



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅMYRA PARK AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
6508 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		812 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>812 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 711 775	2 982 232
Annen driftskostnad	2	1 174 030	752 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 885 805</b>	<b>3 734 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 885 805</b>	<b>-2 921 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	121 197	114 480
Annen renteinntekt		6 478	16 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 675</b>	<b>130 696</b>
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		2 156	812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 218</b>	<b>812</b>
<b>Netto finans</b>		<b>125 457</b>	<b>129 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 760 348</b>	<b>-2 791 952</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-607 276	-614 228
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-310 048	-120 922
Fondsemisjon		310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		-2 153 072	-2 177 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 088 205	568 378
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 088 205</b>	<b>568 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	3 138 677	5 294 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 138 677</b>	<b>5 294 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 226 882</b>	<b>5 862 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	25 000	81 000
Andre fordringer	1,10	1 389 945	554 977
Konsernfordringer	1	397 497	155 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 442</b>	<b>791 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,7	1 271 828	1 332 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271 828</b>	<b>1 332 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 084 270</b>	<b>2 123 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 311 152</b>	<b>7 986 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	497 400	187 352



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>597 400</b>	<b>287 352</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 778 459	5 931 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 778 459</b>	<b>5 931 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 375 858</b>	<b>6 218 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 605 293	1 717 628
Annen kortsiktig gjeld	9	1 330 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 311 152</b>	<b>7 986 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819579

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅMYRA PARK AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
6508 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 995 020 696  
KRÅMYRA PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		812 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>812 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 711 775	2 982 232
Annen driftskostnad	2	1 174 030	752 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 885 805</b>	<b>3 734 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 885 805</b>	<b>-2 921 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	121 197	114 480
Annen renteinntekt		6 478	16 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 675</b>	<b>130 696</b>
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		2 156	812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 218</b>	<b>812</b>
<b>Netto finans</b>		<b>125 457</b>	<b>129 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 760 348</b>	<b>-2 791 952</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-607 276	-614 228
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-310 048	-120 922
Fondsemissjon		310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		-2 153 072	-2 177 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 153 072</b>	<b>-2 177 723</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 605 293	1 717 628
Annen kortsiktig gjeld	9	1 330 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 311 152</b>	<b>7 986 511</b>



Organisasjonsnr: 995 020 696  
KRÅMYRA PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finansgruppen Prosjekt AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
Kråmyra Park AS**



## Kråmyra Park AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	812 862
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>812 862</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 711 775	2 982 232
Annen driftskostnad	2	1 174 030	752 465
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 885 805</b>	<b>3 734 698</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 885 805)</b>	<b>(2 921 836)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	8	121 197	114 480
Annen renteinntekt		6 478	16 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 675</b>	<b>130 696</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		63	0
Annen finanskostnad		2 156	812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 219</b>	<b>812</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>125 457</b>	<b>129 884</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 760 348)</b>	<b>(2 791 952)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(607 276)	(614 228)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 153 072)</b>	<b>(2 177 723)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 153 072)</b>	<b>(2 177 723)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	6	(310 048)	(120 922)
Overføring annen innskutt egenkapital		310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		(2 153 072)	(2 177 723)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(2 153 072)</b>	<b>(2 177 723)</b>



Kråmyra Park AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 088 205	568 378
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 088 205</b>	<b>568 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	3 138 677	5 294 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 138 677</b>	<b>5 294 480</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 226 882</b>	<b>5 862 858</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	25 000	81 000
Andre fordringer	1,10	1 389 945	554 977
Fordringer på konsernselskap	1	397 497	155 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 442</b>	<b>791 006</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,7	1 271 828	1 332 647
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 084 270</b>	<b>2 123 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 311 152</b>	<b>7 986 511</b>



Kråmyra Park AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	497 400	187 352
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>597 400</b>	<b>287 352</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 778 459	5 931 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 778 459</b>	<b>5 931 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 375 858</b>	<b>6 218 883</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 605 293	1 717 628
Annen kortsiktig gjeld	9	1 330 000	50 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 935 293</b>	<b>1 767 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 311 152</b>	<b>7 986 511</b>

Kristiansund, den 02.07.2021  
I styret for **Kråmyra Park AS**

Trond Aasgård  
styreleder og daglig leder

Magne Fiskvik  
styremedlem

Tore Brattøy Haugnes  
styremedlem



Kråmyra Park AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Salgsinntekter er knyttet til langsiktige tilvirkningskontrakter. Disse inntektsføres etter prisnippet for løpende avregning med fortjeneste som er basert på at inntekten skal resultatføres når den er opptjent. Inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. I forhold til transaksjonstidspunktet vil en derfor ha en såkalt fremskutt resultatføring.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varelager og anleggskontrakt

Varelager består av oppføring av bygg for egen regning for salg (anleggskontrakter) og utlegg diverse prosjekter som ikke er påbegynt. For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført. Utlegg diverse prosjekter som ikke er gjennomført, er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap hos konsernspiss FinansGruppen Eiendom AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert fra morselskapets forretningskontor i Storgata 41, 6508 Kristiansund N.



Kråmyra Park AS

## Noter 2020

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styret og ledelse.

#### Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr 18 899 inkl. mva, samt kr 8 262 inkl. mva for bistand vedr. teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og samtlige ligningsdokumenter.

### Note 3 - Skattekostnad

#### Årets skattekostnad

Betalbar skatt			0
Effekt av skatt på mottatt konsernbidrag			-87 449
Endring utsatt skattefordel			-519 827
<b>Skattekostnad</b>			<b>-607 276</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-4 946 388	-2 583 537	-2 362 851
Utsatt skattefordel 22%	-1 088 205	-568 378	-519 827

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er balanseført siden denne kan utnyttes i konsern.

### Note 4 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd garantier med kr. 1 268 579.

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

#### Aksjonærer

	Eierandel	Verv i selskapet
FinansGruppen Prosjekt AS	100%	Styrets leder og daglig leder Trond Aasgård, styremedlemmene Magne Fiskvik og Tore Brattøy Haugnes

### Note 6 - Egenkapital

Noter for Kråmyra Park AS

Organisasjonsnr. 995020696



Kråmyra Park AS

**Noter 2020**

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	187 352	5 931 531	6 218 883
Mottatt konsernbidrag, netto		310 048		310 048
Årsresultat			- 2 153 072	- 2 153 072
Pr 31.12.	<u>100 000</u>	<u>497 400</u>	<u>3 778 459</u>	<u>4 375 858</u>

**Note 7 - Gjeld, pantstillelser, garantistillelser**

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Pantelån	0	0
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Byggelån	0	0
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Garantistillelser</b>	<u>5 314 124</u>	<u>6 356 124</u>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Kundefordringer	25 000	81 000
Varer - anlegg under utførelse	0	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<u>0</u>	<u>81 000</u>

**Note 8 - Langsiktig fordring på konsernselskap**

Selskapet har ytet lån til morselskapet som er renteberegnet, og blir innfridd når morselskapet har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Renteinntekter på lånet utgjorde kr 121 197 per 31.12.20

**Note 9 - Annen kortsiktig gjeld**

	2020	2019
Avsetning til garantiforpliktelser og reklamasjoner	830 000	827 468
Avsetning til inngått forlik ang.reklamasjoner	500 000	0

**Note 10 - Andre fordringer**

Motkrav mot Nordbohus Ålesund i forbindelse med reklamasjoner utgjør kr 1 389 945. Oppstått i forbindelse med konkurs av Nordbohus Ålesund og påløpt leverandørgjeld.



Storgata 34  
6508 Kristiansund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Kråmyra Park AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kråmyra Park AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MX5IW-W8Q7Q-EACOE-ZUX2A-PVD01-0F73Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-04 12:26:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: MX5IW-W8Q7Q-EACOE-ZUX2A-PVD01-0F73Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>