | 50 000 | 0 | 339 464 | 389 464 |
| Årets resultat | | | 371 472 | 371 472 |
| Tilleggsutbytte | | | 0 | 0 |
| Pr. 31.12.2021 | 50 000 | 0 | 710 936 | 760 936 |

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet eier 50 000 aksjer i Oslo Airport City AS. Kostpris for aksjene er kr. 550 000,-
Investering i tilknyttet selskap er bokført til kr. 550 000,- Ligningsverdi er kr. 81 000,-

Selskapet eier 1 880 aksjer i Offentlig Eiendom AS. Kostpris for aksjene er kr. 471 087,58.
Investering i tilknyttet selskap er bokført til kr. 471 087,58. Ligningsverdi er kr. 1 015 333,-.



Selskapet eier 0,25% aksjer i Tasmanic Heavylift DIS. Kostpris for aksjene er kr. 77 109,96.
Investering i tilknyttet selskap er bokført til kr. 77 109,96. Ligningsverdi er kr. 93 133,-.