



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 934 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM INVEST AS  
Forretningsadresse: Fritzøe Brygge 3D  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mølbach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 692	106 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 692</b>	<b>106 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	81 672	54 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 672</b>	<b>54 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>52 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	13 351 200	21 540 332
Annen renteinntekt		207 129	82 658
Annen finansinntekt		159 785	214 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 718 114</b>	<b>21 836 997</b>
Annen rentekostnad		548	1
Annen finanskostnad		201 752	101 739
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 300</b>	<b>101 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 515 814</b>	<b>21 735 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 540 834</b>	<b>21 787 924</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 494	149 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	4 000 000	10 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	9 427 340	11 638 293
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	949 735	949 735
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 934 078	2 934 078
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 402 436	15 246 431
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 336 514</b>	<b>18 180 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 286 249</b>	<b>19 130 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		109 354	11 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 354</b>	<b>11 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 226 238	13 088 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 226 238</b>	<b>13 088 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 335 592</b>	<b>13 100 394</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	41 399 387	31 972 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 399 387</b>	<b>31 972 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 499 387</b>	<b>32 072 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	113 494	149 631
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		8 960	8 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563801

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 934 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM INVEST AS  
Forretningsadresse: Fritzøe Brygge 3D  
3264 LARVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mølbach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 692	106 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 692</b>	<b>106 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	81 672	54 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 672</b>	<b>54 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>52 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	13 351 200	21 540 332
Annen renteinntekt		207 129	82 658
Annen finansinntekt		159 785	214 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 718 114</b>	<b>21 836 997</b>
Annen rentekostnad		548	1
Annen finanskostnad		201 752	101 739
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 300</b>	<b>101 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 515 814</b>	<b>21 735 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 494	149 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	4 000 000	10 000 000
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	9 427 340	11 638 293



Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>



Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	949 735	949 735
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 934 078	2 934 078
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 402 436	15 246 431
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 336 514</b>	<b>18 180 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 286 249</b>	<b>19 130 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		109 354	11 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 354</b>	<b>11 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 226 238	13 088 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 226 238</b>	<b>13 088 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 335 592</b>	<b>13 100 394</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	41 399 387	31 972 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 399 387</b>	<b>31 972 047</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 499 387</b>	<b>32 072 047</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	113 494	149 631
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		8 960	8 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Elveveien 34  
3262 Larvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i LM Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LM Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Olstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K2DXP-8HJVC-YE3IB-CBYQZ-8YE8I-H4LNI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Olstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-237467

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-22 13:11:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: K2DXP-8HJVC-YE3IB-CBYQZ-8YE8I-H4LNI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## LM Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: ZT4LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN

**Org.nr. : 986 934 219**



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		106 692	106 860
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>106 692</b>	<b>106 860</b>
Annen driftskostnad	2	81 672	54 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 672</b>	<b>54 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>52 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	13 351 200	21 540 332
Annen renteinntekt		207 129	82 658
Annen finansinntekt		159 785	214 007
Annen rentekostnad		548	1
Annen finanskostnad		201 752	101 739
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 515 814</b>	<b>21 735 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 540 834</b>	<b>21 787 924</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 494	149 631
<b>Årsresultat</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	4 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	9 427 340	11 638 293
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 427 340</b>	<b>21 638 293</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z74LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN



## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	949 735	949 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 934 078	2 934 078
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 402 436	15 246 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 336 514</b>	<b>18 180 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 286 249</b>	<b>19 130 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		109 354	11 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 354</b>	<b>11 484</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 226 238	13 088 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>12 226 238</b>	<b>13 088 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 335 592</b>	<b>13 100 394</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z74LU-36Z26-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	6	41 399 387	31 972 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 399 387</b>	<b>31 972 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 499 387</b>	<b>32 072 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	5	113 494	149 631
Annen kortsiktig gjeld		8 960	8 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 454</b>	<b>158 591</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 621 841</b>	<b>32 230 638</b>

Elektronisk signert,  
Styret i LM Invest AS

---

Lars Mølbach  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Z74LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

---

LM Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: Z74LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G7SP7-ESHGN



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	949 735	<b>949 735</b>
Tilgang	0	<b>0</b>
Avgang	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	0	<b>0</b>
Avskrivningssats	0 %	
Avskrivningsplan	Bolig- Avskrives ikke	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 30 313,- inkl. mva.

### Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Investeringen i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Skagerrak- Holding AS	Larvik	22 %	48 778 197	66 789 686	50 528 883

Inntektsført resultat fra investering i tilknyttet selskap er andel av utbytte fra Skagerrak-Holding AS, kr. 13 351 200.

LM Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZT4LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN



## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

Fondsandeler	Balanseført verdi
Investeringer i aksjer og andeler	25 402 436
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>25 402 436</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 494	149 631
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>113 494</b>	<b>149 631</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 540 834	21 787 924
Permanente forskjeller	-13 024 950	-21 107 785
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>515 884</b>	<b>680 139</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 494	149 631
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>113 494</b>	<b>149 631</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	31 972 047	32 072 047
Tilleggsutbytte		-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat		13 427 340	13 427 340
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>41 399 387</b>	<b>41 499 387</b>

## Note 7 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i LM Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Mølbach	100	100,0	100,0

## Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Mølbach	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

LM Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: Z74LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Fortsatt drift Covid-19

Koronapandemien har ikke hatt betydning for selskapets virksomhet i regnskapsåret, og har ikke skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Mølbach

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-881023

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-22 12:48:30Z



### Lars Mølbach

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-881023

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-22 12:48:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZT4LU-362Z6-HUGXE-DUIBD-G75P7-ESHGN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>