



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 536 323
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 10 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lone Barth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 210	
Sum kostnader		7 210	
Driftsresultat		-7 210	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 210	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 210	0
Årsresultat		-7 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 210	
Totalresultat		-7 210	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 210	
Sum overføringer og disponeringer		-7 210	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 790	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 790	
Sum omløpsmidler		22 790	0
SUM EIENDELER		22 790	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 210	
Sum opptjent egenkapital		-7 210	
Sum egenkapital	3	22 790	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 790	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187140

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lone Barth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 927 536 323
NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 210	
Sum kostnader		7 210	
Driftsresultat		-7 210	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 210	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 210	0
Årsresultat		-7 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 210	
Totalresultat		-7 210	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 210	
Sum overføringer og disponeringer		-7 210	



Organisasjonsnr: 927 536 323
NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 790	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 790	
Sum omløpsmidler		22 790	0
SUM EIENDELER		22 790	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 210	
Sum opptjent egenkapital		-7 210	
Sum egenkapital	3	22 790	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 790	0



Organisasjonsnr: 927 536 323
NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad		7 210
Sum driftskostnader		7 210
Driftsresultat		-7 210
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 210
Ordinært resultat		-7 210
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-7 210
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	3	7 210
Sum overføringer		-7 210

NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS

SIDE 1



BALANSE

NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS

EIENDELER	Note	2021
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 790
Sum omløpsmidler		22 790
Sum eiendeler		22 790
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-7 210
Sum opptjent egenkapital		-7 210
Sum egenkapital	3	22 790
Sum egenkapital og gjeld		22 790

Oslo, 30.3 - 2022

Styret i Norway Infrastructure Properties II AS

Martin Paul Hoff
styreleder

NORWAY INFRASTRUCTURE PROPERTIES II AS

SIDE 2



1 Regnskapsprinsipper

Norway Infrastructure Properties II AS ble stiftet 01.07.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet og er avlagt i NOK. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp og basert på fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført som følge av unntaksregel for små foretak.

2 Skatt

Beløp i NOK	2021
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-7 210
Permanente forskjeller	-
Endringer i midlertidige forskjeller	-
Skattepliktig inntekt	-7 210

Norway Infrastructure Properties II AS har ingen betalbar skatt i 2021.

Midlertidige forskjeller:	2020
Anleggsmidler	-
Omløpsmidler	-
Avsetning for forpliktelser	-
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 210
Sum forskjeller	-7 210
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 210
Utsatt skattefordel (22 %)	-

Utsatt skattefordel er ikke bokført som følge av unntaksregel for små foretak.

3 Egenkapital

Beløp i NOK	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 01.07.2021	30 000		30 000
Årets resultat		-7 210	-7 210
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-7 210	22 790



4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

[Redacted]

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3000 aksjer á kr 10. Det foreligger ingen spesielle regler om stemmerett.

Aksjonærene	Antall aksjer	%
Nordic Social Infrastructure Invest AS	30 000	100 %
Totalt	30 000	100 %

5 Lønnskostnader, godtgjørelser og antall ansatte

[Redacted]

Selskapet har ingen ansatte

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Martin Paul Hoff

10d847ec-7856-4e8f-925d-9dccc7b2cebe - 2022-03-30 15:39:52 UTC +03:00
BankID - b5b66cfd-4b85-468d-a01f-f401c142ca3f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/45e6bbb1-4e87-42ff-9005-1e4ce4fb12a1>

VISMA Sign
www.vismasign.com