



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE INVEST AS
Forretningsadresse: Christian Krohgs vei 33
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 923948228

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		701	
Sum kostnader		701	
Driftsresultat		-701	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		770 000	
Sum finansinntekter		770 000	
Netto finans		770 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		769 300	0
Skattekostnad på resultat	2	4 928	
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 372	0
Årsresultat		764 372	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 372	
Totalresultat		764 372	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		314 372	
Sum overføringer og disponeringer		764 372	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer		21 772	21 772
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Sum anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 910	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 910	
Sum omløpsmidler		329 910	0
SUM EIENDELER		4 600 454	4 270 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
Sum innskutt egenkapital		99 372	99 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	4 485 544	4 171 172
Sum opptjent egenkapital		4 485 544	4 171 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	4 584 916	4 270 544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 928	
Annen kortsiktig gjeld		10 610	
Sum kortsiktig gjeld		15 538	
Sum gjeld		15 538	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 600 454	4 270 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506689

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE INVEST AS
Forretningsadresse: Christian Krohgs vei 33
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		701	
Sum kostnader		701	
Driftsresultat		-701	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		770 000	
Sum finansinntekter		770 000	
Netto finans		770 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		769 300	0
Skattekostnad på resultat	2	4 928	
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 372	0
Årsresultat		764 372	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 372	
Totalresultat		764 372	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		314 372	
Sum overføringer og disponeringer		764 372	



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer		21 772	21 772
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Sum anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 910	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 910	
Sum omløpsmidler		329 910	0
SUM EIENDELER		4 600 454	4 270 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
Sum innskutt egenkapital		99 372	99 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	4 485 544	4 171 172
Sum opptjent egenkapital		4 485 544	4 171 172
Sum egenkapital	5	4 584 916	4 270 544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 928	



Annen kortsiktig gjeld	10 610	
Sum kortsiktig gjeld	15 538	
Sum gjeld	15 538	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 600 454	4 270 544



Organisasjonsnr: 923 948 228
TE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2022 Te Invest AS 31.01.23.pdf	Erikstad, Torkel	01.01.1972	31.01.2023 19:47

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: TNQy/8XuxaKY3fG1tT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Årsregnskap 2022 Te Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 948 228



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1fT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Resultatregnskap			
Te Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		701	0
Sum driftskostnader		701	0
Driftsresultat		-701	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		770 000	0
Resultat av finansposter		770 000	0
Resultat før skattekostnad		769 300	0
Skattekostnad på resultat	2	4 928	0
Resultat		764 372	0
Årsresultat		764 372	0
Overføringer			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		314 372	0
Sum overføringer		764 372	0

Te Invest AS

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1fT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Balanse			
Te Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer		21 772	21 772
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Sum anleggsmidler		4 270 544	4 270 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 910	0
Sum omløpsmidler		329 910	0
Sum eiendeler		4 600 454	4 270 544

Te Invest AS Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1fT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Balanse			
Te Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
Sum innskutt egenkapital		99 372	99 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	4 485 544	4 171 172
Sum opptjent egenkapital		4 485 544	4 171 172
Sum egenkapital	5	4 584 916	4 270 544
Gjeld			
Betalbar skatt	2	4 928	0
Annen kortsiktig gjeld		10 610	0
Sum kortsiktig gjeld		15 538	0
Sum gjeld		15 538	0
Sum egenkapital og gjeld		4 600 454	4 270 544

Ski, 31.01.2023
Styret i Te Invest AS

Torkel Erikstad
styreleder/daglig leder

Te Invest AS

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1fT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Te Invest AS

923 948 228

NOTER FOR REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Te Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1/IT304vuofBsvIKL5xKV1Krn33KE=



Te Invest AS

923 948 228

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 928	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 928	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	769 300	0
Permanente forskjeller	-746 900	0
Skattepliktig inntekt	22 400	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 928	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 928	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
EFAS Group AS	Vinterbro	40,0%	40,0%	4 248 772
Sum				4 248 772

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Te Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torkel Erikstad	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torkel Erikstad	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1/IT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



Te Invest AS

923 948 228

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	1 600	-2 228	4 171 172	4 270 544
Pr 01.01.2022	100 000	1 600	-2 228	4 171 172	4 270 544
Årets resultat				764 372	764 372
Utbytte				-450 000	-450 000
Pr 31.12.2022	100 000	1 600	-2 228	4 485 544	4 584 916

Note 6 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet i 2022.

Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1/IT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

i TE Invest AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 31.01.2023 i selskapets forretningsadresse, Ski kommune.

Tilstede var: 1 000 aksjer representert ved Torkel Erikstad

Det var ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Torkel Erikstad ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen

Torkel Erikstad ble valgt til å undertegne protokollen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått.

Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

5 Valg av styremedlemmer

Styret ble gjenvalgt.

Ski, 31.01.2023

Torkel Erikstad

STYREMØTE

i TE Invest AS

ble avholdt den 31.01.2023 i selskapets lokaler i Ski.

Tilstede var: Samtlige styremedlemmer

Til behandling forelå:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1fT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=



1. Gjennomgang av styreprotokoll fra sist møte

Styreprotokollen ble gjennomgått og det fremkom ikke innvendinger fra styret.

2. Sak 1/2023 – Årsregnskapet 2022

Styret vedtok det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

3. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling og det innkalles til generalforsamling rett etter dette måtet.

Ski, den 31.01.2023

Torkel Erikstad



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TNQy/BXuxaKY3fG1/tT304vuofBsvIKL5xKV1Km33KE=