



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 420 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KISTEBOTN AS
Forretningsadresse: Håndverkervegen 2B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 734	1 145 604
Sum inntekter		1 168 734	1 145 604
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 722	861 090
Annen driftskostnad	5	294 312	295 294
Sum kostnader		1 106 034	1 156 384
Driftsresultat		62 700	-10 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		812	5 865
Sum finansinntekter		812	5 865
Annen rentekostnad		396 366	477 807
Annen finanskostnad		1 655	1 354
Sum finanskostnader		398 021	479 161
Netto finans		-397 209	-473 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 509	-484 076
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-73 592	-106 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 917	-377 580
Årsresultat	1	-260 917	-377 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-260 917	-377 580
Totalresultat		-260 917	-377 580
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-260 917	-377 580
Sum overføringer og disponeringer		-260 917	-377 580



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 926 516	14 538 238
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	800 000
Sum varige driftsmidler	3	14 526 516	15 338 238
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	
Sum anleggsmidler		14 626 516	15 338 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		272 505	248 439
Andre kortsiktige fordringer		103 309	154 965
Sum fordringer		375 814	403 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 549 194	3 925 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 549 194	3 925 177
Sum omløpsmidler		3 925 008	4 328 581
SUM EIENDELER		18 551 524	19 666 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 102	264 018
Sum opptjent egenkapital		3 102	264 018
Sum egenkapital	1	7 003 102	7 264 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	875	74 467
Sum avsetninger for forpliktelser		875	74 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 476 500	12 296 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 476 500	12 296 500
Sum langsiktig gjeld		11 477 375	12 370 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 856	8 451
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		42 841	23 383
Annen kortsiktig gjeld		26 350	
Sum kortsiktig gjeld		71 047	31 834
Sum gjeld		11 548 422	12 402 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 551 524	19 666 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 393719

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 420 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KISTEBOTN AS
Forretningsadresse: Sjøgata 31
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 920 420 079
KISTEBOTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 734	1 145 604
Sum inntekter		1 168 734	1 145 604
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 722	861 090
Annen driftskostnad	5	294 312	295 294
Sum kostnader		1 106 034	1 156 384
Driftsresultat		62 700	-10 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		812	5 865
Sum finansinntekter		812	5 865
Annen rentekostnad		396 366	477 807
Annen finanskostnad		1 655	1 354
Sum finanskostnader		398 021	479 161
Netto finans		-397 209	-473 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-73 592	-106 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 917	-377 580
Årsresultat	1	-260 917	-377 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-260 917	-377 580
Totalresultat		-260 917	-377 580
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-260 917	-377 580
Sum overføringer og disponeringer		-260 917	-377 580



Organisasjonsnr: 920 420 079
KISTEBOTN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 4	13 926 516	14 538 238
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	600 000	800 000
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	14 526 516	15 338 238
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		100 000	
------------	--	---------	--

Sum finansielle		100 000	
------------------------	--	----------------	--

anleggsmidler		100 000	
----------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		14 626 516	15 338 238
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		272 505	248 439
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		103 309	154 965
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		375 814	403 404
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 549 194	3 925 177
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		3 549 194	3 925 177
--------------------------	--	------------------	------------------

kontanter og lignende		3 549 194	3 925 177
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 925 008	4 328 581
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 551 524	19 666 819
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	2	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 102	264 018
Sum opptjent egenkapital		3 102	264 018
Sum egenkapital	1	7 003 102	7 264 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	875	74 467
Sum avsetninger for forpliktelseser		875	74 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 476 500	12 296 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 476 500	12 296 500
Sum langsiktig gjeld		11 477 375	12 370 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 856	8 451
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		42 841	23 383
Annen kortsiktig gjeld		26 350	
Sum kortsiktig gjeld		71 047	31 834
Sum gjeld		11 548 422	12 402 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 551 524	19 666 819



Organisasjonsnr: 920 420 079
KISTEBOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7000.00	1000.00	7000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AMARONE HOLDING AS	2100.00	30.00%	Ordinære aksjer
ARONSEN INVEST AS	2100.00	30.00%	Ordinære aksjer
OLE JOHANNES MONSEN AS	2100.00	30.00%	Ordinære aksjer
L.E.MARKUSSEN INVEST AS	700.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	7000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i
Kistebotn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kistebotn AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 260 917. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Myre, 31. mai 2021

REVICOM AS



Knut-Wiggo Johansen
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap 2020
Kistebotn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 420 079



RESULTATREGNSKAP

KISTEBOTN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 168 734	1 145 604
Sum driftsinntekter		1 168 734	1 145 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 722	861 090
Annen driftskostnad	5	294 312	295 294
Sum driftskostnader		1 106 034	1 156 384
Driftsresultat		62 700	-10 780
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		812	5 865
Annen rentekostnad		396 366	477 807
Annen finanskostnad		1 655	1 354
Resultat av finansposter		-397 209	-473 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 509	-484 076
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-73 592	-106 496
Ordinært resultat		-260 917	-377 580
Årsresultat	1	-260 917	-377 580
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		260 917	377 580
Sum overføringer		-260 917	-377 580



BALANSE

KISTEBOTN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 926 516	14 538 238
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	800 000
Sum varige driftsmidler	3	14 526 516	15 338 238
Andre langsiktige fordringer		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	0
Sum anleggsmidler		14 626 516	15 338 238
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		272 505	248 439
Andre kortsiktige fordringer		103 309	154 965
Sum fordringer		375 814	403 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 549 194	3 925 177
Sum omløpsmidler		3 925 008	4 328 581
Sum eiendeler		18 551 524	19 666 819

KISTEBOTN AS

SIDE 3




BALANSE

KISTEBOTN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 102	264 018
Sum opptjent egenkapital		3 102	264 018
Sum egenkapital	1	7 003 102	7 264 018
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	875	74 467
Sum avsetning for forpliktelser		875	74 467
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 476 500	12 296 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 476 500	12 296 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 856	8 451
Skyldig offentlige avgifter		42 841	23 383
Annen kortsiktig gjeld		26 350	0
Sum kortsiktig gjeld		71 047	31 834
Sum gjeld		11 548 422	12 402 801
Sum egenkapital og gjeld		18 551 524	19 666 819

Tromsø, den 31/5-21
Styret i Kistebotn AS


Kristian Høyda
styreleder


Per Ingvart Aronsen
styremedlem



KISTEBOTN AS

920 420 079

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	7 000 000	264 018	7 264 018
Årets resultat		-260 917	-260 917
Pr. 31.12.2020	7 000 000	3 102	7 003 102



KISTEBOTN AS 920 420 079

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KISTEBOTN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	1 000,0	7 000 000
Sum	7 000		7 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMARONE HOLDING AS	2 100	30,0	30,0
ARONSEN INVEST AS	2 100	30,0	30,0
OLE JOHANNES MONSEN AS	2 100	30,0	30,0
L.E.MARKUSSEN INVEST AS	700	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

Styreleder Kristian Høydahl er indirekte aksjonær gjennom Amarone Holding AS. Styremedlem Per I. Aronsen er indirekte aksjonær gjennom Aronsen Invest AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	15 578 923	1 200 000	16 778 923
= Anskaffelseskost 31.12.20	15 578 923	1 200 000	16 778 923
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 652 407	600 000	2 252 407
= Bokført verdi 31.12.20	13 926 516	600 000	14 526 516
Årets ordinære avskrivninger	611 722	200 000	811 722
Økonomisk levetid	4% - 10%	16,67%	
Avskrivningsplan	saldo	lineær	

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 476 500	12 296 500
Sum	11 476 500	12 296 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	13 926 516	14 538 238
Sum	13 926 516	14 538 238

KISTEBOTN AS

SIDE 6



KISTEBOTN AS

920 420 079

Note 5 Lønnskostnader

Kistebotn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Revisors årshonorar består av:

Lovpålagt revisjon	12.600
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding	6.000
Attestasjoner	0
Andre ikke-revisjons tjenester	8.500
Sum	27.100

Beløpene er oppført eksklusiv merverdiavgift

Note 6 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-73 592	-106 496
Skattekostnad ordinært resultat	-73 592	-106 496
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-334 509	-484 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	342 968	347 643
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 459	0
Skattepliktig inntekt	0	-136 433
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-154 711	75 013	229 724
Gevinst – og tapskonto	452 973	566 217	113 244
Sum	298 262	641 230	342 968
Akkumulert fremførbart underskudd	-294 285	-302 744	-8 459
Grunnlag for utsatt skatt	3 977	338 485	334 509

KISTEBOTN AS

SIDE 7



KISTEBOTN AS			920 420 079
Utsatt skatt (22 %)	875	74 467	73 592



Årsregnskap 2020

Kistebotn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 420 079



RESULTATREGNSKAP

KISTEBOTN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 168 734	1 145 604
Sum driftsinntekter		1 168 734	1 145 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 722	861 090
Annen driftskostnad	5	294 312	295 294
Sum driftskostnader		1 106 034	1 156 384
Driftsresultat		62 700	-10 780
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		812	5 865
Annen rentekostnad		396 366	477 807
Annen finanskostnad		1 655	1 354
Resultat av finansposter		-397 209	-473 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 509	-484 076
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-73 592	-106 496
Ordinært resultat		-260 917	-377 580
Årsresultat	1	-260 917	-377 580
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		260 917	377 580
Sum overføringer		-260 917	-377 580



BALANSE

KISTEBOTN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 926 516	14 538 238
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	800 000
Sum varige driftsmidler	3	14 526 516	15 338 238
Andre langsiktige fordringer		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	0
Sum anleggsmidler		14 626 516	15 338 238
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		272 505	248 439
Andre kortsiktige fordringer		103 309	154 965
Sum fordringer		375 814	403 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 549 194	3 925 177
Sum omløpsmidler		3 925 008	4 328 581
Sum eiendeler		18 551 524	19 666 819



BALANSE

KISTEBOTN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 102	264 018
Sum opptjent egenkapital		3 102	264 018
Sum egenkapital	1	7 003 102	7 264 018
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	875	74 467
Sum avsetning for forpliktelser		875	74 467
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 476 500	12 296 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 476 500	12 296 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 856	8 451
Skyldig offentlige avgifter		42 841	23 383
Annen kortsiktig gjeld		26 350	0
Sum kortsiktig gjeld		71 047	31 834
Sum gjeld		11 548 422	12 402 801
Sum egenkapital og gjeld		18 551 524	19 666 819

Tromsø, den
Styret i Kistebotn AS

Kristian Høydal
styreleder

Per Ingvart Aronsen
styremedlem



KISTEBOTN AS

920 420 079

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	7 000 000	264 018	7 264 018
Årets resultat		-260 917	-260 917
Pr. 31.12.2020	7 000 000	3 102	7 003 102

KISTEBOTN AS

SIDE 5



KISTEBOTN AS

920 420 079

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KISTEBOTN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	1 000,0	7 000 000
Sum	7 000		7 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMARONE HOLDING AS	2 100	30,0	30,0
ARONSEN INVEST AS	2 100	30,0	30,0
OLE JOHANNES MONSEN AS	2 100	30,0	30,0
L.E.MARKUSSEN INVEST AS	700	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

Styreleder Kristian Høydahl er indirekte aksjonær gjennom Amarone Holding AS. Styremedlem Per I. Aronsen er indirekte aksjonær gjennom Aronsen Invest AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	15 578 923	1 200 000	16 778 923
= Anskaffelseskost 31.12.20	15 578 923	1 200 000	16 778 923
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 652 407	600 000	2 252 407
= Bokført verdi 31.12.20	13 926 516	600 000	14 526 516
Årets ordinære avskrivninger	611 722	200 000	811 722
Økonomisk levetid	4% - 10%	16,67%	
Avskrivningsplan	saldo	lineær	

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 476 500	12 296 500
Sum	11 476 500	12 296 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	13 926 516	14 538 238
Sum	13 926 516	14 538 238

KISTEBOTN AS

SIDE 6



KISTEBOTN AS

920 420 079

Note 5 Lønnskostnader

Kistebotn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Revisors årshonorar består av:

Lovpålagt revisjon	12.600
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding	6.000
Attestasjoner	0
Andre ikke-revisjons tjenester	8.500
Sum	27.100

Beløpene er oppført eksklusiv merverdiavgift

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-73 592	-106 496
Skattekostnad ordinært resultat	-73 592	-106 496
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-334 509	-484 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	342 968	347 643
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 459	0
Skattepliktig inntekt	0	-136 433
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-154 711	75 013	229 724
Gevinst – og tapskonto	452 973	566 217	113 244
Sum	298 262	641 230	342 968
Akkumulert fremførbart underskudd	-294 285	-302 744	-8 459
Grunnlag for utsatt skatt	3 977	338 485	334 509

KISTEBOTN AS

SIDE 7



KISTEBOTN AS			920 420 079
Utsatt skatt (22 %)	875	74 467	73 592