



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 515 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMAT AS
Forretningsadresse: H0502
Strandvegen 114B
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 000
Annen driftskostnad	2	163 127	155 122
Sum kostnader		163 127	156 122
Driftsresultat		-163 127	-156 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	236 049	343 758
Annen finansinntekt		6 588 366	3 157 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 828 385	570 544
Sum finansinntekter		8 652 801	4 071 764
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		24	422
Annen finanskostnad		960 195	943 029
Sum finanskostnader		960 219	943 451
Netto finans		7 692 582	3 128 312
Ordinært resultat før skattekostnad		7 529 455	2 972 191
Skattekostnad på ordinært resultat	5	174 805	58 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 354 650	2 914 025
Årsresultat	6	7 354 650	2 914 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 354 650	2 914 025
Totalresultat		7 354 650	2 914 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 754 650	2 914 025
Sum overføringer og disponeringer		7 354 650	2 914 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 431 955	7 264 023
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		2 768 863
Sum finansielle anleggsmidler		2 431 955	10 032 885
Sum anleggsmidler		2 431 955	10 032 885
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 726 318	14 662 172
Sum investeringer		15 726 318	14 662 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 006 880	4 993 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 006 880	4 993 050
Sum omløpsmidler		34 733 198	19 655 222
SUM EIENDELER		37 165 152	29 688 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	33 300	33 300
Sum innskutt egenkapital		33 300	33 300
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		31 345 797	29 591 147
Sum opptjent egenkapital		31 345 797	29 591 147
Sum egenkapital	6	31 379 097	29 624 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	6 250
Betalbar skatt	5	135 043	57 410
Utbytte		5 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 746 293	63 660
Sum gjeld		5 786 055	63 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 165 152	29 688 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438072

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 515 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMAT AS
Forretningsadresse: H0502
Strandvegen 114B
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 814 515 052
HUMAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad	2	163 127	155 122
Sum kostnader		163 127	156 122
Driftsresultat		-163 127	-156 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	236 049	343 758
Annen finansinntekt		6 588 366	3 157 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		1 828 385	570 544
Sum finansinntekter		8 652 801	4 071 764
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			
Annen rentekostnad		24	422
Annen finanskostnad		960 195	943 029
Sum finanskostnader		960 219	943 451
Netto finans		7 692 582	3 128 312
Ordinært resultat før skattekostnad		7 529 455	2 972 191
Skattekostnad på ordinært resultat	5	174 805	58 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 354 650	2 914 025
Årsresultat	6	7 354 650	2 914 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 354 650	2 914 025
Totalresultat		7 354 650	2 914 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 754 650	2 914 025
Sum overføringer og disponeringer		7 354 650	2 914 025



Organisasjonsnr: 814 515 052
HUMAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 7 2 431 955 7 264 023

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 2 768 863

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 431 955 10 032 885**

Sum anleggsmidler 2 431 955 10 032 885

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 15 726 318 14 662 172

Sum investeringer 15 726 318 14 662 172

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 19 006 880 4 993 050

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 006 880 4 993 050**

Sum omløpsmidler 34 733 198 19 655 222

SUM EIENDELER 37 165 152 29 688 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 33 300 33 300

Sum innskutt egenkapital 33 300 33 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 31 345 797 29 591 147

Sum opptjent egenkapital 31 345 797 29 591 147

Sum egenkapital 6 31 379 097 29 624 447



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 762	
Sum avsetninger for forpliktelses		39 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	6 250
Betalbar skatt	5	135 043	57 410
Utbytte		5 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 746 293	63 660
Sum gjeld		5 786 055	63 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 165 152	29 688 107



Organisasjonsnr: 814 515 052
HUMAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Humat AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 814 515 052



RESULTATREGNSKAP

HUMAT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	1 000
Annen driftskostnad	2	163 127	155 122
Sum driftskostnader		163 127	156 122
Driftsresultat		-163 127	-156 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	3	219 202	336 390
Annen renteinntekt		16 847	7 368
Annen finansinntekt		6 588 366	3 157 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 828 385	570 544
Annen rentekostnad		24	422
Annen finanskostnad		960 195	943 029
Resultat av finansposter		7 692 582	3 128 312
Ordinært resultat før skattekostnad		7 529 455	2 972 191
Skattekostnad på ordinært resultat	5	174 805	58 166
Ordinært resultat		7 354 650	2 914 025
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	7 354 650	2 914 025
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		5 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 754 650	2 914 025
Sum overføringer		7 354 650	2 914 025

HUMAT AS

SIDE 2



BALANSE

HUMAT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 431 955	7 264 023
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	2 768 863
Sum finansielle anleggsmidler		2 431 955	10 032 885
Sum anleggsmidler		2 431 955	10 032 885
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	15 726 318	14 662 172
Sum investeringer		15 726 318	14 662 172
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 006 880	4 993 050
Sum omløpsmidler		34 733 198	19 655 222
Sum eiendeler		37 165 152	29 688 107



BALANSE

HUMAT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	33 300	33 300
Sum innskutt egenkapital		33 300	33 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		31 345 797	29 591 147
Sum opptjent egenkapital		31 345 797	29 591 147
Sum egenkapital	6	31 379 097	29 624 447
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	39 762	0
Sum avsetning for forpliktelser		39 762	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 250	6 250
Betalbar skatt	5	135 043	57 410
Utbytte		5 600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		5 746 293	63 660
Sum gjeld		5 786 055	63 660
Sum egenkapital og gjeld		37 165 152	29 688 107

Tromsø den, 02.06.2022
Styret i Humat AS

Hugo Matre
Styrets leder



HUMAT AS

814 515 052

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Markedsbaserte plasseringer vurderes til dagskurs. Tilhørende utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært endringer i valg av regnskapsprinsipp sist år.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	21 259
= Anskaffelseskost 31.12.21	21 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	21 259
= Bokført verdi 31.12.21	0
Økonomisk levetid	3 år

HUMAT AS

SIDE 5



HUMAT AS

814 515 052

Note 2 Lønnskostnader

Humat AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 28 625 inkl mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 500 inkl mva.

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	0	2 768 863
Sum langsiktige fordringer	0	2 768 863
Renteinntekt på lån til Tromsø Eiendom AS	219 202	336 390
Fordringen er rentebærende med en rentesats på 10% p.a.		

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer, aksjefond, obligasjoner o.l	2021	2020
Kostpris	12 119 585	12 883 824
Markedsverdi	15 726 318	14 662 172
Verdiendring i hele perioden	3 606 733	1 778 348
Balansført verdi	15 726 318	14 662 172
Resultatført verdiendring	-1 828 385	-570 544

Markedsbaserte investeringer er vurdert til dagskurs pr 31. desember.

HUMAT AS

SIDE 6



HUMAT AS

814 515 052

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 043	58 166
Endring i utsatt skatt	39 762	0
Skattekostnad ordinært resultat	174 805	58 166
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 529 455	2 972 191
Permanente forskjeller	-6 915 625	-2 708 799
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 000
Skattepliktig inntekt	613 830	264 392
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 043	57 410
Sum betalbar skatt i balansen	135 043	57 410

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Aksjer og andre verdipapirer	180 738	-220 752	-401 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	220 752	220 752
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	180 738	0	-180 738
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	39 762	0	-39 762

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Avvik mellom betalbar skatt i resultat og balanse skyldes kildeskatt og evt justering av formye/forlite avsatt skatt i fjor.

HUMAT AS

SIDE 7



HUMAT AS 814 515 052

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	33 300	29 591 147	29 624 447
Pr 01.01.2021	33 300	29 591 147	29 624 447
Årets resultat		7 354 650	7 354 650
Utbytte		-5 600 000	-5 600 000
Pr 31.12.2021	33 300	31 345 797	31 379 097

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Alkevn 1 AS	Tromsø	33,3%	33,3%	5 328	5 328	3 316 756	-160 535
Tromsø	Tromsø	21,1%	21,1%	2 426 627	2 426 627	25 813 505	36 294 935
Eiendom AS							
Sum				2 431 955	2 431 955	29 130 261	36 134 400



HUMAT AS

814 515 052

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUMAT AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	10,0	10
B-aksjer	3 329	10,0	33 290
Sum	3 330		33 300

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hugo Matre	1	3 329	3 330	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Hugo Matre	Styrets leder	1	3 329	3 330
Totalt antall aksjer		1	3 329	3 330

HUMAT AS

SIDE 9



Til generalforsamlingen i
Humat AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Humat AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 354 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 2. juni 2022

REVICOM AS

Hallgeir Alvestad
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø