



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 035 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Eivindsvegen 16B
5532 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Arne Østensvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			49 000
Annen driftsinntekt		112 123	245 805
Sum inntekter		112 123	294 805
Kostnader			
Varekostnad			12 113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 900	9 100
Annen driftskostnad	1	997 495	167 338
Sum kostnader		1 011 395	188 550
Driftsresultat		-899 273	106 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 305	221 959
Annen finansinntekt		1 219 000	1 214 325
Sum finansinntekter		1 506 305	1 436 284
Annen rentekostnad		1 695	24
Sum finanskostnader		1 695	24
Netto finans		1 504 610	1 436 260
Resultat før skattekostnad		605 337	1 542 515
Skattekostnad på resultat	2	-62 820	62 820
Årsresultat	3	668 157	1 479 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 157	1 479 695
Totalresultat		668 157	1 479 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		-531 843	-5 520 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		668 157	1 479 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 725 246	5 332 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 198	41 098
Sum varige driftsmidler		4 752 444	5 373 548
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	960 000	960 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		249 409	249 409
Sum finansielle anleggsmidler		1 209 409	1 209 409
Sum anleggsmidler		5 961 853	6 582 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			49 000
Andre kortsiktige fordringer		70 000	
Sum fordringer		70 000	49 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 223 457	6 238 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 223 457	6 238 511
Sum omløpsmidler		6 293 457	6 287 511
SUM EIENDELER		12 255 310	12 870 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	441 438	441 438
Sum innskutt egenkapital		541 438	541 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 681 787	12 213 630
Sum opptjent egenkapital		11 681 787	12 213 630
Sum egenkapital		12 223 225	12 755 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		62 820
Sum avsetninger for forpliktelser			62 820
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	62 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	15 386
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 445	37 195
Sum kortsiktig gjeld		32 085	52 580
Sum gjeld		32 085	115 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 255 310	12 870 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576051

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 035 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Eivindsvegen 16B
5532 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Arne Østensvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 035 041
ØSTENSVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			49 000
Annen driftsinntekt		112 123	245 805
Sum inntekter		112 123	294 805
Kostnader			
Varekostnad			12 113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 900	9 100
Annen driftskostnad	1	997 495	167 338
Sum kostnader		1 011 395	188 550
Driftsresultat		-899 273	106 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 305	221 959
Annen finansinntekt		1 219 000	1 214 325
Sum finansinntekter		1 506 305	1 436 284
Annen rentekostnad		1 695	24
Sum finanskostnader		1 695	24
Netto finans		1 504 610	1 436 260
Resultat før skattekostnad		605 337	1 542 515
Skattekostnad på resultat	2	-62 820	62 820
Årsresultat	3	668 157	1 479 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 157	1 479 695
Totalresultat		668 157	1 479 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		-531 843	-5 520 305
Sum overføringer og disponeringer		668 157	1 479 695



Organisasjonsnr: 988 035 041
ØSTENSVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	2				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				4 725 246	5 332 450
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				27 198	41 098
Sum varige driftsmidler				4 752 444	5 373 548
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				4 960 000	960 000
Investering i annet foretak i samme konsern				4	
Investeringer i aksjer og andeler				249 409	249 409
Sum finansielle anleggsmidler				1 209 409	1 209 409
Sum anleggsmidler				5 961 853	6 582 957
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer					49 000
Andre kortsiktige fordringer				70 000	
Sum fordringer				70 000	49 000
Investeringer					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				4	
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				6 223 457	6 238 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende				6 223 457	6 238 511
Sum omløpsmidler				6 293 457	6 287 511
SUM EIENDELER				12 255 310	12 870 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD					



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	441 438	441 438
Sum innskutt egenkapital		541 438	541 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 681 787	12 213 630
Sum opptjent egenkapital		11 681 787	12 213 630
Sum egenkapital		12 223 225	12 755 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		62 820
Sum avsetninger for forpliktelses			62 820
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	62 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	15 386
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 445	37 195
Sum kortsiktig gjeld		32 085	52 580
Sum gjeld		32 085	115 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 255 310	12 870 468



Organisasjonsnr: 988 035 041
ØSTENSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Østensvik Invest AS

Org.nr.: 988 035 041



Resultatregnskap

Østensvik Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	49 000
Annen driftsinntekt		112 123	245 805
Sum driftsinntekter		112 123	294 805
Varekostnad		0	12 113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 900	9 100
Annen driftskostnad	1	997 495	167 338
Sum driftskostnader		1 011 395	188 550
Driftsresultat		-899 273	106 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 305	221 959
Annen finansinntekt		1 219 000	1 214 325
Annen rentekostnad		1 695	24
Resultat av finansposter		1 504 610	1 436 260
Resultat før skattekostnad		605 337	1 542 515
Skattekostnad på resultat	2	-62 820	62 820
Resultat		668 157	1 479 695
Årsresultat	3	668 157	1 479 695
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		531 843	5 520 305
Sum overføringer		668 157	1 479 695



Balanse

Østensvik Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 725 246	5 332 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 198	41 098
Sum varige driftsmidler		4 752 444	5 373 548
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	960 000	960 000
Investeringer i aksjer og andeler		249 409	249 409
Sum finansielle anleggsmidler		1 209 409	1 209 409
Sum anleggsmidler		5 961 853	6 582 957
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	49 000
Andre kortsiktige fordringer		70 000	0
Sum fordringer		70 000	49 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 223 457	6 238 511
Sum omløpsmidler		6 293 457	6 287 511
Sum eiendeler		12 255 310	12 870 468



Balanse

Østensvik Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	441 438	441 438
Sum innskutt egenkapital		541 438	541 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 681 787	12 213 630
Sum opptjent egenkapital		11 681 787	12 213 630
Sum egenkapital		12 223 225	12 755 068
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	62 820
Sum avsetning for forpliktelser		0	62 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	15 386
Annen kortsiktig gjeld		21 445	37 195
Sum kortsiktig gjeld		32 085	52 580
Sum gjeld		32 085	115 400
Sum egenkapital og gjeld		12 255 310	12 870 468

Haugesund, den _____

Styret i Østensvik Invest AS

Oddvar Arne Østensvik
styreleder



Østensvik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer klassifisert som anleggsmidler, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn, Det er utbetalt styrehonorar til styrets leder.



Østensvik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-62 820	62 820
Skattekostnad ordinært resultat	-62 820	62 820
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	605 337	1 542 515
Permanente forskjeller	-1 181 990	-1 213 373
Endring i midlertidige forskjeller	48 480	-212 847
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-116 296
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	169 804	662 392	492 589
Gevinst – og tapskonto	444 109	0	-444 109
Sum	613 913	662 392	48 480
Akkumulert fremførbart underskudd	-905 022	-376 849	528 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	291 110	0	-291 110
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	285 543	285 543
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-64 044	62 820	126 864

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	100 000	441 438	12 213 630	12 755 068
Årets resultat			668 157	668 157
Avsatt utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Pr. 31.12.2024	100 000	441 438	11 681 787	12 223 225



Østensvik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Nyvik AS	Førde i Hordaland	61,0%	61,0%	1 526 215	953 685
Sum				1 526 215	953 685



Østensvik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østensvik Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Arne Østensvik	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Arne Østensvik	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000