



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Garlidvegen 88
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hatledal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 793	
Sum kostnader		1 793	
Driftsresultat			
		-1 793	
Netto finans			
Annen finanskostnad		66 598	
Sum finanskostnader		66 598	
		-66 598	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 391	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 391	0
Årsresultat		-68 391	0
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-68 391	
Sum overføringer og disponeringar		-68 391	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	737 429	
Sum varige driftsmiddel		737 429	
Sum anleggsmiddel		737 429	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		22 712	
Sum omløpsmiddel		22 712	0
SUM EIGEDELAR		760 141	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Annan innskoten eigenkapital	5	-7 539	
Sum innskoten eigenkapital		22 461	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	-68 391	
Sum opptent eigenkapital		-68 391	
Sum eigenkapital		-45 930	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		804 102	
Sum anna langsiktig gjeld		804 102	
Sum langsiktig gjeld		804 102	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 969	
Sum kortsiktig gjeld		1 969	
Sum gjeld		806 071	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		760 141	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717136

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Garlidvegen 88
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hatledal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 793	
Sum kostnader		1 793	
Driftsresultat		-1 793	
Annen finanskostnad		66 598	
Sum finanskostnader		66 598	
Netto finans		-66 598	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 391	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 391	0
Årsresultat		-68 391	0
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-68 391	
Sum overføringer og disponeringar		-68 391	



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	737 429	
Sum varige driftsmiddel		737 429	
Sum anleggsmiddel		737 429	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		22 712	
Sum omløpsmiddel		22 712	0
SUM EIGEDELAR		760 141	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Annan innskoten eigenkapital	5	-7 539	
Sum innskoten eigenkapital		22 461	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	-68 391	
Sum opptent eigenkapital		-68 391	
Sum eigenkapital		-45 930	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		804 102	
Sum anna langsiktig gjeld		804 102	
Sum langsiktig gjeld		804 102	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1 969		
Sum kortsiktig gjeld	1 969		
Sum gjeld	806 071	0	
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	760 141	0	



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hatledal Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vonheim Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		<u>1 793</u>
Driftsresultat		<u>-1 793</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>66 598</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-68 391</u>
Årsresultat		<u>-68 391</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	5	<u>-68 391</u>



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>737 429</u>
Sum varige driftsmidler		<u>737 429</u>
Sum anleggsmidler		<u>737 429</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>22 712</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 712</u>
Sum eiendeler		<u>760 141</u>



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 539
Sum innskutt egenkapital		<u>22 461</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	-68 391
Sum opptjent egenkapital		<u>-68 391</u>
Sum egenkapital		<u>-45 930</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>804 102</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>804 102</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		<u>1 969</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 969</u>
Sum gjeld		<u>806 071</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>760 141</u>



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Prosjektering hytte	Hyttetomt	Sum
Tilgang	8 344	729 085	737 429
Anskaffelseskost 31.12.	8 344	729 085	737 429
Balanseført pr. 31.12.	8 344	729 085	737 429

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hatledal Holding AS	15	50 %	50 %
Vonheim Holding AS	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelseskostnader	Udekket tap	Sum
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Tingsinnskudd	0	-7 539	0	-7 539
Årsresultat	0	0	-68 391	-68 391
Egenkapital 31.12.	30 000	-7 539	-68 391	-45 930

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad

-68 391

Permanente forskjeller

-7 539

Årets skattegrunnlag

-75 930

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-75 930

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-75 930

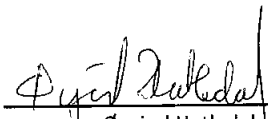
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel

-75 930

Sum

0

Stryn, 31. mars 2022


Øyvind Hatledal
styremedlem


Robin Kleppe Vonheim
styreleder