



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 247 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERISKOGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note    | 2022             | 2021             |
|---|---------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |         |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                    |         |                  |                  |
| Annen driftskostnad                                 | 1, 2, 3 | 61 750           | 55 234           |
| <b>Sum kostnader</b>                                |         | <b>61 750</b>    | <b>55 234</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                               |         | <b>-61 750</b>   | <b>-55 234</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |         |                  |                  |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |         | 4 857 742        | 5 135 683        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern            |         | 5 069 334        | 3 915 528        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |         | <b>9 927 076</b> | <b>9 051 211</b> |
| Annen rentekostnad                                  |         | 6 073 058        | 5 251 368        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |         | <b>6 073 058</b> | <b>5 251 368</b> |
| <b>Netto finans</b>                                 |         | <b>3 854 018</b> | <b>3 799 843</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |         | <b>3 792 268</b> | <b>3 744 608</b> |
| Skattekostnad                                       | 4       | 834 299          | 823 814          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |         | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 795</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |         | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 794</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |         |                  |                  |
| Annen egenkapital                                   |         | 2 957 969        | 2 920 794        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |         | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 794</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022               | 2021               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    | 5    | 50 660 596         | 50 660 596         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    | 81 521 891         | 83 766 874         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>132 182 487</b> | <b>134 427 470</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>132 182 487</b> | <b>134 427 470</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Konsernfordringer                              |      | 4 857 742          | 5 135 683          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>4 857 742</b>   | <b>5 135 683</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 7    | 1 660 302          | 44 553             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 660 302</b>   | <b>44 553</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>6 518 044</b>   | <b>5 180 236</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>138 700 531</b> | <b>139 607 705</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                    |                    |
| Aksjekapital (1000 aksjer à kr 100)            | 8, 9 | 100 000            | 100 000            |
| Overkurs                                       | 9    | 96                 | 96                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 096</b>     | <b>100 096</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                    |                    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital                 | 9           | 14 181 538         | 11 223 569         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>14 181 538</b>  | <b>11 223 569</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 9           | <b>14 281 634</b>  | <b>11 323 665</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 10          | 67 968 740         | 72 499 992         |
| Ansvarlig lånekapital             | 11          | 53 800 000         | 54 900 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>121 768 740</b> | <b>127 399 992</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>121 768 740</b> | <b>127 399 992</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |             | 62 358             | 55 234             |
| Betalbar skatt                    | 4           | 834 299            | 823 814            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 1 753 500          | 5 000              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 650 157</b>   | <b>884 048</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>124 418 897</b> | <b>128 284 040</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>138 700 531</b> | <b>139 607 705</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 247 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERISKOGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 917 247 706  
MEIERISKOGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                       |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                                    | 1, 2, 3     | 61 750           | 55 234           |
| <b>Sum kostnader</b>                                   |             | <b>61 750</b>    | <b>55 234</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |             | <b>-61 750</b>   | <b>-55 234</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>          |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>datter-/tilknyttet selskap |             | 4 857 742        | 5 135 683        |
| Renteinntekt fra foretak<br>i samme konsern            |             | 5 069 334        | 3 915 528        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                             |             | <b>9 927 076</b> | <b>9 051 211</b> |
| Annen rentekostnad                                     |             | 6 073 058        | 5 251 368        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                             |             | <b>6 073 058</b> | <b>5 251 368</b> |
| <b>Netto finans</b>                                    |             | <b>3 854 018</b> | <b>3 799 843</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>         |             | <b>3 792 268</b> | <b>3 744 608</b> |
| Skattekostnad  | 4           | 834 299          | 823 814          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>       |             | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 795</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                     |             | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 794</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>               |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                      |             | 2 957 969        | 2 920 794        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>           |             | <b>2 957 969</b> | <b>2 920 794</b> |



Organisasjonsnr: 917 247 706  
MEIERISKOGEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                    |                    |
|--------------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Investering i datterselskap          | 5 | 50 660 596         | 50 660 596         |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6 | 81 521 891         | 83 766 874         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>132 182 487</b> | <b>134 427 470</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>132 182 487</b> | <b>134 427 470</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |  |                  |                  |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Konsernfordringer     |  | 4 857 742        | 5 135 683        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>4 857 742</b> | <b>5 135 683</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |               |
|--|---|------------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 7 | 1 660 302        | 44 553        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>1 660 302</b> | <b>44 553</b> |

**Sum omløpsmidler** **6 518 044** **5 180 236**

**SUM EIENDELER** **138 700 531** **139 607 705**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                     |      |                |                |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (1000 aksjer à kr 100) | 8, 9 | 100 000        | 100 000        |
| Overkurs                            | 9    | 96             | 96             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>100 096</b> | <b>100 096</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 9 | 14 181 538        | 11 223 569        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>14 181 538</b> | <b>11 223 569</b> |

**Sum egenkapital** **9** **14 281 634** **11 323 665**

#### Gjeld



|                                   |    |                    |                    |
|-----------------------------------|----|--------------------|--------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |    |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |    |                    |                    |
| Gjeld til                         |    |                    |                    |
| kredittinstitusjoner              | 10 | 67 968 740         | 72 499 992         |
| Ansvarlig lånekapital             | 11 | 53 800 000         | 54 900 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |    | <b>121 768 740</b> | <b>127 399 992</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |    | <b>121 768 740</b> | <b>127 399 992</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |    |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |    | 62 358             | 55 234             |
| Betalbar skatt                    | 4  | 834 299            | 823 814            |
| Annen kortsiktig gjeld            |    | 1 753 500          | 5 000              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |    | <b>2 650 157</b>   | <b>884 048</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |    | <b>124 418 897</b> | <b>128 284 040</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |    | <b>138 700 531</b> | <b>139 607 705</b> |



Organisasjonsnr: 917 247 706  
MEIERISKOGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap og konsernspiss. Konsernregnskap utarbeides ikke, da unntaksreglene som gjelder små foretak følges. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





## Noter 2022

### MEIERISKOGEN HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap og konsernspiss. Konsernregnskap utarbeides ikke, da unntaksreglene som gjelder små foretak følges.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Revisjon

|                                     | 2022          | 2021          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 16 750        | 17 734        |
| Andre tjenester                     | 0             | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>16 750</b> | <b>17 734</b> |

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 - Skatt

|  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 3 792 268        | 3 744 608        |
| Konsernbidrag                                      | 4 857 742        | 5 135 683        |
| +/- Permanente forskjeller                         | (4 857 742)      | (5 135 683)      |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>3 792 268</b> | <b>3 744 608</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 834 299          | 823 814          |
| Sum  | 834 299          | 823 814          |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>834 299</b>   | <b>823 814</b>   |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 834 299          | 823 814          |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>834 299</b>   | <b>823 814</b>   |

### Note 5 - Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn                | Foretaks<br>sted | Eierandel/<br>stemmeandel | Selskapets egenkapital<br>31. desember 2022 | Selskapets resultat<br>for 2022 |
|-----------------------------|------------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Meieriskogen Næringspark AS | Oslo             | 100%                      | 18 973 726                                  | 3 310 739                       |
| Botnkrona Eiendom AS        | Oslo             | 100%                      | 3 183 899                                   | 1 097 557                       |
|                             |                  |                           | 22 157 625                                  | 4 408 296                       |

Investeringen på kr 50.660.596,- i datterselskapene er til opprinnelig kostpris. Det er ikke behov for nedskrivninger av aksjene da virkelig verdi er langt høyere enn bokført verdi.

Meieriskogen Holding AS har langsiktig lån til datterselskapene på kr 81.521.890,- som er renteberegnet med 6,05%. Denne renten utgjør en intern gevinst for Meieriskogen Holding AS

### Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

| Type                                     | 2022       | 2021       |
|--|------------|------------|
| Fordring mot Meieriskogen Næringspark AS | 61 668 756 | 64 212 258 |
| Fordring mot Botnkrona Eiendom AS        | 19 853 134 | 19 554 616 |
| Sum                                      | 81 521 890 | 83 766 874 |

Konsernmellomværende består av fordring til datterselskapene Meieriskogen Næringspark AS og Botnkrona Eiendom AS. Beløpene blir renteberegnet etter markedsmessige betingelser til 6,05%. Det er ikke fastsatt endelig dato for innfrielse

### Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende  | Bokført verdi  |
|-----------------|---------------|------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 100        | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  | <b>100</b> | <b>100 000</b> |



| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Coop Midt-Norge SA          | 500           | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| Ragde Eiendom AS            | 500           | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b>  | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 9 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs  | Annen EK          | Sum               |
|-------------------------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 100 000        | 96        | 11 223 569        | 11 323 665        |
| Årets resultat                |                |           | 2 957 969         | 2 957 969         |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>100 000</b> | <b>96</b> | <b>14 181 538</b> | <b>14 281 634</b> |

## Note 10 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

| Spesifikasjon                  | 2022              | 2021              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 67 968 740        | 72 499 992        |
| Øvrig langsiktig gjeld         | 0                 | 0                 |
| <b>Sum</b>                     | <b>67 968 740</b> | <b>72 499 992</b> |

Det 3 år lange lånet fra Nordea på 67,97 mill forfaller 30.06.2025.

Selskapets kredittinstitusjon har pant i datterselskapenes eiendommer. Datterselskapenes aksjer er også stilt som sikkerhet for lånet.

## Note 11 - Ansvarlig lån

| Spesifikasjon   | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| Ansvarlig lån fra Coop Midt-Norge SA                                  | 26 900 000        | 26 900 000        |
| Øvrig langsiktig lån inkl. ansvarlig lån fra Ragde Eiendom; 26,9 mill | 26 900 000        | 28 000 000        |
| <b>Sum</b>  | <b>53 800 000</b> | <b>54 900 000</b> |

Langsiktig ansvarlig lån består av gjeld til Ragde Eiendom AS og Coop Midt-Norge SA og blir renteberegnet etter markedsmessige betingelser.

I henhold til aksjonærvtalen blir ansvarlig lån renteberegnet med 6,5% p.a. Lånet, inklusive påløpne renter, skal tilbakebetales med overskuddslikviditet i selskapet. Nedbetalingens størrelse vedtas av styret hvert år etter at regnskapet er avlagt. Gjelden forfaller etter selskapets ordinære gjeldsforpliktelse iht aksjonærvtale

Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.



Til generalforsamlingen i Meieriskogen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meieriskogen Holding AS som viser et overskudd på kr 2 957 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2  
Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 27.02.2023

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor