



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 743 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE PB COMPANY AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Andre Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 425 040 | 504 961 |
| Sum kostnader | | 425 040 | 504 961 |
| Driftsresultat | | -425 040 | -504 961 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 135 276 104 | 126 980 749 |
| Annen renteinntekt | | 10 528 | 5 222 |
| Sum finansinntekter | | 135 286 632 | 126 985 971 |
| Annen rentekostnad | | 19 884 037 | 9 461 126 |
| Sum finanskostnader | | 19 884 037 | 9 461 126 |
| Netto finans | | 115 402 595 | 117 524 845 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 114 977 555 | 117 019 884 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 25 295 062 | 25 743 149 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 89 682 493 | 91 276 735 |
| Årsresultat | | 89 682 493 | 91 276 735 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 25 000 000 | 25 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 64 682 493 | 66 276 735 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 89 682 493 | 91 276 735 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 1 024 390 288 | 1 024 390 288 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 024 390 288 | 1 024 390 288 |
| Sum anleggsmidler | | 1 024 390 288 | 1 024 390 288 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 8 | 135 276 104 | 127 180 749 |
| Sum fordringer | | 135 276 104 | 127 180 749 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 355 261 | 892 461 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 355 261 | 892 461 |
| Sum omløpsmidler | | 135 631 365 | 128 073 210 |
| SUM EIENDELER | | 1 160 021 653 | 1 152 463 498 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 11 | 23 000 000 | 23 000 000 |
| Overkurs | 11 | 400 621 358 | 400 621 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 11 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 423 615 788 | 423 615 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Annen egenkapital | 11, 12 | 130 959 228 | 66 276 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 130 959 228 | 66 276 735 |
| Sum egenkapital | | 554 575 016 | 489 892 523 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 052 103 | 1 052 103 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 052 103 | 1 052 103 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 423 333 000 | 490 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 81 250 000 | 81 250 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 504 583 000 | 571 250 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 505 635 103 | 572 302 103 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 601 | 25 235 |
| Betalbar skatt | 5 | 25 295 062 | 24 691 046 |
| Utbytte | | 25 000 000 | 25 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 47 568 162 | 39 348 911 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 940 709 | 1 203 680 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 99 811 534 | 90 268 872 |
| Sum gjeld | | 605 446 637 | 662 570 975 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 160 021 653 | 1 152 463 498 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 596 181 302 | 487 200 530 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 93 887 | 124 000 |
| Sum inntekter | | 596 275 189 | 487 324 530 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 365 171 811 | 282 834 810 |
| Lønnskostnad | 3 | 33 140 011 | 28 420 986 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 49 342 276 | 49 325 290 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 94 892 | 83 040 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 57 353 021 | 44 093 835 |
| Sum kostnader | | 505 102 011 | 404 757 961 |
| Driftsresultat | | 91 173 178 | 82 566 569 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 276 420 | 213 510 |
| Annen finansinntekt | | 4 207 | 178 646 |
| Sum finansinntekter | | 1 280 627 | 392 156 |
| Annen rentekostnad | | 25 295 169 | 12 267 402 |
| Annen finanskostnad | | 62 633 | 504 148 |
| Sum finanskostnader | | 25 357 802 | 12 771 550 |
| Netto finans | | -24 077 175 | -12 379 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 67 096 003 | 70 187 175 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 21 325 917 | 21 740 111 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 45 770 086 | 48 447 064 |
| Årsresultat | | 45 770 086 | 48 447 064 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter | 4 | 754 054 574 | 778 319 724 |
| Goodwill | 4 | 379 378 208 | 400 454 775 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 133 432 782 | 1 178 774 499 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 46 150 135 | 47 538 955 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 954 600 | 596 700 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 12 379 518 | 13 557 399 |
| Sum varige driftsmidler | | 59 484 253 | 61 693 054 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 20 513 142 | 724 057 |
| Andre fordringer | | 456 359 | 469 919 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 969 501 | 1 193 976 |
| Sum anleggsmidler | | 1 213 886 536 | 1 241 661 529 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 7, 10 | 26 435 078 | 21 082 678 |
| Sum varer | | 26 435 078 | 21 082 678 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 46 092 772 | 39 124 788 |
| Andre fordringer | | 4 431 161 | 3 084 038 |
| Sum fordringer | | 50 523 933 | 42 208 826 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 1 919 316 | 3 566 427 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 919 316 | 3 566 427 |
| Sum omløpsmidler | | 78 878 327 | 66 857 931 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|--------|----------------------|----------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 292 764 863 | 1 308 519 460 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 11 | 23 000 000 | 23 000 000 |
| Overkurs | 11 | 400 621 358 | 400 621 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 11 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 423 615 788 | 423 615 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11, 12 | 44 217 150 | 23 447 064 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 217 150 | 23 447 064 |
| Sum egenkapital | | 467 832 938 | 447 062 852 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 72 510 214 | 76 479 356 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 72 510 214 | 76 479 356 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 423 333 000 | 490 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | 81 250 000 | 81 250 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 504 583 000 | 571 250 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 577 093 214 | 647 729 356 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 146 960 982 | 119 513 269 |
| Leverandørgjeld | | 33 947 843 | 29 191 585 |
| Betalbar skatt | 5 | 25 295 062 | 24 691 046 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 311 992 | 8 615 782 |
| Utbytte | | 25 000 000 | 25 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 322 832 | 6 715 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 247 838 711 | 213 727 252 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|----------------------|----------------------|
| Sum gjeld | | 824 931 925 | 861 456 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 292 764 863 | 1 308 519 460 |



Års- og konsernregnskap 2022
The PB Company AS



THE PB COMPANY AS

ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

The PB Company AS er et holding- & investeringselskap som ble etablert i februar 2021. Selskapets hovedkontor er i Sandnes.

Utvikling i resultat og stilling

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapets resultatregnskap viser et resultat før skatt på kr 114.977.555. Selskapet har en egenkapital på kr 554.575.016 hvilket gir en egenkapitalandel på 47,8%. Konsernets årsresultat ble et overskudd før skatt på kr 67.096.003. Konsernets egenkapital er på kr 467.832.938 som gir en egenkapitalandel på 39,2%. Morselskapet er uten egen drift bortsett fra forvaltning av de midler selskapet til enhver tid har. Selskapets eneste eiendel pr. i dag er aksjene i PB Norge Holding AS. Dette konsernet eier igjen 100% av Pizzabakeren Holding AS, som igjen Pizzabakeren Invest AS som er eier og franchisegiver til pizzakonseptet «Pizzabakeren», samt 100% av grossistvirksomheten Norsk Storkjøkken Engros AS.

Pizzabakeren

2022 ble et nytt rekordår for Pizzabakeren-kjeden med en økning av kjedens omsetning med kr 173,5 millioner til kr 1.587,3 millioner inkl. mva. Selskapet økte omsetningen fra 137.751.449 i 2021 til kr 154.858.181 i 2022 – en økning på 12,42 %. Resultatet ble også bedret og resultatregnskapet viser et resultat før skatt på kr 120.717.203 mot et resultat på kr 109.542.520 året før. Den positive omsetningsutviklingen i kjeden fortsetter og styret forventer en betydelig omsetningsøkning også i 2023.

Den internasjonale virksomheten består i dag hovedsakelig av eierposten på 50,1% av Pizzabakeren Invest Sverige AB, som innehar masterfranchiserettighetene for «Pizzabakeren» konseptet i Sverige. Selskapet har blitt drevet av 2 partnere som eier de øvrige 49,9% av aksjene. Da våre opprinnelige partnere har solgt seg ut og ønsker å tre ut av driften er vi i dag i en uavklart situasjon hva angår fremtidig driftsmodell. Koronapandemien har ført med seg store utfordringer for virksomheten i Sverige og ved utgangen av året er antall utsalgssteder redusert til 10. Kjedeomsetningen endte på totalt SEK 39,5 millioner og en nedgang i omsetningen på 12,4% fra året før. Det forventes i beste fall et resultat omtrent i balanse. Utover Sverige har de fleste internasjonale etableringer forsvunnet med pandemien, men vi er fortsatt representert i Irland/Nord-Irland. Med bakgrunn i omsetningstallene der må vi konstatere at det et godt stykke til lønnsomhet, så faren er nok stor for at også denne virksomheten forsvinner med tiden.

Norsk Storkjøkken Engros

Norsk Storkjøkken Engros AS ble kjøpt av Pizzabakeren Holding AS i begynnelsen av 2019. Selskapet er etablert med eget lager i Flekkefjord og har ansvaret for distribusjonen av alle varer til hele Pizzabakeren-kjeden i Norge. Året 2022 endte med en omsetning på kr 434,9 millioner (+12,0% fra året før) og et resultat før skatt på kr 15,5 millioner. Pizzabakeren Holding AS eier også eiendomsselskapet Norsk Storkjøkken Eiendom AS, som eier og er utleier av



eiendommen som disponeres av Norsk Storkjøkken Engros AS. Selskapet leverte i 2022 et resultat før skatt på kr 6,3 millioner.

Pastabakeren

Selskapets heleide datterselskap Pastabakeren AS driver Pastabakeren Kilden basert på franchise av konseptet «Pastabakeren» eiet av Pizzabakeren Invest AS. Selskapet leverte et resultat før skatt på kr 462'.

The Shack & Yips

Med bakgrunn i konsernets ønske om å videreutvikle virksomheten og utnytte allerede etablerte kjedesystemer ble det i 2022 gjort investeringer i andre virksomheter i samme bransje. Konsernet tok en majoritetspost både i konseptet The Shack og Yips. The Shack er et burgerkonsept som har 6 operative enheter i Stavanger-området i dag, mens Yips pr i dag har en restaurant og en take-away enhet. Begge 2 er spennende konsepter, men det må brukes noe tid for å klargjøre dem for kjededrift og utrulling utover nærområdet.

Styret mener at selskapets og konsernets egenkapitalsituasjon er særdeles god og mer enn tilstrekkelig i forhold til omfanget av og risikoen i virksomheten, og finner det ikke nødvendig å iverksette ytterligere tiltak for å bedre selskapets eller konsernets egenkapital.

Selskapets likviditet har, med bakgrunn i egenkapitalsituasjonen og finansiering tilpasset konsernets situasjon og drift, gjennom hele året vært tilfredsstillende.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var på kr 84.271.007. Det ble brukt kr 21.698.831 på investeringer og i tillegg nedbetalt gjeld på kr 39.219.287. Etter utbetaling av utbytte ble det en netto nedgang i kontanter for året 2022 på kr 1.647.111

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verken selskapet eller konsernet driver forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytre miljø

Selskapets og konsernets virksomhet medfører ikke forurensing av det ytre miljø av noen betydning.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Vi er et av de mest pizzaspisende land i verden og det er ikke noe som tyder på at det vil skje noen endringer på det med det første. Ser en på markedet for take-away/fastfood fortsetter veksten som den har gjort over lang tid, noe som mest sannsynlig skyldes folks behov for å forenkle hverdagen sin.

Konsernet er eksponert mot markedsendringer i rentenivå som følge av at konsernets gjeld har flytende rente. Da rentenivået er stigende og forventes å stige ytterligere vil selskapet oppleve høyere finansieringskostnader.

Kreditrisiko



Konsernets resultater skapes i all hovedsak gjennom inntekter fra franchisetakere av Pizzabakeren Invest AS. Resultatene for de fleste franchisetakere er gode og skulle ikke tilsa et større problem i forhold til risiko for tap. Franchisegeber forestår regnskapsførsel og har således relativt god kontroll på den enkelte franchisetakers økonomiske situasjon og dermed muligheten til å begrense potensielle tap.

Likviditetsrisiko

Styret mener at selskapets og konsernets finansiering er tilpasset selskapets og konsernets behov og at likviditeten således er uproblematisk.

Fremtidig utvikling

Selskapets viktigste datterselskap, Pizzabakeren Invest AS, leverte sitt beste resultat i historien i 2022. Det forventes at utviklingen fortsetter og at selskapet leverer et enda bedre resultat i 2023. I øvrige virksomheter forventes det også en bedring av resultatene og styret legger derfor til grunn en vesentlig bedring av konsernets samlede resultat i 2023.

Utover dette er ikke styret kjent med andre forhold som skulle ha betydning ved vurderingen av selskapets eller konsernets fremtidige utvikling.

Årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir fyllestgjørende informasjon om årets virksomhet og et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har etter regnskapsårets utløp ikke inntrådt ytterligere forhold som er av betydning for bedømmelse av selskapets og konsernets stilling.

Resultatdisponering


Regnskapet viser et overskudd for morselskapet på kr 89.682.493. Styret foreslår følgende disponeringer og overføringer:

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Avsatt til utbytte | 25.000.000 |
| Overført til annen egenkapital | 64.682.493 |
| Sum | 89.682.493 |


Selskapet hadde pr. 31.12.2022 fri egenkapital på totalt kr 130.959.228.

Sandnes, 4. mai 2023

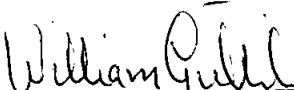
I styret for **The PB Company AS**



Jan Henrik Jelsa
styrets leder



Henrik Andre Jelsa
Styremedlem



William Gulliksen
styremedlem



Preben Bøe Gulliksen
styremedlem



Års- og konsernbalanse The PB Company AS

| Morselskap | | | Konsern | | |
|---------------------------|----------------------|------|---------|----------------------|----------------------|
| 31.12.2021 | 31.12.2022 | Note | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Anleggsmidler | | | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | | | |
| 0 | 0 | | | | |
| | | | 4 | 379 378 208 | 400 454 775 |
| | | | 4 | 436 772 574 | 461 037 724 |
| | | | 4 | 317 282 000 | 317 282 000 |
| 0 | 0 | | 5 | 0 | 0 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | | | <u>1 133 432 782</u> | <u>1 178 774 499</u> |
| Varige driftsmidler | | | | | |
| 0 | 0 | | 4 | 46 150 135 | 47 538 955 |
| 0 | 0 | | 4 | 954 600 | 596 700 |
| 0 | 0 | | 4 | 12 379 518 | 13 557 399 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | | | <u>59 484 253</u> | <u>61 693 054</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| 1 024 390 288 | 1 024 390 288 | 10 | | 0 | 0 |
| 0 | 0 | | | 0 | 0 |
| 0 | 0 | | 10 | 20 513 142 | 724 057 |
| 0 | 0 | | | 456 359 | 469 919 |
| <u>1 024 390 288</u> | <u>1 024 390 288</u> | | | <u>20 969 501</u> | <u>1 193 976</u> |
| <u>1 024 390 288</u> | <u>1 024 390 288</u> | | | <u>1 213 886 536</u> | <u>1 241 661 529</u> |
| Omløpsmidler | | | | | |
| Varelager | | | | | |
| 0 | 0 | | 7, 10 | 26 435 078 | 21 082 678 |
| Fordringer | | | | | |
| 0 | 0 | | 10 | 46 092 772 | 39 124 788 |
| 0 | 0 | 8 | | 4 431 161 | 3 084 038 |
| 127 180 749 | 135 276 104 | 8 | | 0 | 0 |
| <u>127 180 749</u> | <u>135 276 104</u> | | | <u>50 523 933</u> | <u>42 208 826</u> |
| 892 461 | 355 261 | | 9 | 1 919 316 | 3 566 427 |
| <u>128 073 210</u> | <u>135 631 365</u> | | | <u>78 878 327</u> | <u>66 857 931</u> |
| <u>1 152 463 498</u> | <u>1 160 021 653</u> | | | <u>1 292 764 863</u> | <u>1 308 519 460</u> |



The PB Company AS

| Morselskap | | Konsern | |
|----------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| | | Innskutt egenkapital | |
| 23 000 000 | 23 000 000 | 11 Aksjekapital | 11 23 000 000 |
| 400 621 358 | 400 621 358 | 11 Overkursfond | 11 400 621 358 |
| -5 570 | -5 570 | 11 Annen innskutt egenkapital | 11 -5 570 |
| <u>423 615 788</u> | <u>423 615 788</u> | Sum innskutt egenkapital | <u>423 615 788</u> |
| 66 276 735 | 130 959 228 | 11, 12 Annen egenkapital | 11, 12 44 217 150 |
| <u>489 892 523</u> | <u>554 575 016</u> | Sum egenkapital | <u>467 832 938</u> |
| | | Langsiktig gjeld | |
| <u>1 052 103</u> | <u>1 052 103</u> | 5 Utsatt skatt | 5 <u>72 510 214</u> |
| | | Annen langsiktig gjeld | |
| 490 000 000 | 423 333 000 | 10 Gjeld til kredittinstitusjoner ol. | 10 423 333 000 |
| 81 250 000 | 81 250 000 | 10 Annen langsiktig gjeld | 10 81 250 000 |
| <u>571 250 000</u> | <u>504 583 000</u> | Sum annen langsiktig gjeld | <u>504 583 000</u> |
| 572 302 103 | 505 635 103 | Sum langsiktig gjeld | <u>577 093 214</u> |
| | | Kortsiktig gjeld | |
| 0 | 0 | 10 Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 146 960 982 |
| 25 235 | 7 601 | Leverandørgjeld | 33 947 843 |
| 24 691 046 | 25 295 062 | 5 Betalbar skatt | 25 295 062 |
| 0 | 0 | Skyldige offentlige avgifter | 9 311 992 |
| 39 348 911 | 47 568 162 | 8 Kortsiktig gjeld konsernselskap | 0 |
| 1 203 680 | 1 940 709 | Annen kortsiktig gjeld | 7 322 832 |
| 25 000 000 | 25 000 000 | Avsatt til utbytte | 25 000 000 |
| <u>90 268 872</u> | <u>99 811 534</u> | Sum kortsiktig gjeld | <u>247 838 711</u> |
| 1 152 463 498 | 1 160 021 653 | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>1 292 764 863</u> |
| | | | <u>1 308 519 460</u> |

I styret for The PB Company AS

Henrik André Jelsa
styremedlem

Jan Henrik Jelsa
styreleder / daglig leder

Preben Bør Gulliksen
styremedlem

William Gulliksen
Styremedlem



Kontantstrømoppstilling

The PB Company AS

| Morselskap | | Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | Konsern | |
|---------------------|--------------------|---|--------------------|---------------------|
| 2021 | 2022 | | 2022 | 2021 |
| 117 019 884 | 114 977 555 | Ordinært resultat før skattekostnad | 67 096 003 | 70 187 175 |
| -126 980 749 | -135 276 104 | Resultat fra døtre/tilknyttet selskap | | 0 |
| 0 | -24 691 046 | Periodens betalte skatter | -25 295 062 | 0 |
| 0 | | Av- og nedskrivninger | 49 437 168 | 49 408 330 |
| 0 | | Endring i kundefordringer | -6 967 984 | -39 124 788 |
| 0 | | Endring i varelager | -5 352 400 | -21 082 678 |
| 25 235 | -17 634 | Endring i leverandørgjeld | 4 756 258 | 29 191 585 |
| 1 198 111 | 470 886 | Endring i andre tidsavgrensningsposter | 597 024 | 12 247 314 |
| -8 737 519 | -44 536 343 | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 84 271 007 | 100 826 938 |
| | | Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | |
| 0 | | Netto inn/utbetalinger på utlån | | -469 919 |
| -600 868 930 | | Netto inn/utbetaling ved finansielle eiendeler | -19 789 085 | -784 100 149 |
| 0 | | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -1 909 746 | -3 553 711 |
| -600 868 930 | 0 | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -21 698 831 | -788 123 779 |
| | | Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | |
| 490 000 000 | -66 667 000 | Netto endring i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner ol. | -39 219 287 | 609 513 269 |
| 81 250 000 | | Netto endring andre lån | | 81 250 000 |
| 39 148 911 | 135 666 143 | Endring mellomværende konsern og tilknyttet selskap | | 0 |
| 100 000 | | Kapitalinnskudd | | 100 000 |
| 0 | -25 000 000 | Utbetalt utbytte | -25 000 000 | 0 |
| 610 498 910 | 43 999 143 | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -64 219 287 | 690 863 269 |
| 892 461 | -537 200 | Netto kontantstrøm for perioden | -1 647 111 | 3 566 428 |
| 0 | 892 461 | Kontanter, bankinnskudd pr. 01.01 | 3 566 427 | 0 |
| 892 461 | 355 261 | Kontanter, bankinnskudd pr. 31.12 | 1 919 316 | 3 566 427 |



Noter til års- og konsernregnskapet 2022 The PB Company AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet omfatter morselskapet The PB Company AS med følgende datter og datterdøtre;

- PB Norge Holding AS (100 % eiet)
- Pizzabakeren Holding AS (100 % eiet)
- Pizzabakeren Invest AS (100 % eiet)
- Norsk Storkjøkken Eiendom AS (100 % eiet)
- Norsk Storkjøkken Engros AS (100 % eiet)
- Pastabakeren AS (100 % eiet)

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte inntektsføres det året det avsettes.

Kjøpte datterselskap regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi utover hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill i konsernet har oppstått i forbindelse med kjøp av PB Norge Holding AS og består i all hovedsak av merverdier knyttet til både franchiseavtaler og bygg, samt forretningsnavn/merkevare. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for mva, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt for produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres for disse nedenfor.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkemetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis letekontrakten anses som finansiell.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO prinsippet) og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg.

Leasing

Leasingavtaler hvor det vesentligste av risiko og fordeler er forbundet med å eie driftsmidlet er overført selskapet anses i henhold til god regnskapskikk som finansieringsavtaler, og driftsmidlet bokføres som eiendel i balansen. Foreløpig har selskapet ingen slike avtaler.

Avsetning til reklamasjon og garantiforpliktelser

Selskapet vurderer løpende nødvendig avsetning til reklamasjons- og garantiforpliktelser.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til balansedagens kurs.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 - Salgsinntekter

| Per virksomhetsområde | Konsern | |
|-----------------------|-------------|-------------|
| | 2022 | 2021 |
| Salgsinntekter | 457 673 057 | 349 559 068 |
| Franchiseinntekter | 138 508 245 | 137 641 462 |
| Andre driftsinntekter | 93 887 | 124 000 |
| Sum | 596 275 189 | 487 324 530 |

| Geografisk fordeling | | |
|----------------------|-------------|-------------|
| Norge | 595 665 722 | 486 750 038 |
| Utland | 609 467 | 574 492 |
| Sum | 596 275 189 | 487 324 530 |

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | Konsern | |
|-------------------------|------------|------------|
| | 2022 | 2021 |
| Lønn | 27 496 264 | 23 771 703 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 826 062 | 3 424 299 |
| Pensjonskostnader | 566 978 | 386 371 |
| Andre personalkostnader | 1 250 707 | 838 615 |
| Sum lønnskostnader | 33 140 011 | 28 420 986 |

| | | |
|---|----|----|
| Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk: | 42 | 38 |
|---|----|----|

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

The PB Company AS har ikke ansatte og har ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse til daglig leder.

Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernselskapene tilfredstiller kravene iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Morselskapet har ingen ansatte, og det er således ingen plikt om OTP ordning.

| | Mor | Konsern |
|-------------------------------------|--------|---------|
| Revisor (eksl. mva.) | | |
| Kostnadsført revisjonshonorar | 88 607 | 344 975 |
| Honorar for årsoppgjørassistans mv. | 71 262 | 128 459 |



Note 4 - Varige driftsmidler og goodwill

| | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | Transportmidler, maskiner og anlegg | Driftsl., inv., bll og utstyr | Sum |
|---|--|--|----------------------------------|----------------------|
| Varige driftsmidler - konsern | | | | |
| Anskaffelseskost 01.01. | 58 980 157 | 2 985 047 | 25 004 591 | 86 969 795 |
| Tilgang ved kjøp datterselskap | - | - | - | - |
| Tilgang i året | 75 609 | 575 000 | 1 259 137 | 1 909 746 |
| Avgang kostpris | - | - | 99 000 | 99 000 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 59 055 766 | 3 560 047 | 26 164 728 | 88 978 541 |
| Akkumulerte avskrivninger | 12 905 630 | 2 605 447 | 13 783 564 | 29 294 641 |
| Bokført verdi 31.12.2022 | 46 150 135 | 954 600 | 12 379 518 | 59 484 253 |
| Årets av- og nedskrivninger | 1 463 799 | 217 100 | 2 414 552 | 4 095 451 |
| Økonomisk levetid (lineær) | 20-35 år | 2 - 12 år | 3 - 10 år | |
| Immaterielle eiendeler - konsern | Goodwill | Franchise-avtaler | Forretningsnavn/me | Sum |
| Anskaffelseskost 01.01. | 421 531 342 | 485 302 874 | 317 282 000 | 1 224 116 216 |
| Tilgang ved kjøp datterselskap | - | - | - | - |
| Tilgang i året | - | - | - | - |
| Avgang kostpris | - | - | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12 | 421 531 342 | 485 302 874 | 317 282 000 | 1 224 116 216 |
| Akkumulerte avskrivninger | 42 153 134 | 48 530 300 | - | 90 683 434 |
| Bokført verdi 31.12.2022 | 379 378 208 | 436 772 574 | 317 282 000 | 1 133 432 782 |
| Årets av- og nedskrivninger | 21 076 567 | 24 265 150 | - | 45 341 717 |
| Økonomisk levetid (lineær) | 20 år | 20 år | | |
| Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler | Årlig leie | | | |
| Lokaler | 8 544 198 | | | |
| Andre leiekostnader | 2 819 195 | | | |

Balanseført goodwill og andre immaterielle eiendeler konsernet er knyttet til oppkjøp av aksjer i PB Norge Holding AS med virkning per 1.1.2021. Disse består i all hovedsak av merverdier knyttet til franchiseavtaler og forretningsnavn/merkevare.

Ved oppkjøpet er det foretatt en allokering av merverdier knyttet til bygg/tomt, teknologi og andre immaterielle eiendeler, hensyntatt latent skatt, før allokering til goodwill.

Goodwill avskrives over en periode på 20 år. Dette anses fornuftig basert på generell forventet varighet på gjeldende franchiseavtaler.



Note 5 - Skatter

Betalbar skatt i skattekostnad 2022 fremkommer slik;

| | Morselskap |
|------------------------------------|--------------------|
| Ordinært resultat før skatt | 114 977 555 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>114 977 555</u> |

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet 2022

| | Morselskap | Konsern |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | -25 295 062 | -25 295 062 |
| Endring i balanseført utsatt skatt | 0 | 3 969 145 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | 0 | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | <u>-25 295 062</u> | <u>-21 325 917</u> |

Avstemming skattekostnad vs. 22% av resultat før skatt 2022

| | Morselskap | Konsern |
|---|--------------------|--------------------|
| 22% av resultat før skatt | -25 295 062 | -14 761 121 |
| Permanente forskjeller | 0 | 58 899 |
| Andre forskjeller (avskrivning goodwill mv) | | -6 623 695 |
| Sum skattekostnad | <u>-25 295 062</u> | <u>-21 325 917</u> |

| | Morselskap | | | Konsern | |
|--|------------------|------------------|----------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2022 | Endring | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| <i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i> | | | | | |
| Varige driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 38 199 311 | 37 962 749 |
| Immaterielle eiendeler (US 15%) | 0 | 0 | 0 | 461 037 850 | 436 772 700 |
| Fordringer | 0 | 0 | 0 | -5 150 407 | -5 317 185 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 | 494 086 754 | 469 418 264 |
| Aksjer | 4 782 288 | 4 782 288 | 0 | 0 | 0 |
| Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel | 4 782 288 | 4 782 288 | 0 | 494 086 754 | 469 418 264 |
| Beregnet utsatt skatt/-skattefordel 22 % | 1 052 103 | 1 052 103 | 0 | 108 699 086 | 103 272 018 |
| Herav balanseført utsatt skatt/-skattefordel | <u>1 052 103</u> | <u>1 052 103</u> | <u>0</u> | <u>76 479 356</u> | <u>72 510 214</u> |

Note 6 - Aksjer i datterselskap mv.

| Datterselskap | Eierandel/ stemmeandel | Kontor | Bokført verdi | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat |
|---------------------|---------------------------|---------|----------------------|---------------------------|---------------------|
| PB Norge Holding AS | 100,0 % | Sandnes | 1 024 390 288 | 353 963 351 | 105 515 361 |
| Sum | | | <u>1 024 390 288</u> | <u>353 963 351</u> | <u>105 515 361</u> |

Investering i datterdøtrene PB Invest Sverige AB, Pizzabakeren Invest Danmark ApS og Pizzabakeren Invest Ireland Ltd, samt datterdøtrene kjøpt i 2022 The Shack Holding AS, Mariero Foodcourt AS og Yips Holding AS, er utelatt fra konsolideringen og presentert som investering i andre aksjer da de anses uvesentlige for konsernet.



| Note 7 - Varer | Konsern | |
|--|------------|------------|
| | 2022 | 2021 |
| Innkjøpte ferdigvarer (ingen ukuransavsetning) | 26 435 078 | 21 082 678 |

Note 8 - Mellomværende med konsernselskap (morselskap)

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-----------------------|------------------------------|--------------------|
| | Andre kortsiktige fordringer | 135 276 104 |
| Sum fordringer | 135 276 104 | 127 180 749 |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|------------------|----------------------------------|-------------------|
| | Leverandørgjeld/kortsiktig gjeld | 47 568 162 |
| Sum gjeld | 47 568 162 | 39 348 911 |

Note 9 - Banklånskudd, kontanter

Av morselskapets bokførte bankbeholdning er kr 0,- bundet som sikkerhet for skattetrekk.
Av konsernets bokførte bankbeholdning er kr 1 056 038,- bundet som sikkerhet for skattetrekk.

| Note 10 - Fordringer, gjeld og pantstillelser | Morselskap | Konsern |
|--|------------|---------|
| | 2022 | 2022 |
| Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt | 0 | 0 |

| Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | Morselskap | Konsern |
|---|------------|---------|
| | 2022 | 2022 |
| | 0 | 456 359 |

| Gjeld til kredittinstitusjoner (sikret ved pant) | Morselskap | Konsern |
|--|-------------|-------------|
| | 2022 | 2022 |
| | 423 333 000 | 570 293 982 |

| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | Morselskap | Konsern |
|--|----------------------|--------------------|
| | 2022 | 2022 |
| Tomter, fast eiendom, driftsløsøre, inventar, transportmidler o.l. | 0 | 59 484 253 |
| Aksjer i datterselskap/tilknyttede selskaper | 1 024 390 288 | 20 513 142 |
| Varelager | 0 | 26 435 078 |
| Kundefordringer | 0 | 46 092 772 |
| Sum | 1 024 390 288 | 152 525 245 |

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 200 000 000. Pizzabakeren Invest AS er innehaver av ordningen. Selskapene er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 200 000 000.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2022 var disse kravene oppfylt. Det er stilet krav til pant på aksjer, factoringavtale, varelager, og driftsmidler i forbindelse med konsernkontoordningen/kassekreditten.

Konsernet har pr. 31.12 kr 300 000 i garantiforpliktelse. Dette gjelder overfor utleie av fast eiendom. Sparebank Vest har stilt sikkerhet/betalingsgaranti for leide lokaler overfor utleie.



Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet har 1 000 aksjer à kr 23 000, totalt kr 23 000 000,-.

| Eierstruktur | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| PB Industrier AS | 1 000 | 100,0 % | 100,0 % |
| Sum | 1 000 | 100 % | 100 % |

| Morselskap | Aksje- kapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------|-------------------|-------------|-------------------------------|----------------------|-------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 23 000 000 | 400 621 358 | -5 570 | 66 276 735 | 489 892 523 |
| Avsatt utbytte | - | - | - | -25 000 000 | -25 000 000 |
| Årets resultat | - | - | - | 89 682 493 | 89 682 493 |
| Egenkapital pr 31.12 | 23 000 000 | 400 621 358 | -5 570 | 130 959 228 | 554 575 016 |

| Konsern | Aksje- kapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum konsern |
|----------------------|-------------------|-------------|-------------------------------|----------------------|-------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 23 000 000 | 400 621 358 | -5 570 | 23 447 064 | 447 062 852 |
| Andre endringer | - | - | - | - | - |
| Avsatt utbytte | - | - | - | -25 000 000 | -25 000 000 |
| Årets resultat | - | - | - | 45 770 086 | 45 770 086 |
| Egenkapital pr 31.12 | 23 000 000 | 400 621 358 | -5 570 | 44 217 150 | 467 832 938 |

Medlemmer av styret har følgende indirekte eierinteresser i selskapet:

| | | |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Jan Henrik Jelsa | Daglig leder/styremedlem | 17,50 % |
| Henrik André Jelsa | Styremedlem | 8,75 % |
| William Gulliksen | Styremedlem | 12,50 % |
| Preben Bøe Gulliksen | Styremedlem | 12,50 % |

Note 12 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Markedet for take-away/fastfood fortsetter veksten som den har gjort over lang tid, og vi ser ingen tegn til endringer med det første.

Det pågår krig i Ukraina som bidrar til økte priser på innsatsfaktorer som blant annet drivstoff, mel og strøm.

Styret er likevel positive til den videre utviklingen av konsernet og er optimistiske i forhold til oppnåelse av budsjetterte målsetninger for 2023.

Ledelsen mener det er riktig å avlegge regnskapet om forutsetning om fortsatt drift,

og styret er ikke kjent med andre hendelser som etter balansedagen vil ha konsekvenser for konsernregnskapet i 2022.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i The PB Company AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for The PB Company AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arnfred Berntsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BEAM7-4PC4Y-8AP31-QJ6E4-LESYS-FA7NN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfred Lennart Berntsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-09 15:06:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BEAM7-4PC4Y-8AP31-QJ6E4-LESYS-FA7NW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>