



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 057 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E39 INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	491 607	120 523
Sum kostnader		491 607	120 523
Driftsresultat		-491 607	-120 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 534 313	
Annen renteinntekt		134	2 882
Sum finansinntekter		4 534 447	2 882
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	342 340	173 122
Annen rentekostnad		909 866	1 119 913
Annen finanskostnad		15 000	15 000
Sum finanskostnader		1 267 206	1 308 034
Netto finans		3 267 241	-1 305 152
Ordinært resultat før skattekostnad		2 775 634	-1 425 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-386 909	-313 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 162 543	-1 112 026
Årsresultat		3 162 543	-1 112 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 162 543	-1 112 026
Totalresultat		3 162 543	-1 112 026
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	3 162 543	
Overført fra annen egenkapital			-1 112 026
Sum overføringer og disponeringer		3 162 543	-1 112 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	935 042	588 353
Sum immaterielle eiendeler		935 042	588 353
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	74 368 492	69 976 776
Sum finansielle anleggsmidler		74 368 492	69 976 776
Sum anleggsmidler		75 303 534	70 565 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		215 317	47 500
Sum fordringer		215 317	47 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 827	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 202 827	
Sum omløpsmidler		1 418 144	47 500
SUM EIENDELER		76 721 678	70 612 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	4 019 000	4 019 000
Overkurs	2	19 000 000	33 101 681
Sum innskutt egenkapital		23 019 000	37 120 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 162 134	-409
Sum opptjent egenkapital		3 162 134	-409
Sum egenkapital		26 181 135	37 120 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 000 000	25 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	25 250 000
Sum langsiktig gjeld		38 000 000	25 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			343 012
Leverandørgjeld		2 716	5 580
Kortsiktig konserngjeld	6	12 491 746	7 869 244
Annen kortsiktig gjeld		46 082	24 521
Sum kortsiktig gjeld		12 540 544	8 242 357
Sum gjeld		50 540 544	33 492 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 721 678	70 612 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288072

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 057 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E39 INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 057 771
E39 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	491 607	120 523
Sum kostnader		491 607	120 523
Driftsresultat		-491 607	-120 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 534 313	
Annen renteinntekt		134	2 882
Sum finansinntekter		4 534 447	2 882
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	342 340	173 122
Annen rentekostnad		909 866	1 119 913
Annen finanskostnad		15 000	15 000
Sum finanskostnader		1 267 206	1 308 034
Netto finans		3 267 241	-1 305 152
Ordinært resultat før skattekostnad		2 775 634	-1 425 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-386 909	-313 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 162 543	-1 112 026
Årsresultat		3 162 543	-1 112 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 162 543	-1 112 026
Totalresultat		3 162 543	-1 112 026
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	3 162 543	
Overført fra annen egenkapital			-1 112 026
Sum overføringer og disponeringer		3 162 543	-1 112 026



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	38 000 000	25 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	25 250 000
Sum langsiktig gjeld		38 000 000	25 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			343 012
Leverandørgjeld		2 716	5 580
Kortsiktig konserngjeld	6	12 491 746	7 869 244
Annen kortsiktig gjeld		46 082	24 521
Sum kortsiktig gjeld		12 540 544	8 242 357
Sum gjeld		50 540 544	33 492 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 721 678	70 612 629



Organisasjonsnr: 912 057 771
E39 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40190.00	100.00	4019000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ELBEMO AS	4881.00	12.14%	Ordinære aksjer
JRM HOLDING AS	1769.00	4.40%	Ordinære aksjer
KOLLSTAD AS	402.00	1.00%	Ordinære aksjer
MOSVOLD NÆRING AS	20095.00	50.00%	Ordinære aksjer
VIKESÅ GUNNAR JAKOB	4418.00	10.99%	Ordinære aksjer
DØLEN EIENDOM AS	1005.00	2.50%	Ordinære aksjer
EMO AS	2010.00	5.00%	Ordinære aksjer
KORSVIK INVEST AS	1954.00	4.86%	Ordinære aksjer
RICHARD STRØMME HOLDING AS	1005.00	2.50%	Ordinære aksjer
ØVEN HOLDING AS	2651.00	6.60%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40190.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Holumsveien 21 AS	100.00%	100.00%	3671813.00	1849366.00
Mosvold Invest AS	100.00%	100.00%	17380419.00	1427158.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i E39 Invest AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert E39 Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 162 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for E39 Invest AS

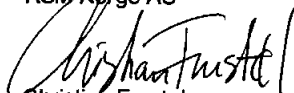


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 10. mai 2021
RSM Norge AS


Christian Frustøl
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 E39 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 057 771

**RESULTATREGNSKAP**

E39 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	491 607	120 523
Sum driftskostnader		491 607	120 523
Driftsresultat		-491 607	-120 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	5	4 534 313	0
Annen renteinntekt		134	2 882
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	342 340	173 122
Annen rentekostnad		909 866	1 119 913
Annen finanskostnad		15 000	15 000
Resultat av finansposter		3 267 241	-1 305 152
Ordinært resultat før skattekostnad		2 775 634	-1 425 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-386 909	-313 649
Ordinært resultat		3 162 543	-1 112 026
Årsresultat		3 162 543	-1 112 026
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	2	3 162 543	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 112 026
Sum overføringer		3 162 543	-1 112 026

E39 INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

E39 INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	935 042	588 353
Sum immaterielle eiendeler		935 042	588 353
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	74 368 492	69 976 776
Sum finansielle anleggsmidler		74 368 492	69 976 776
Sum anleggsmidler		75 303 534	70 565 129
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		215 317	47 500
Sum fordringer		215 317	47 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 827	0
Sum omløpsmidler		1 418 144	47 500
Sum eiendeler		76 721 678	70 612 629

E39 INVEST AS


SIDE 3



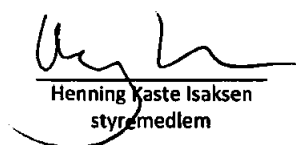
BALANSE


E39 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	4 019 000	4 019 000
Overkurs	2	19 000 000	33 101 681
Sum innskutt egenkapital		23 019 000	37 120 681
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	3 162 134	-409
Sum opptjent egenkapital		3 162 134	-409
Sum egenkapital		26 181 135	37 120 272
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 000 000	25 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	25 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	343 012
Leverandørgjeld		2 716	5 580
Konserngjeld	6	12 491 746	7 869 244
Annen kortsiktig gjeld		46 082	24 521
Sum kortsiktig gjeld		12 540 544	8 242 357
Sum gjeld		50 540 544	33 492 357
Sum egenkapital og gjeld		76 721 678	70 612 629


Kurt Mosvold
styreleder

Kristiansand, 10.05.2021
Styret i E39 Invest AS


Henning Kaste Isaksen
styremedlem


Josef Flatebø Schlezinger
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Fra 2020 er vurdering av datterselskaper endret fra kostmetoden til egenkapitalmetoden.

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskap er vurdert til egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Datterselskap er selskap hvor E39 Invest AS har kontroll. Egenkapitalmetoden tilsier at E39 Invest AS sin andel av resultatet i selskapet, fratrukket avskrivning på merverdier, inntektsføres. Verdien av investeringen i balansen reguleres med resultatandelen med fradrag for utdelinger og andre egenkapitaljusteringer i løpet av året.

Fond for vurderingsforskjeller vurderes netto for investeringene samlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I E39 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 190	100,0	4 019 000
Sum	40 190		4 019 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOSVOLD NÆRING AS	20 095	50,0	50,0
ELBEMO AS	4 881	12,1	12,1
VIKESÅ GUNNAR JAKOB	4 418	11,0	11,0
ØVEN HOLDING AS	2 651	6,6	6,6
EMO AS	2 010	5,0	5,0
KORSVIK INVEST AS	1 954	4,9	4,9
JRM HOLDING AS	1 769	4,4	4,4
DØLEN EIENDOM AS	1 005	2,5	2,5
RICHARD STRØMME HOLDING AS	1 005	2,5	2,5
KOLLSTAD AS	402	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	40 190	100,0	100,0



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 019 000	33 101 681	-409	37 120 272
Årets resultat			3 162 543	3 162 543
Nedsetting av overkurs		-14 101 681	0	-14 101 681
Pr 31.12.2020	4 019 000	19 000 000	3 162 134	26 181 135

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-386 909	-313 649
Skattekostnad ordinært resultat	-386 909	-313 649
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 775 634	-1 425 675
Permanente forskjeller	-4 534 313	0
Mottatt konsernbidrag	182 817	0
Skattepliktig inntekt	-1 575 862	-1 425 675
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-40 220	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	40 220	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 250 193	-2 674 331	1 575 862
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 250 193	-2 674 331	1 575 862
Utsatt skattefordel (22 %)	-935 042	-588 353	346 690



Note 4 Annen driftskostnad

E39 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonskostnader i 2020 utgjør kr 18 528 eksklusiv mva.

Note 5 Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap:	Forretningskontor	Eierandel i %	Stemmeandel i %
Holumsveien 21 AS	Kristiansand	100 %	100 %
Mosvold Invest V AS	Kristiansand	100 %	100 %

2020

Oversikt over ansk.kost	Holumsveien 21 AS	Mosvold Invest V AS	SUM
Balanseført ek. på kjøpstidspunkt	189 097	14 979 699	15 168 796
Henførbart mer-/mindreverd	33 854 888	20 953 093	54 807 981
Anskaffelseskost	34 043 985	35 932 792	69 976 776

Beregning av årets resultatandel 2019/2020

Andel årets resultat 2020	1 849 366	1 427 158	3 276 524
Andel resultat 2019	1 633 349	973 560	2 606 909
Avskr. merverdi 2019/2020	-554 924	-794 196	-1 349 120
Årets resultatandel	2 927 791	1 606 522	4 534 313

Oversikt over bokførte verdier:

Inngående balanse 01.01.	34 043 985	35 932 792	69 976 777
Årets resultatandel	2 927 791	1 606 522	4 534 313
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	-142 597	-142 597
Utgående balanse 31.12.	36 971 776	37 396 717	74 368 492



Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Konserngjeld		
Holumsveien 21 AS	2 990 199	1 749 367
Mosvold Invest V AS	9 501 548	6 117 660
Mosvold Næring AS	0	2 218
Sum	12 491 746	7 869 244
Konserngjelden er i 2020 renteberegnet med kr 342 340.		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	38 000 000	25 250 000
Sum	38 000 000	25 250 000

Lånet er sikret med:

1. prioritets pant i gnr 576 bnr 9 snr 1-15 i Kristiansand kommune pålydende kr 150 000 000. Samt pant i gnr 40 bnr 700 i Mandal kommune pålydende kr 150 000 000.
Balanseført verdi i gnr 40, bnr utgjør kr 16 281 620

Pant i 100 % av aksjene i Holumsveien 21 AS og Mosvold Invest AS. Aksjene er balanseført med kr 74 368 492.

Lånet ble tatt opp desember 2020 og har en løpetid på 8 år.