



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 986 993
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PESTCO TOP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Filipstad brygge 2 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Svozilik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	296 900	389 419
Sum kostnader		296 900	389 419
Driftsresultat		-296 900	-389 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		391 945	480 992
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	570 672	5 359 824
Annen renteinntekt		2 324 867	1 831 009
Annen finansinntekt		1 406 436	1 055 119
Sum finansinntekter		4 693 920	8 726 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	701 766	5 288 577
Annen rentekostnad		9 813	101
Annen finanskostnad		803 169	569 143
Sum finanskostnader		1 514 748	5 857 821
Netto finans		3 179 172	2 869 122
Resultat før skattekostnad		2 882 272	2 479 703
Skattekostnad	7, 8	550 031	439 716
Årsresultat		2 332 241	2 039 987
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-16 300 000
Ekstraordinært utbytte		0	16 300 000
Udekket tap		0	94 982
Annen egenkapital		2 332 241	1 945 004
Sum overføringer og disponeringer		2 332 241	2 039 986



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	423 554 322	405 551 433
Andre langsiktige fordringer	10	39 728 880	37 878 387
Sum finansielle anleggsmidler		463 283 202	443 429 820
Sum anleggsmidler		463 283 202	443 429 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	11	43 454 270	54 007
Sum fordringer		43 454 270	54 007
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 335 848	3 078 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 335 848	3 078 079
Sum omløpsmidler		50 790 119	3 132 085
SUM EIENDELER		514 073 321	446 561 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	42 000	33 000
Overkurs	13	458 739 068	410 586 076
Ikke registrert kapitalforhøyelse	13	0	30 648 244
Sum innskutt egenkapital		458 781 068	441 267 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	4 277 246	1 945 004
Sum opptjent egenkapital		4 277 246	1 945 004
Sum egenkapital		463 058 314	443 212 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	128 765
Betalbar skatt	7, 8	550 031	418 215
Kortsiktig konserngjeld	11	50 450 069	2 760 102
Annen kortsiktig gjeld		12 923	42 500
Sum kortsiktig gjeld		51 015 006	3 349 581
Sum gjeld		51 015 006	3 349 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 073 320	446 561 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654707

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 986 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PESTCO TOP HOLDING AS
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Svozilik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 986 993
PESTCO TOP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	296 900	389 419
Sum kostnader		296 900	389 419
Driftsresultat		-296 900	-389 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		391 945	480 992
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	570 672	5 359 824
Annen renteinntekt		2 324 867	1 831 009
Annen finansinntekt		1 406 436	1 055 119
Sum finansinntekter		4 693 920	8 726 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	701 766	5 288 577
Annen rentekostnad		9 813	101
Annen finanskostnad		803 169	569 143
Sum finanskostnader		1 514 748	5 857 821
Netto finans		3 179 172	2 869 122
Resultat før skattekostnad		2 882 272	2 479 703
Skattekostnad	7, 8	550 031	439 716
Årsresultat		2 332 241	2 039 987
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-16 300 000
Ekstraordinært utbytte		0	16 300 000
Udekket tap		0	94 982
Annen egenkapital		2 332 241	1 945 004
Sum overføringer og disponeringer		2 332 241	2 039 986



Organisasjonsnr: 928 986 993
PESTCO TOP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7, 8 0 0

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9 423 554 322 405 551 433

Andre langsiktige fordringer 10 39 728 880 37 878 387

Sum finansielle anleggsmidler 463 283 202 443 429 820

Sum anleggsmidler 463 283 202 443 429 820

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 11 43 454 270 54 007

Sum fordringer 43 454 270 54 007

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 335 848 3 078 079

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 335 848 3 078 079

Sum omløpsmidler 50 790 119 3 132 085

SUM EIENDELER 514 073 321 446 561 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 12, 13 42 000 33 000

Overkurs 13 458 739 068 410 586 076

Ikke registrert kapitalforhøyelse 13 0 30 648 244



Sum innskutt egenkapital		458 781 068	441 267 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	4 277 246	1 945 004
Sum opptjent egenkapital		4 277 246	1 945 004
Sum egenkapital		463 058 314	443 212 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	128 765
Betalbar skatt	7, 8	550 031	418 215
Kortsiktig konserngjeld	11	50 450 069	2 760 102
Annen kortsiktig gjeld		12 923	42 500
Sum kortsiktig gjeld		51 015 006	3 349 581
Sum gjeld		51 015 006	3 349 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 073 320	446 561 905



Organisasjonsnr: 928 986 993
PESTCO TOP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for øvrige foretak og god regnskapsskikk. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50% eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskaper.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Konsolidering Pestco Top Holding AS har kontroll over datterselskapet Tyro TopCo AS. Det er likevel ikke utarbeidet konsernregnskap som følge av at unntaksregel for konsolidering i Regnskapsloven § 3-8 er benyttet. Pestco Top Holding AS S er et investeringsforetak etter NRS 17, og aksjene i Tyro TopCo AS anses derfor som midlertidig eid. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Aksjer som er vurdert til midlertidig eie klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anskaffelseskost Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Nedskrivning av omløpsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et omløpsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av omløpsmidelet som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Fordringer Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både



omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Utenlandsk valuta Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til salg og kjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

10

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
39728880.00

Mer om fordringer

Dette gjelder diverse selgerkreditter.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Grindalsvegen 5
N-2406 Elverum

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PestCo Top Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PestCo Top Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 76QXE-1P5XG-HZUC3-AK4X1-XBIQC-9VQ1R



opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Elverum, 30. Juni 2025

KPMG AS
Tom Kristian Braaten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkket: 7GQXE-1P5XG-HZUC3-AK4XI-XBIQC-9VQ1R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Braaten, Tom Kristian

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-30 17:34:42 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 7GQXE-1P5XG-HZUC3-AK4XI-XBIQC-9VQTR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsrapport for 2024

Pestco Top Holding AS

Org.nr. 928 986 993

Innhold

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EK0Q-140&J-RIJCT

Utarbeidet av:



STATEMENT

Et kompetansesentrum for forretningsdrift

Godkjent regnskapsselskap - Org.nr. 979 607 008
Wergelandsveien 1, 0167 Oslo



Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

Pestco Top Holding AS formål er å eie aksjer og det som står i naturlig forbindelse med dette, i Tyro Group konsernet som ble dannet i 2022 som et resultat av oppkjøpet av PELIAS Norsk Skadedyrkontroll AS og Terminix UK Ltd i juni 2022. Konsernet er en ledende aktør innen skadedyrsbransjen i Norge og England. I 2024 hadde konsernet aktivitet i Norge og England.

Økonomisk utvikling

I regnskapsåret 2024 oppnådde Pestco Top Holding AS en omsetning på 0 NOK. Resultat etter skatt ble på 2 332 TNOK. Pestco Top Holding AS hadde ved utgangen av 2024 en egenkapital på 463,1 MNOK, og en kontantbeholdning på 7,34 MNOK. Kontantstrømmen utarbeides etter den indirekte metoden. Netto endring av kontanter i løpet av 2024 er på -13,8 MNOK. Pestco Top Holding AS resultatutvikling og økonomiske stilling er tilfredsstillende og i henhold til styrets plan. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Resultatdisponeringen vises i egenkapitalnoten i årsregnskapet.

Marked og utsikter

Pestco Top Holding AS operer gjennom konsernet Tyro Group i en sektor der det finnes store muligheter for videre vekst. Markedet for skadedyrkontroll er forventet å øke i årene fremover. Tyro Group konsernet har oppnådd en fremstående posisjon i Norge og England, dette gir en sterk plattform for videre vekst og utvikling.

Risikostyring og intern kontroll

Styret legger stor vekt på effektiv risikostyring og intern kontroll i selskapet. Gjennom etablerte systemer og prosesser er konsernet i stand til å identifisere, vurdere og håndtere ulike risikofaktorer. Kontinuerlig overvåking og oppdatering av risikostyringssystemet er en viktig prioritet for konsernet.

Pestco Top Holding AS er omfattet av åpenhetsloven som følge av Tyro Group konsernets størrelse. En åpenhetsrapport med redegjørelse for slike aktsomhetsvurderinger vil være tilgjengelig på <https://tyrogroup.com/>.

Miljø

Pestco Top Holding AS er et holdingselskap, det har ikke noen egne ansatte og tilbyr ikke selv noen varer eller tjenester. Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. Selskapets styre består av én kvinne og to menn. Det arbeides med kartlegging og vurderinger ift åpenhetsloven på konsernnivå for Tyro Group.

Finansiell risiko

Pestco Top Holding AS finansielle risiko er først og fremst knyttet til vekstinvestering, både organisk og via oppkjøp. Dette setter store krav til oppfølging og risikostyring og vil være betydelig påvirket av konkurransemessig forhold. Konsernet er også noe utsatt for valutasingninger men risikoen anses som mindre.

Styreansvarsforsikring

Pestco Top Holding AS har tegnet styreforsikring på vegne av styremedlemmene med tanke på deres styreansvar.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



Oslo, 30.06.2025
Styret i Pestco Top Holding AS

Karl Svozilik
Styrets leder

Tone Guran
Styremedlem

Ian Richard Poppelman
Styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0H-V4NFG-8EK0Q-140&J-RJCT



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	-296 900	-389 419
Sum driftskostnader		-296 900	-389 419
Driftsresultat		-296 900	-389 419
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		391 945	480 992
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	570 672	5 359 824
Annen renteinntekt		2 324 867	1 831 009
Annen finansinntekt		1 406 436	1 055 119
Sum finansinntekter		4 693 920	8 726 943
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-701 766	-5 288 577
Annen rentekostnad		-9 813	-101
Annen finanskostnad		-803 169	-569 143
Sum finanskostnader		-1 514 748	-5 857 821
Netto finans		3 179 172	2 869 122
Resultat før skattekostnad		2 882 272	2 479 703
Skattekostnad	7, 8	-550 031	-439 716
Årsresultat		2 332 241	2 039 987
Overføringer			
Overkurs		0	-16 300 000
Ekstraordinært utbytte		0	16 300 000
Annen egenkapital		2 332 241	1 945 004
Udekket tap		0	94 982
Sum overføringer		2 332 241	2 039 987

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EKOQ-140&J-RJCT



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	423 554 322	405 551 433
Andre langsiktige fordringer	10	39 728 880	37 878 387
Sum finansielle anleggsmidler		463 283 202	443 429 820
Sum anleggsmidler		463 283 202	443 429 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	11	43 454 270	54 007
Sum fordringer		43 454 270	54 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 335 848	3 078 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 335 848	3 078 079
Sum omløpsmidler		50 790 119	3 132 085
SUM EIENDELER		514 073 320	446 561 905

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EKOQ-140&J-RJCT



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	42 000	33 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	13	0	30 648 244
Overkurs	13	458 739 068	410 586 076
Sum innskutt egenkapital		458 781 068	441 267 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	4 277 246	1 945 004
Sum opptjent egenkapital		4 277 246	1 945 004
Sum egenkapital		463 058 314	443 212 324
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	128 765
Betalbar skatt	7, 8	550 031	418 215
Kortsiktig konserngjeld	11	50 450 069	2 760 102
Annen kortsiktig gjeld		12 923	42 500
Sum kortsiktig gjeld		51 015 006	3 349 581
Sum gjeld		51 015 006	3 349 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 073 320	446 561 905

Oslo, 30.06.2025

Karl Svozilik
styrets leder

Tone Guran
styremedlem

Ian Rickard Poppelman
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-OP0HI-V4NFG-8EKOQ-140&J-RJCT



Kontantstrøm Pestco Top Holding AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	2 882 272	2 479 703
- Periodens betalte skatt	- 418 215	-
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	- 391 945	- 480 992
+/- Endring i leverandørgjeld	- 126 782	36 231
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 2 278 802	- 2 711 929
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	- 333 472	- 676 987
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	- 17 965 147	-
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 17 965 147	-
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	49 834 883	84 393 400
-Tilbakebetaling av gjeld	-	- 87 049 871
+ Innbetaling vedrørende kapitalforhøyelse	14 600 000	-
- Utbetaling av lån	- 50 084 111	- 84 365 677
+ Mottatt tilbakebetaling av lån	8 205 616	90 222 324
- Utbetaling av utbytte	-	- 16 300 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	22 556 388	- 13 099 824
= Netto endring i kontanter mv	4 257 769	- 13 776 811
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	3 078 079	16 854 890
= Kontantbeholdning ved årets utgang	7 335 848	3 078 079
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	7 335 848	3 078 079
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	7 335 848	3 078 079

Penneo Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EKOQ-1408J-RJCT



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for øvrige foretak og god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50% eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskaper.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Konsolidering

Pestco Top Holding AS har kontroll over datterselskapet Tyro TopCo AS. Det er likevel ikke utarbeidet konsernregnskap som følge av at unntaksregel for konsolidering i Regnskapsloven § 3-8 er benyttet. Pestco Top Holding AS S er et investeringsforetak etter NRS 17, og aksjene i Tyro TopCo AS anses derfor som midlertidig eid.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Aksjer som er vurdert til midlertidig eie klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Nedskrivning av omløpsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et omløpsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av omløpsmiddelet som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer



PESTCO TOP HOLDING AS

928 986 993

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til salg og kjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	114 965	200 000
Andre tjenester	43 225	55 309
Sum godtgjørelse til revisor	158 190	255 309

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har i 2024 kostnadsført NOK 701 766 i renter til Norvestor VIII SCA SICAV-RAIF.

Selskapet har i 2024 inntektsført NOK 570 672 i renter fra Tyro Topco AS.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	550 031	418 215
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	21 501
Skattekostnad	550 031	439 716
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 882 272	2 479 703
Permanente forskjeller	-382 132	-480 992
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-97 734
Skattepliktig inntekt	2 500 140	1 900 977
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	550 031	418 215
Betalbar skatt i balansen	550 031	418 215

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.



PESTCO TOP HOLDING AS
928 986 993

Note 9 - Investering i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr 31.12.	Bokført verdi pr 31.12.
Tyro Topco AS	Norge	74,97%	74,97%	-2 177 659	656 157 356	423 554 322

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	39 728 880
---	------------

Mer om fordringer

Dette gjelder diverse selgerkreditter.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Norvestor VIII SCA SICAV-RAIF	24 430	-50 450 069	-50 425 639	-2 735 671
Tyro Topco AS	43 429 840	-12 923	43 416 917	-42 500
Sum	43 454 270	-50 462 992	-7 008 722	-2 778 171

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	14	42 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norvestor VIII SCA SICAV-RAIF	3 000	100,00	Ordinære

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	33 000	410 586 076	30 648 244	1 945 004	443 212 324
Årsresultat	0	0	0	2 332 241	2 332 241
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	9 000	48 152 993	-30 648 244	0	17 513 749
Egenkapital 31.12.2024	42 000	458 739 068	0	4 277 246	463 058 314

Pennco Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EK0Q-140&J-RJCT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

IAN POPPELMAN

Styremedlem

Serienummer: 4a68e0c4d2b196[...]d13f53f514be3

IP: 83.145.xxx.xxx

2025-06-30 12:24:25 UTC



Svoziilik, Karl

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1782777

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 12:25:01 UTC



Guran, Tone

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-261726

IP: 88.93.xxx.xxx

2025-06-30 13:32:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WBN3D-0P0HI-V4NFG-8EKOQ-140&J-RIJCT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.