



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 406	51 177
Leieinntekt		2 692 629	2 698 378
Sum inntekter		2 802 035	2 749 555
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	978 282	1 246 500
Annen driftskostnad		886 794	324 602
Sum kostnader		1 865 076	1 571 102
Driftsresultat		936 959	1 178 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 493	88
Sum finansinntekter		18 493	88
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 562 426	2 253 446
Sum finanskostnader		1 562 426	2 253 446
Netto finans		-1 543 933	-2 253 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-606 974	-1 074 904
Skattekostnad på resultat	4	-132 410	-236 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 564	-838 425
Årsresultat	5	-474 564	-838 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 564	-838 425
Totalresultat		-474 564	-838 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 616	
Sum immaterielle eiendeler		10 616	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	33 013 877	37 711 439
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	33 013 877	37 711 439
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		350 658	400 752
Sum finansielle anleggsmidler		350 658	400 752
Sum anleggsmidler		33 375 151	38 112 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 852	50 114
Andre kortsiktige fordringer		349	
Konsernfordringer	3	207 110	1 005 569
Sum fordringer		274 310	1 055 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 317	351 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 317	351 847
Sum omløpsmidler		419 628	1 407 530
SUM EIENDELER		33 794 778	39 519 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	174 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 874 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			12 000 000
Annen innskutt egenkapital		336 787	649 806
Sum innskutt egenkapital		12 510 787	12 823 806
Sum egenkapital	5	12 510 787	12 823 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		76 230
Sum avsetninger for forpliktelser			76 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 164 689	26 457 832
Sum annen langsiktig gjeld		21 164 689	26 457 832
Sum langsiktig gjeld		21 164 689	26 534 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 144	12 076
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		112 159	93 729
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			56 049
Sum kortsiktig gjeld		119 302	161 854
Sum gjeld		21 283 991	26 695 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 794 778	39 519 721

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317743

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEMANNSHAGEN NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 769 154
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 406	51 177
Leieinntekt		2 692 629	2 698 378
Sum inntekter		2 802 035	2 749 555
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	978 282	1 246 500
Annen driftskostnad		886 794	324 602
Sum kostnader		1 865 076	1 571 102
Driftsresultat		936 959	1 178 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 493	88
Sum finansinntekter		18 493	88
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 562 426	2 253 446
Sum finanskostnader		1 562 426	2 253 446
Netto finans		-1 543 933	-2 253 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-132 410	-236 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 564	-838 425
Årsresultat	5	-474 564	-838 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 564	-838 425
Totalresultat		-474 564	-838 425



Organisasjonsnr: 926 769 154
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 616	
Sum immaterielle eiendeler		10 616	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	33 013 877	37 711 439
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	33 013 877	37 711 439
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Andre langsiktige			
fordringer		350 658	400 752
Sum finansielle		350 658	400 752
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		33 375 151	38 112 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 852	50 114
Andre kortsiktige			
fordringer		349	
Konsernfordringer	3	207 110	1 005 569
Sum fordringer		274 310	1 055 683
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		145 317	351 847
Sum bankinnskudd,		145 317	351 847
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		419 628	1 407 530
SUM EIENDELER		33 794 778	39 519 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	174 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 874 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			12 000 000
Annen innskutt egenkapital		336 787	649 806
Sum innskutt egenkapital		12 510 787	12 823 806
Sum egenkapital	5	12 510 787	12 823 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		76 230
Sum avsetninger for forpliktelseser			76 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 164 689	26 457 832
Sum annen langsiktig gjeld		21 164 689	26 457 832
Sum langsiktig gjeld		21 164 689	26 534 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 144	12 076
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		112 159	93 729
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			56 049
Sum kortsiktig gjeld		119 302	161 854
Sum gjeld		21 283 991	26 695 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 794 778	39 519 721
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 926 769 154
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skibmannshagen Næring 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skibmannshagen Næring 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 474 564. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Skibmannshagen Næring 1 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 18.02.2024
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.02.2025 09:43:56

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Skibmannshagen Næring 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 769 154



RESULTATREGNSKAP

SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		109 406	51 177
Leieinntekt		2 692 629	2 698 378
Sum driftsinntekter		2 802 035	2 749 555
Ordinære avskrivninger	2	978 282	1 246 500
Annen driftskostnad		886 794	324 602
Sum driftskostnader		1 865 076	1 571 102
Driftsresultat		936 959	1 178 453
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 493	88
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 562 426	2 253 446
Resultat av finansposter		-1 543 933	-2 253 358
Resultat før skattekostnad		-606 974	-1 074 904
Skattekostnad på resultat	4	-132 410	-236 479
Årsresultat	5	-474 564	-838 425



BALANSE

SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	10 616	0
Sum immaterielle eiendeler		10 616	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	33 013 877	37 711 439
Sum varige driftsmidler	2, 6	33 013 877	37 711 439
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		350 658	400 752
Sum finansielle anleggsmidler		350 658	400 752
Sum anleggsmidler		33 375 151	38 112 191
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		66 852	50 114
Andre kortsiktige fordringer		349	0
Konsernfordringer	3	207 110	1 005 569
Sum fordringer		274 310	1 055 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 317	351 847
Sum omløpsmidler		419 628	1 407 530
Sum eiendeler		33 794 778	39 519 721



BALANSE

SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	300 000	174 000
Overkurs		11 874 000	0
Annen innskutt egenkapital		336 787	649 806
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	12 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 510 787	12 823 806
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	12 510 787	12 823 806
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	76 230
Sum avsetning for forpliktelser		0	76 230
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	21 164 689	26 457 832
Sum annen langsiktig gjeld		21 164 689	26 457 832
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 144	12 076
Skyldig offentlige avgifter		112 159	93 729
Annen kortsiktig gjeld		0	56 049
Sum kortsiktig gjeld		119 302	161 854
Sum gjeld		21 283 991	26 695 916
Sum egenkapital og gjeld		33 794 778	39 519 721

Stavanger, 18.02.2025
Styret i Skibmannshagen Næring 1 AS

Kristen Helland
styremedlem

Bernt Helland
styremedlem

Ola Helland
styreleder



SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

926 769 154

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

926 769 154

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	39 788 840	39 788 840
- Avgang i året	3 968 307	3 968 307
= Anskaffelseskost 31.12.24	35 820 533	35 820 533
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 806 656	2 806 656
= Bokført verdi 31.12.24	33 013 877	33 013 877
Årets ordinære avskrivninger	978 282	978 282
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	207 110	1 005 569
Sum	207 110	1 005 569
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	21 164 689	26 457 832
Sum	21 164 689	26 457 832

Rentekostnad til konsernselskaper utgjør 1 562 426.

Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på gjeld til foretak i samme konsern.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.



SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS

926 769 154

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-45 564	-221 225
Endring i utsatt skatt	-86 846	-15 254
Skattekostnad ordinært resultat	-132 410	-236 479
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-606 974	-1 074 904
Permanente forskjeller	5 108	0
Endring i midlertidige forskjeller	394 756	69 335
Mottatt konsernbidrag	207 110	1 005 569
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-45 564	-221 225
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	45 564	221 225
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	375 664	346 501	-29 163
Gevinst – og tapskonto	-423 918	0	423 918
Sum	-48 255	346 501	394 756
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-48 255	346 501	394 756
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-10 616	76 230	86 846

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg kap.forhøyelse	Annen egenkapital	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2023	174 000	0	12 000 000	649 806	12 823 806
Kapitalforhøyelse	126 000	11 874 000	-12 000 000		0
Årets resultat		0	0	-474 564	-474 564
Konsernbidrag mottatt				161 546	161 546
Pr 31.12.2024	300 000	11 874 000	0	336 787	12 510 787

Det ble vedtatt kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering den 06.11.2023. Kapitalforhøyelsen er registrert den 09.01.2024 i Foretaksregisteret.

Side 7



SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS 926 769 154

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	32 363 574	36 988 882
Grunnarealer	650 303	722 558
Sum	33 013 877	37 711 439

Selskapets eiendom er benyttet som sikkerhet for lån i morselskap.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKIBMANNSHAGEN NÆRING 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dkar Næringseiendom AS	300	100,0	100,0