



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 044 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LYNNGHAUGEN
Forretningsadresse: Rekdalsveien 159
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Inge Rådal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 231 711	1 234 020
Sum inntekter		1 231 711	1 234 020
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	212 000	212 000
Andre driftskostnader	4	101 968	103 636
Sum kostnader		313 968	315 636
Driftsresultat		917 742	918 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 895	53 239
Sum finansinntekter		29 895	53 239
Annen rentekostnad		117 285	169 395
Andre finanskostnader			70
Sum finanskostnader		117 285	169 465
Netto finans		-87 390	-116 226
Ordinært resultat før skattekostnad		830 352	802 158
Skattekostnad på ordinært resultat	3	182 685	176 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 667	625 800
Årsresultat		647 667	625 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 667	625 800
Totalresultat		647 667	625 800
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 532	678 099
Avsatt til annen egenkapital	6	406 135	
Overført fra annen egenkapital			-52 299



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		647 667	625 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		67 063	47 692
Sum immaterielle eiendeler		67 063	47 692
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 7	5 652 000	5 864 000
Sum varige driftsmidler		5 652 000	5 864 000
Sum anleggsmidler		5 719 063	5 911 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	601 862	1 440 723
Sum fordringer		601 862	1 440 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 911	514 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		823 911	514 181
Sum omløpsmidler		1 425 773	1 954 904
SUM EIENDELER		7 144 836	7 866 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (135 aksjer à kr 2 000)	5, 6	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	2 518 144	2 112 009
Sum opptjent egenkapital		2 518 144	2 112 009
Sum egenkapital		2 788 144	2 382 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 850 000	4 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 850 000	4 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 850 000	4 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 884	14 265
Betalbar skatt	3	133 931	3 857
Skyldige offentlige avgifter		44 617	43 503
Annen kortsiktig gjeld	8	313 260	872 962
Sum kortsiktig gjeld		506 692	934 587
Sum gjeld		4 356 692	5 484 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 836	7 866 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 745507

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 044 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LYNNGHAUGEN
Forretningsadresse: Rekdalsveien 159
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Inge Rådal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 933 044 319
AS LYNNGHAUGEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 231 711	1 234 020
Sum inntekter		1 231 711	1 234 020
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	212 000	212 000
Andre driftskostnader	4	101 968	103 636
Sum kostnader		313 968	315 636
Driftsresultat		917 742	918 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 895	53 239
Sum finansinntekter		29 895	53 239
Annen rentekostnad		117 285	169 395
Andre finanskostnader			70
Sum finanskostnader		117 285	169 465
Netto finans		-87 390	-116 226
Ordinært resultat før skattekostnad		830 352	802 158
Skattekostnad på ordinært resultat	3	182 685	176 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 667	625 800
Årsresultat		647 667	625 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 667	625 800
Totalresultat		647 667	625 800
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 532	678 099
Avsatt til annen egenkapital	6	406 135	
Overført fra annen egenkapital			-52 299
Sum overføringer og disponeringer		647 667	625 800



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 850 000	4 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 850 000	4 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 850 000	4 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 884	14 265
Betalbar skatt	3	133 931	3 857
Skyldige offentlige avgifter		44 617	43 503
Annen kortsiktig gjeld	8	313 260	872 962
Sum kortsiktig gjeld		506 692	934 587
Sum gjeld		4 356 692	5 484 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 836	7 866 596



Organisasjonsnr: 933 044 319
AS LYNNGHAUGEN


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Tom Inge Rådal
12.08.2021

 Legally signed by
Kjell Bergset
14.08.2021

Årsregnskap

2020

AS Lynghaugen



As Lynghaugen

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 231 711	1 234 020
Sum driftsinntekter		1 231 711	1 234 020
Ordinære avskrivninger	2	212 000	212 000
Andre driftskostnader	4	101 968	103 636
Sum driftskostnader		313 968	315 636
Driftsresultat		917 742	918 384
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		29 895	53 239
Rentekostnader		117 285	169 395
Andre finanskostnader		0	70
Resultat av finansposter		-87 390	-116 226
Ordinært resultat før skattekostnad		830 352	802 158
Skattekostnad på ordinært resultat	3	182 685	176 358
Ordinært resultat		647 667	625 800
Årets resultat		647 667	625 800
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		241 532	678 099
Avsatt til annen egenkapital	6	406 135	0
Overført fra annen egenkapital		0	52 299
Sum overføringer		647 667	625 800



As Lynghaugen

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		67 063	47 692
Sum immaterielle eiendeler		67 063	47 692
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 7	5 652 000	5 864 000
Sum varige driftsmidler		5 652 000	5 864 000
Sum anleggsmidler		5 719 063	5 911 692
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	601 862	1 440 723
Sum fordringer		601 862	1 440 723
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		823 911	514 181
Sum omløpsmidler		1 425 773	1 954 904
SUM EIENDELER		7 144 836	7 866 596



As Lynghaugen

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Aksjekapital (135 aksjer à kr 2 000)	5, 6	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Annen egenkapital	6	2 518 144	2 112 009
Sum opptjent egenkapital		2 518 144	2 112 009
Sum egenkapital		2 788 144	2 382 009
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 850 000	4 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 850 000	4 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 884	14 265
Betalbar skatt	3	133 931	3 857
Skyldige offentlige avgifter		44 617	43 503
Annen kortsiktig gjeld	8	313 260	872 962
Sum kortsiktig gjeld		506 692	934 587
Sum gjeld		4 356 692	5 484 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 836	7 866 596

Bergen, 09.08.2021
Styret i As Lynghaugen

Tom Inge Rådal
styreleder

Kjell Bergset
styremedlem



Noter 2020

AS Lynghaugen

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	8 347 341	172 015	8 519 356
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0	0
Samlede avskrivninger	-2 867 356	0	-2 867 356
Bokført verdi 31.12.	5 479 985	172 015	5 652 000
Årets ordinære avskrivninger	212 000	0	212 000
Avskrivningssatser	40 år		



Noter 2020

AS Lynghaugen

Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	-216 778	-304 833	88 055
Sum midlertidige forskjeller	-216 778	-304 833	88 055
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-216 778	-304 833	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-47 691	-67 063	-19 371
Skattesats	22 %	22 %	

Fra inntektsåret 2020 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge redusert til 22 %. Utsatt skatt og utsatt skattefordel per 31. desember 2019 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %.

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	830 352
Permanente forskjeller	28
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	88 055
Grunnlag betalbar skatt - før konsernbidrag	918 435
Avsatt konsernbidrag med skattemessig effekt	309 656
Grunnlag betalbar skatt etter konsernbidrag	608 779
Betalbar skatt 22 %	133 931

Årets skattkostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	133 931
Avregnet skatt forrige år	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	68 124
Endring utsatt skatt	-19 371
Skattekostnad	182 685

Note nr 4 - Lønn, honorar og andre godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Det er kostnadsført kr 11 500 i honorar til revisor for revisjon og kr 8 000 for annen bistand, eks mva.

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 135 aksjer pålydende kr 2 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :

Råberg Holding AS	Eierandel 100 %
-------------------	--------------------

Styremedlemmene i AS Lynghaugen eier alle aksjene i Råberg Holding AS.



Noter 2020

AS Lynghaugen

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2019	270 000	0	2 112 009	2 382 009
Årets resultat	0	0	647 667	647 667
Avsatt konsernbidrag	0	0	-241 532	-241 532
Egenkapital 31.12.2020	270 000	0	2 518 144	2 788 144

Note nr 7 - Pantstillelser

Balanseført gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	3 850 000	4 550 000
Sum	3 850 000	4 550 000

Det er tinglyst et pantedokument på eiendommen med kr 12 millioner, som sikkerhet for lånet.

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Bygg og tomt	5 652 000	5 864 000
--------------	-----------	-----------

Note nr 8 - Mellomværende med foretak i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2020	2019
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern, Service Elektrikeren AS	0	0
Kundefordring på selskap i samme konsern, Service Elektrikeren AS	0	0
Gjeld til Råberg Holding AS - avsatt konsernbidrag	309 656	869 358
Fordring på Råberg Holding AS	586 978	1 426 579

Lånet er renteberegnet med 3 %.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i AS Lynghaugen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Lynghaugens årsregnskap som viser et overskudd på kr 647 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 9. august 2021
Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe
Statsautorisert revisor