



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 248 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENITSIRHC AS  
Forretningsadresse: General Birchs gate 28  
0454 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Holm Moseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	327 648	208 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 648</b>	<b>208 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	286 544	289 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 544</b>	<b>289 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 104</b>	<b>-81 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 349	14 667
Gevinst ved realisasjon av investeringer	3	1 367 590	106 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	7 545 769	-5 214 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 945 708</b>	<b>-5 092 792</b>
Annen rentekostnad		329	210
Tap ved realisasjon av andre investeringer		454 084	297 368
Valutatap		3 750	
Annen finanskostnad		163 277	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>621 440</b>	<b>297 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 324 268</b>	<b>-5 390 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		6 450 000	3 810 000
Overført til annen egenkapital		1 915 372	
Overført fra annen egenkapital			-9 281 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 491 221	12 491 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 491 221</b>	<b>12 491 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 491 221</b>	<b>12 491 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 625	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 625</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	46 966 235	45 485 484
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 966 235</b>	<b>45 485 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 350 765	626 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 350 765</b>	<b>626 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 329 625</b>	<b>46 111 827</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 820 846</b>	<b>58 603 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 407 647	58 492 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 407 647</b>	<b>58 492 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 507 647</b>	<b>58 592 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 011	
Betalbar skatt	4		
Utbytte		300 000	
Gjeld til aksjonærer	6	6 188	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 820 846</b>	<b>58 603 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 248 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENITSIRHC AS  
Forretningsadresse: Orreveien 7F  
0789 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Holm Moseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 248 332  
ENITSIRHC AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	327 648	208 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 648</b>	<b>208 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	286 544	289 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 544</b>	<b>289 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 104</b>	<b>-81 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 349	14 667
Gevinst ved realisasjon av investeringer	3	1 367 590	106 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	7 545 769	-5 214 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 945 708</b>	<b>-5 092 792</b>
Annen rentekostnad		329	210
Tap ved realisasjon av andre investeringer		454 084	297 368
Valutatap		3 750	
Annen finanskostnad		163 277	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>621 440</b>	<b>297 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 324 268</b>	<b>-5 390 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 450 000	3 810 000
Overført til annen egenkapital		1 915 372	
Overført fra annen egenkapital			-9 281 543



Sum overføringer og disponeringer	5	8 365 372	-5 471 543
--------------------------------------	---	-----------	------------



Organisasjonsnr: 896 248 332  
ENITSIRHC AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1

12 491 221

12 491 221

Sum varige driftsmidler

12 491 221

12 491 221

Sum anleggsmidler

12 491 221

12 491 221

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

12 625

Sum fordringer

12 625

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

46 966 235

45 485 484

Sum investeringer

46 966 235

45 485 484

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

1 350 765

626 344

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 350 765

626 344

Sum omløpsmidler

48 329 625

46 111 827

**SUM EIENDELER**

**60 820 846**

**58 603 048**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

60 407 647

58 492 275

Sum opptjent egenkapital

60 407 647

58 492 275

Sum egenkapital

60 507 647

58 592 275

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 011	
Betalbar skatt	4		
Utbytte		300 000	
Gjeld til aksjonærer	6	6 188	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 820 846</b>	<b>58 603 048</b>



Organisasjonsnr: 896 248 332  
ENITSIRHC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

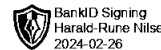
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# berge lundal



Til generalforsamlingen i Enitsirhc AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Enitsirhc AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**berge & lundal revisjonsselskap as**  
statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023  
Enitsirhc AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 23. februar 2024  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

\*elektronisk signatur

Harald-Rune Nilsen  
*statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2023

Enitsirhc AS

Org.nr.: 896 248 332

Utarbeidet av:

**view.**  
PROCURATOR



## Enitsirhc AS

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter	1	327 648	208 645
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>327 648</b>	<b>208 645</b>
Annen driftskostnad	2	286 544	289 819
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>286 544</b>	<b>289 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 104</b>	<b>-81 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved realisasjon av investeringer	3	1 367 590	106 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	7 545 769	-5 214 239
Annen renteinntekt		32 349	14 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 945 708</b>	<b>-5 092 792</b>
Tap ved realisasjon av andre investeringer		454 084	297 368
Annen rentekostnad		329	210
Valutatap		3 750	0
Annen finanskostnad		163 277	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>621 440</b>	<b>297 577</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 324 268</b>	<b>-5 390 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Resultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		6 150 000	3 810 000
Overført til annen egenkapital		1 915 372	0
Overført fra annen egenkapital		0	-9 281 543
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>8 365 372</b>	<b>-5 471 543</b>



### Enitsirhc AS

---

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 491 221	12 491 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 491 221</b>	<b>12 491 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 491 221</b>	<b>12 491 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 625	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 625</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	46 966 235	45 485 484
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 966 235</b>	<b>45 485 484</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		1 350 765	626 344
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>1 350 765</b>	<b>626 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 329 625</b>	<b>46 111 827</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>60 820 846</b>	<b>58 603 048</b>



### Enitsirhc AS

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 407 647	58 492 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 407 647</b>	<b>58 492 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 507 647</b>	<b>58 592 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 011	0
Avsatt utbytte		300 000	0
Gjeld til aksjonærer	6	6 188	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>313 199</b>	<b>10 773</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>60 820 846</b>	<b>58 603 048</b>

Oslo, 23.02.2024  
Styret i Enitsirhc AS

Christine Holm Moseid  
styreleder/daglig leder



## Enitsirhc AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig. Selskapets eventuelle ytterligere innskuddsforpliktelse vil fremgå i egen note.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriusippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Enitsirhc AS

---

### Noter

#### Note 2 Fast Eiendom

Selskapet har en leilighet i Suhmsgate 30 med Gnr 46, Bnr 115 og Snr 46 i Oslo. Kostpris inkl offentlige avgifter er kr 7 381 548. Leiligheten har vært utleiet i 12 mnd. i 2023.

Selskapet har også investert i en tomt i Orreveien 7 E med Gnr 33 Bnr 2885 i Oslo. Kostpris inkl offentlige avgifter er kr 5 109 548.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelse etc

Selskapets drift ivaretas av styret og derav ingen årsverk. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2023.

#### Note 3 Andeler i aksjefond og rentefond

	Balansført verdi	Markedsverdi
Norske aksjefond	7 834 859	7 834 859
Utenlandske aksjefond	39 131 376	39 131 376
<b>Sum aksjefond og rentefond</b>	<b>46 966 235</b>	<b>46 966 235</b>

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 365 372	-5 471 543
Permanente forskjeller	-8 477 525	5 390 638
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-112 153</b>	<b>-80 905</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Enitsirhc AS

---

### Noter

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	0	58 492 275	58 592 275
Tilleggsutbytte			-6 150 000	-6 150 000
Årets resultat			8 365 372	8 365 372
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>60 707 647</b>	<b>60 807 647</b>

#### Note 6 Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	-6 188	-10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-6 188</b>	<b>-10 773</b>