



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 629 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN 5-11 AS  
Forretningsadresse: c/o Millor AS  
Grønlandsleiret 25  
0190 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Steensgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 634	13 666
Sum kostnader		8 634	13 666
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 634</b>	<b>-13 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
<b>Netto finans</b>			<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 634</b>	<b>-13 658</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 634</b>	<b>-13 658</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 634</b>	<b>-13 658</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 634</b>	<b>-13 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 634	-13 658
Sum overføringer og disponeringer		-8 634	-13 658



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 150 000	6 150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 150 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 150 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		654 814	319 838
<b>Sum varer</b>		<b>654 814</b>	<b>319 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 824	1 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 824</b>	<b>1 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 638</b>	<b>320 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 806 638</b>	<b>6 470 884</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	22 292	13 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 292</b>	<b>-13 658</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 138</b>	<b>80 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 356	250 000
Kortsiktig konserngjeld	6	6 727 144	6 140 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 734 500</b>	<b>6 390 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 734 500</b>	<b>6 390 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 806 638</b>	<b>6 470 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 718770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 629 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN 5-11 AS  
Forretningsadresse: c/o Millor AS  
Grønlandsleiret 25  
0190 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Steensgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 629 428  
ENEBAKKVEIEN 5-11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 634	13 666
Sum kostnader		8 634	13 666
<b>Driftsresultat</b>		-8 634	-13 666
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
<b>Netto finans</b>			8
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-8 634	-13 658
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-8 634	-13 658
<b>Årsresultat</b>		-8 634	-13 658
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-8 634	-13 658
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 634	-13 658
Sum overføringer og disponeringer		-8 634	-13 658



Organisasjonsnr: 924 629 428  
ENEBAKKVEIEN 5-11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

6 150 000

6 150 000

6 150 000

6 150 000

Sum anleggsmidler

6 150 000

6 150 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

Sum varer

654 814

319 838

654 814

319 838

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3

1 824

1 046

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 824

1 046

Sum omløpsmidler

656 638

320 884

SUM EIENDELER

6 806 638

6 470 884

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

-5 570

-5 570

94 430

94 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital

22 292

13 658

-22 292

-13 658

Sum egenkapital

72 138

80 772

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Kortsiktig konserngjeld 6

Sum kortsiktig gjeld

7 356

250 000

6 727 144

6 140 112

6 734 500

6 390 112



Sum gjeld	6 734 500	6 390 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 806 638	6 470 884



Organisasjonsnr: 924 629 428  
ENEBAKKVEIEN 5-11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Enebakkveien 5-11 AS**

**Organisasjonsnr. 924629428**

**Utarbeidet av:**

Millor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Grønlandsleiret 25  
0190 OSLO  
Organisasjonsnr. 914994888



**Innholdsfortegnelse**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



Enebakkveien 5-11 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 634	13 666
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 634</b>	<b>13 666</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 634)</b>	<b>(13 666)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 634)</b>	<b>(13 658)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 634)</b>	<b>(13 658)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(8 634)</b>	<b>(13 658)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(8 634)	(13 658)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(8 634)</b>	<b>(13 658)</b>



Enebakkveien 5-11 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 150 000	6 150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 150 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 150 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		654 814	319 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 824	1 046
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>656 638</b>	<b>320 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 806 638</b>	<b>6 470 884</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(22 292)	(13 658)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(22 292)</b>	<b>(13 658)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>72 138</b>	<b>80 772</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 356	250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	6 727 144	6 140 112
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>6 734 500</b>	<b>6 390 112</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 734 500</b>	<b>6 390 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 806 638</b>	<b>6 470 884</b>

Oslo, 30.6.2022  
Styret i Enebakkveien 5-11 AS

Kristian Steensgaard  
styrets leder/daglig leder



Enebakkveien 5-11 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Enebakkveien 5-11 AS

## Noter 2021

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret, og har derfor ingen kostnader til OTP.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader til dette.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 634
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-8 634</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.



Enebakkveien 5-11 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kristian Steensgaard Rortekniske AS	918 887 326	55 000	55,00 %
MJS Holding AS	914 795 508	45 000	45,00 %

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-19 228	80 772
Anvendt til årsresultat	0	-8 634	-8 634
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-27 862</b>	<b>72 138</b>

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Posten består av følgende beløp:	2021	2020
2910 Gjeld til KS Rørtekniske AS	3 687 789	3 255 659
2912 Gjeld til Mjs Holding AS	3 039 355	2 884 453
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>6 727 144</b>	<b>6 140 112</b>