



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 421 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK INVEST AS  
Forretningsadresse: Stølsvegen 40  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kaupang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 200	24 000
Annen driftskostnad		22 704	22 534
Sum kostnader		41 904	46 534
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 904</b>	<b>-46 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136 940	151 847
Annen finansinntekt		679 200	990 500
Sum finansinntekter		816 140	1 142 347
Annen rentekostnad		0	473
Annen finanskostnad		1 906	0
Sum finanskostnader		1 906	473
<b>Netto finans</b>		<b>814 234</b>	<b>1 141 874</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>772 331</b>	<b>1 095 340</b>
Skattekostnad		24 224	23 169
<b>Årsresultat</b>		<b>748 107</b>	<b>1 072 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		790 000	0
Annen egenkapital		-41 894	1 072 171
Sum overføringer og disponeringer		748 106	1 072 171



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	76 800	96 000
Sum varige driftsmidler		76 800	96 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	777 898	1 465 398
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 489 000	4 489 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	199 995	0
Andre langsiktige fordringer		2 958 134	3 271 189
Sum finansielle anleggsmidler		8 425 027	9 225 587
Sum anleggsmidler		8 501 827	9 321 587
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 700	11 700
Sum fordringer		11 700	11 700
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	46 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	46 259
Sum omløpsmidler		29 380	57 959
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		396 900	396 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>396 900</b>	<b>396 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 848 583	3 890 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 848 583</b>	<b>3 890 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 245 483</b>	<b>4 287 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	260 500	1 318 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 860 500</b>	<b>4 918 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 860 500</b>	<b>4 918 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		24 224	23 169
Annen kortsiktig gjeld		401 000	151 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 224</b>	<b>174 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 285 724</b>	<b>5 092 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455208

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 421 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK INVEST AS  
Forretningsadresse: Stølsvegen 40  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kaupang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 421 464  
JK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 200	24 000
Annen driftskostnad		22 704	22 534
Sum kostnader		41 904	46 534
<b>Driftsresultat</b>		-41 904	-46 534
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136 940	151 847
Annen finansinntekt		679 200	990 500
Sum finansinntekter		816 140	1 142 347
Annen rentekostnad		0	473
Annen finanskostnad		1 906	0
Sum finanskostnader		1 906	473
<b>Netto finans</b>		814 234	1 141 874
<b>Resultat før skattekostnad</b>		772 331	1 095 340
Skattekostnad		24 224	23 169
<b>Årsresultat</b>		748 107	1 072 171
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		790 000	0
Annen egenkapital		-41 894	1 072 171
Sum overføringer og disponeringer		748 106	1 072 171



Organisasjonsnr: 988 421 464  
JK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	76 800	96 000
Sum varige driftsmidler		76 800	96 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	2	777 898	1 465 398
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	4 489 000	4 489 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2	199 995	0
Andre langsiktige fordringer			
		2 958 134	3 271 189
Sum finansielle anleggsmidler		8 425 027	9 225 587
Sum anleggsmidler		8 501 827	9 321 587
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		11 700	11 700
Sum fordringer		11 700	11 700
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 680	46 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	46 259
Sum omløpsmidler		29 380	57 959
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	396 900	396 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>396 900</b>	<b>396 900</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 848 583	3 890 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 848 583</b>	<b>3 890 477</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 245 483</b>	<b>4 287 377</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
--------------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	260 500	1 318 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 860 500</b>	<b>4 918 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 860 500</b>	<b>4 918 000</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	24 224	23 169
Annen kortsiktig gjeld	401 000	151 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>425 224</b>	<b>174 169</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>4 285 724</b>	<b>5 092 169</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 988 421 464  
JK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	150000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	150000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73200.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19200.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Nærøydalen 94 AS	30000.00	0.00	0.00	30000.00
JK Service Geilo AS	510000.00	0.00	0.00	510000.00
JK Service 24 AS	3000000.00	0.00	0.00	3000000.00
Telpen69 AS	849000.00	0.00	0.00	849000.00
Furuly Geilo AS	100000.00	0.00	0.00	100000.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	777898.00	1465398.00

**Annen langsiktig gjeld**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	260500.00	1318000.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2875736.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	136940.00%	0.00%
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	5% rente	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	313055.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JK INVEST AS  
988 421 464

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 200	-24 000
Annen driftskostnad		-22 704	-22 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 904</b>	<b>-46 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 904</b>	<b>-46 534</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		136 940	151 847
Annen finansinntekt		679 200	990 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>816 140</b>	<b>1 142 347</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-473
Annen finanskostnad		-1 906	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 906</b>	<b>-473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>814 234</b>	<b>1 141 874</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>772 331</b>	<b>1 095 340</b>
Skattekostnad		-24 224	-23 169
<b>Årsresultat</b>		<b>748 107</b>	<b>1 072 171</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		790 000	0
Annen egenkapital		-41 894	1 072 171
<b>Sum overføringer</b>		<b>748 107</b>	<b>1 072 171</b>



JK INVEST AS  
988 421 464

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	76 800	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 800</b>	<b>96 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	777 898	1 465 398
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 489 000	4 489 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	199 995	0
Andre langsiktige fordringer		2 958 134	3 271 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 425 027</b>	<b>9 225 587</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 501 827</b>	<b>9 321 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 700	11 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 700</b>	<b>11 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	46 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 680</b>	<b>46 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 380</b>	<b>57 959</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>



JK INVEST AS  
988 421 464

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		396 900	396 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>396 900</b>	<b>396 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 848 583	3 890 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 848 583</b>	<b>3 890 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 245 483</b>	<b>4 287 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	260 500	1 318 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 860 500</b>	<b>4 918 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		24 224	23 169
Annen kortsiktig gjeld		401 000	151 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 224</b>	<b>174 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 285 724</b>	<b>5 092 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 531 207</b>	<b>9 379 546</b>

GEILO, 20.05.2025

Johnny Kaupang  
styrets leder / daglig leder



JK INVEST AS  
988 421 464

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	150 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>150 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-73 200
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>76 800</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 200



JK INVEST AS  
988 421 464

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Nærøydalen 94 AS	30 000	0	0	30 000
JK Service Geilo AS	510 000	0	0	510 000
JK Service 24 AS	3 000 000	0	0	3 000 000
Telpen69 AS	849 000	0	0	849 000
Furuly Geilo AS	100 000	0	0	100 000

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	777 898	1 465 398

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	260 500	1 318 000

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	2 875 736
Rentesats	136940
Hovedvilkår	5% rente
Tilbakebetalt beløp	313 055