



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 350 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDEBRINKEN AS
Forretningsadresse: Strandkaien 2
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øgreid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 026	24 825
Sum kostnader		26 026	24 825
Driftsresultat		-26 026	-24 825
Netto finans			
Annen rentekostnad		167 215	39 676
Sum finanskostnader		167 215	39 676
Netto finans		-167 215	-39 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-193 241	-64 501
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-44 445	-29 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 796	-34 574
Årsresultat		-148 796	-34 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 796	-34 574
Totalresultat		-148 796	-34 574
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-148 796	-34 574
Sum overføringer og disponeringer	4	-148 796	-34 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6	9 500 000	2 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	736 523	36 523
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		10 236 523	2 636 523
Sum anleggsmidler		10 236 523	2 636 523
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		758 500	758 500
Sum varer		758 500	758 500
Fordringer			
Andre fordringer		7 500	
Konsernfordringer	5	193 241	124 694
Sum fordringer		200 741	124 694
Sum omløpsmidler		959 241	883 194
SUM EIENDELER		11 195 764	3 519 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 4	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 665	10 666
Sum opptjent egenkapital		10 665	10 666
Sum egenkapital	4	60 665	60 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	11 135 099	3 459 052
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		11 135 099	3 459 052
Sum gjeld		11 135 099	3 459 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 195 764	3 519 717



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sundebrinken AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sundebrinken AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 148 796. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Sundebrinken AS



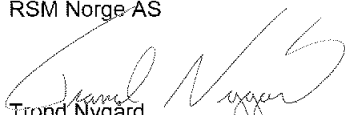
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 26. april 2019
RSM Norge AS



Trond Nygård
Registrert revisor



**Årsregnskap 2018
SUNDEBRINKEN AS**

Organisasjonsnr: 915 350 259



Resultatregnskap
SUNDEBRINKEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1	26 026	24 825
Sum driftskostnader		<u>26 026</u>	<u>24 825</u>
Driftsresultat		<u>-26 026</u>	<u>-24 825</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		167 215	39 676
Resultat av finansposter		<u>-167 215</u>	<u>-39 676</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-193 241</u>	<u>-64 501</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-44 445	-29 927
Årsresultat		<u>-148 796</u>	<u>-34 574</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-148 796	-34 574
Sum overføringer	4	<u>-148 796</u>	<u>-34 574</u>



Balanse
SUNDEBRINKEN AS

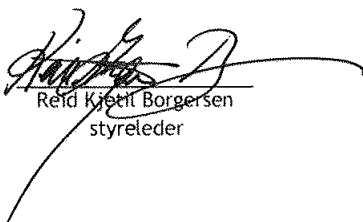
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 500 000	2 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	736 523	36 523
Sum finansielle anleggsmidler		10 236 523	2 636 523
Sum anleggsmidler		10 236 523	2 636 523
Omløpsmidler			
Prosjektkostnader		758 500	758 500
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	0
Konsernfordringer	5	193 241	124 694
Sum fordringer		200 741	124 694
Sum omløpsmidler		959 241	883 194
Sum eiendeler		11 195 764	3 519 717

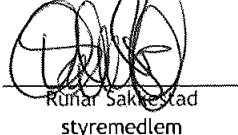


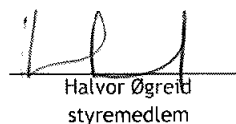
Balanse
SUNDEBRINKEN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 665	10 666
Sum opptjent egenkapital		<u>10 665</u>	<u>10 666</u>
Sum egenkapital	4	<u>60 665</u>	<u>60 666</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	11 135 099	3 459 052
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 135 099</u>	<u>3 459 052</u>
Sum gjeld		<u>11 135 099</u>	<u>3 459 052</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 195 764</u>	<u>3 519 717</u>

Sandnes, 26.04.2019
Styret i SUNDEBRINKEN AS


Reid Kjøttli Borgersen
styreleder


Runar Saknestad
styremedlem


Halvor Øgreid
styremedlem



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall dersom dette ikke forventes være forbigående. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer regnskapsføres til historisk kost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapslover vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Årets skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner (for eksempel konsernbidrag) påvirker ikke skattekostnaden i regnskapet.



Noter til regnskapet 2018

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2018.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 16 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	14 500
Andre tjenester	2 000
Sum honorar til revisor	16 500

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SUNDEBRINKEN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	50 000,00	50 000
Sum	1		50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØGREID EIENDOM UTVIKLING AS	1	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Knut Øgreid AS. Konsernregnskapet til Knut Øgreid AS kan fåes utlevert på Knut Øgreid AS sin forretningsadresse Strandkaien 2, 4005 Stavanger.

Knut Øgreid AS kontrolleres av Knut Øgreid.



Noter til regnskapet 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-44 445	-29 927
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-44 445	-29 927
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-193 241	-64 501
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	193 241	0
Skattepliktig inntekt	0	-64 501
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 445	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 445	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Noter til regnskapet 2018

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt Egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	0	0	10 666	60 666
+/- Årets resultat				-148 796	-148 796
Mottatt konsernbidrag				148 796	148 796
Egenkapital 31.12.	50 000	0	0	10 665	60 665

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2018	2017
Andre fordringer	193 241	124 694
Sum fordringer	193 241	124 694
Gjeld	2018	2017
Gjeld til selskap i samme konsern	11 135 099	3 459 052
Sum gjeld	11 135 099	3 459 052

Selskapet har trukket kr 10 635 099 på felles kredittramme i konsernet, dette er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsern.

Selskapet hefter solidarisk for andre konsernselskapers kassakredittgjeld i konsernsystemet.

Note 6 Ansvarlig lån

Det er ytt ansvarlig lån til Sunde Bolig AS på kr 9 500 000. Lånet er rente- og avdragsfritt.

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings-kontor /stemmeandel	Eier-	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sunde Bolig AS		33 %	736 523	1 502 371	2 562 219