



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 108 769  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PERLA  
Forretningsadresse: Vardevegen syd 1A  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Dalsøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 132 250	1 145 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 132 250</b>	<b>1 145 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	57 050	39 935
Annen driftskostnad	3,6,7,8	1 046 394	1 042 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 103 444</b>	<b>1 082 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 806</b>	<b>63 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 175	554
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 175</b>	<b>554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 175</b>	<b>554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-37 981	-63 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 981</b>	<b>-63 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	11	140 636	91 784
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		707 897	672 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 897	672 728
Sum omløpsmidler	9	848 532	764 512
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		664 597	626 616
Sum egenkapital	10	664 597	626 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		149 707	112 249
Annen kortsiktig gjeld	7	34 228	25 646



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld	9	183 935	137 895
Sum gjeld		183 935	137 895
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 108 769  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PERLA  
Forretningsadresse: Vardevegen syd 1A  
4700 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Dalsøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024



Organisasjonsnr: 923 108 769  
SAMEIET PERLA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 132 250	1 145 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 132 250</b>	<b>1 145 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	57 050	39 935
Annen driftskostnad	3,6,7,8	1 046 394	1 042 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 103 444</b>	<b>1 082 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 806</b>	<b>63 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 175	554
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 175</b>	<b>554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 175</b>	<b>554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-37 981	-63 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 981</b>	<b>-63 767</b>



Organisasjonsnr: 923 108 769  
SAMEIET PERLA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	11	140 636	91 784
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		707 897	672 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 897	672 728
Sum omløpsmidler	9	848 532	764 512
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		664 597	626 616
Sum egenkapital	10	664 597	626 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		149 707	112 249
Annen kortsiktig gjeld	7	34 228	25 646
Sum kortsiktig gjeld	9	183 935	137 895
Sum gjeld		183 935	137 895
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>



Organisasjonsnr: 923 108 769  
SAMEIET PERLA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til årsmøtet i Sameiet Perla

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Perla som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) og forretningsfører er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 16. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Reidar Henriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

249 Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-02-16 10:06

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Resultatrapport klient 249 SAMEIET PERLA

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>					
Inndekning av felleskostnader		791 400	791 400	791 400	791 400
Innbetalt kabel TV/Internett		138 348	125 226	133 812	147 700
Andre leieinntekter	1	4 900	4 900	5 000	4 900
Oppvarming		177 331	201 530	220 800	190 400
Andre driftsinntekter	2	20 271	22 408	20 000	18 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 132 250</b>	<b>1 145 464</b>	<b>1 171 012</b>	<b>1 152 400</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Revisjonshonorar	3	9 625	9 000	9 450	10 100
Styrehonorar	4	50 000	35 000	35 000	50 000
Forretningsførerhonorar		38 681	37 973	38 800	38 000
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	5	7 050	4 935	4 935	7 050
Vedlikehold/serviceavtaler	6	210 959	132 855	172 600	161 600
Kabel-tv/Internett		139 455	127 368	133 812	147 700
Forsikring		80 562	75 427	79 200	86 200
Kommunale avgifter		245 264	253 433	261 650	277 000
Strøm	7	251 718	292 073	285 000	261 000
Renhold, fellesareal		59 151	98 755	95 400	60 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		2 882	4 535	0	0
Telefon og porto		366	0	0	0
Andre driftsutgifter	8	7 731	10 897	12 700	9 700
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 103 444</b>	<b>1 082 251</b>	<b>1 128 547</b>	<b>1 108 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 806</b>	<b>63 213</b>	<b>42 465</b>	<b>44 050</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		9 175	554	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>9 175</b>	<b>554</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>37 981</b>	<b>63 767</b>	<b>42 465</b>	<b>44 050</b>
<b>Disponering av resultat</b>					
Overføring til opptjent egenkapital	10	-37 981	-63 767	42 465	44 050
<b>Sum disponering av resultat</b>		<b>-37 981</b>	<b>-63 767</b>	<b>42 465</b>	<b>44 050</b>

SAMEIET PERLA



## Balanserapport klient 249 SAMEIET PERLA

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	3 209
Forskuttering for andelseiere		6 885	11 549
Andre fordringer	11	130 378	77 026
Opptjente renter		3 373	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		204 048	672 728
Innestående på særvilkår		503 849	0
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>9</b>	<b>848 532</b>	<b>764 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>

SAMEIET PERLA



## Balanserapport klient 249 SAMEIET PERLA

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Oppjent egenkapital		626 616	626 616
Årets resultat		37 981	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>664 597</b>	<b>626 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	6 376
Leverandørgjeld		149 707	112 249
Annen kortsiktig gjeld		0	10 125
Strøm beboere	7	34 228	9 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>183 935</b>	<b>137 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>183 935</b>	<b>137 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>848 532</b>	<b>764 512</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tor Dalsøren  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Rolf Egebakken  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mary Anne Nilsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helge Winsvold  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svenn Jørgen Sørensen  
Styremedlem

**SAMEIET PERLA**



## Noter 2023

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Andre leieinntekter

Andre leieinntekter gjelder strøm til boder.

### Note 2 - Andre driftsinntekter

Andre driftinntekter gjelder ladestrøm til elbil.

### Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	9 625	9 000
<b>Sum</b>	<b>9 625</b>	<b>9 000</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.

### Note 4 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	50 000	35 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>35 000</b>

SAMEIET PERLA



## Noter 2023

### Note 5 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	7 050	4 935
<b>Sum</b>	<b>7 050</b>	<b>4 935</b>

Sameiet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 6 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	21 000	0
6601 VEDLIKEHOLD GARASJE	8 133	0
6603 VEDLIKEHOLD VVS	12 021	12 500
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	10 040	4 235
6608 SERVICE/VEDLIKEHOLD HEIS	61 085	37 317
6609 KJØP AV MALING	225	0
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	23 157	37 534
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	48 255	38 269
6630 BRØYTING	26 056	3 000
6690 DUGNADSUTBETALINGER	987	0
<b>Sum</b>	<b>210 959</b>	<b>132 855</b>

### Note 7 - Strøm

Avregning målere på energi og varmtvann.

Dette er bruttoført i resultatregnskapet,

dvs kostnaden som er ført i resultatregnskapet er den reelle kostnad til kraftleverandør og inntekt som kommer frem i resultatregnskap er avregning foretatt mot den enkelte beboer.

Årets resultat på "fellekostnad strøm" utgjør kr 49 665,- i resultatet, med strøm til ladere/boder hensyntatt.

Strøm beboere er skyldig mot eiere etter avregning.

### Note 8 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	3 250	1 568
7720 GENERALFORSAMLING	367	725
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 344	2 484
7790 ANDRE KOSTNADER	1 770	6 120
<b>Sum</b>	<b>7 731</b>	<b>10 897</b>

SAMEIET PERLA



## Noter 2023

### Note 9 - Disponible midler

	2023	2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>626 616</b>	<b>562 849</b>
Årets resultat	37 981	63 767
<b>B. Årets endringer i disponible midler</b>	<b>37 981</b>	<b>63 767</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>664 597</b>	<b>626 616</b>
Omløpsmidler	848 532	764 512
- Kortsiktig gjeld	183 935	137 895
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>664 597</b>	<b>626 616</b>

### Note 10 - Egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	626 616	562 849
Årets resultat	37 981	63 767
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>664 597</b>	<b>626 616</b>

### Note 11 - Andre fordringer

Forskuttering for andelseiere gjelder eiere som er skyldig for el-bil strøm.  
Andre fordringer gjelder periodisering av kostnader, faktura som gjelder neste år, og felleskostnader fra Klare som kommer i bank 2024.



Resultat og balanse med noter for SAMEIET PERLA.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For SAMEIET PERLA**

Styreleder	Tor Dalsøren (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Helge Winsvold (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Mary Anne Nilsen (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Rolf Egebakken (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Svenn Jørgen Sørensen (sign.)	12.02.2024