



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 770 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERMELAND AS  
Forretningsadresse: Beitestølsvegen 47  
2952 BEITO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 950 000	4 350 000
Annen driftsinntekt			106 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 950 000</b>	<b>4 456 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		287 713	783 106
Lønnskostnad	2	153 600	202 160
Annen driftskostnad	2	134 507	72 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>575 820</b>	<b>1 057 542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 374 180</b>	<b>3 399 246</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 111	136 082
Annen finansinntekt		800 200	81 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7	478 000	-508 000
Annen finanskostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>422 295</b>	<b>725 603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 476</b>	<b>4 124 849</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	332 809	778 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 463 667</b>	<b>3 346 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 463 667</b>	<b>3 346 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	1 463 667	3 346 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 463 667</b>	<b>3 346 606</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	26 000	
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 939 554	9 749 502
Sum finansielle anleggsmidler		9 965 554	9 749 502
Sum anleggsmidler		9 965 554	9 749 502
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	3 580 174	3 735 807
Sum varer		3 580 174	3 735 807
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		550 000
Sum fordringer		0	550 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	5 070 956	
Sum investeringer		5 070 956	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 078 696	7 740 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 078 696	7 740 641
Sum omløpsmidler		12 729 827	12 026 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 695 381</b>	<b>21 775 949</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 993 892	18 530 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 993 892</b>	<b>18 530 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 593 892</b>	<b>19 130 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 481
Betalbar skatt	3	332 809	778 243
Annen kortsiktig gjeld	6	1 768 680	1 850 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 101 489</b>	<b>2 645 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 101 489</b>	<b>2 645 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 695 381</b>	<b>21 775 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 438860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 770 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERMELAND AS  
Forretningsadresse: Beitestølsvegen 47  
2952 BEITO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 996 770 656  
VERMELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 950 000	4 350 000
Annen driftsinntekt			106 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 950 000</b>	<b>4 456 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		287 713	783 106
Lønnskostnad	2	153 600	202 160
Annen driftskostnad	2	134 507	72 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>575 820</b>	<b>1 057 542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 374 180</b>	<b>3 399 246</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 111	136 082
Annen finansinntekt		800 200	81 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7	478 000	-508 000
Annen finanskostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>422 295</b>	<b>725 603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	<b>1 796 476</b>	<b>4 124 849</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>332 809</b>	<b>778 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 463 667</b>	<b>3 346 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	1 463 667	3 346 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 463 667</b>	<b>3 346 606</b>



Organisasjonsnr: 996 770 656  
VERMELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	26 000	
Sum finansielle anleggsmidler	7	9 939 554	9 749 502
Sum anleggsmidler		9 965 554	9 749 502
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	3 580 174	3 735 807
Sum varer		3 580 174	3 735 807
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		550 000
Sum fordringer		0	550 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	5 070 956	
Sum investeringer		5 070 956	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 078 696	7 740 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 078 696	7 740 641
Sum omløpsmidler		12 729 827	12 026 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 695 381</b>	<b>21 775 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	600 000	600 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 993 892	18 530 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 993 892</b>	<b>18 530 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 593 892</b>	<b>19 130 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 481
Betalbar skatt	3	332 809	778 243
Annen kortsiktig gjeld	6	1 768 680	1 850 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 101 489</b>	<b>2 645 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 101 489</b>	<b>2 645 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 695 381</b>	<b>21 775 949</b>



Organisasjonsnr: 996 770 656  
VERMELAND AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

### Regnskapsprinsipper

Se vedlegg

### Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note

2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Menken	60.00	10.00%	Ordinære
Mats Menken	60.00	10.00%	Ordinære
Ståle Menken	480.00	80.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

### Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	190000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3600.00	12160.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	153600.00	202160.00

### Note

2

### Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	100000.00		

**Note**  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Heidi Enger	50000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	50000.00		

**Note**  
2

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15600.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6570.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22170.00	

**Note**  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.20

**Note**  
2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**



7

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Stemmeandel

0.00%

Markahøvda Veglag AS	26.00%	26.00%	223497.00	123497.00
----------------------	--------	--------	-----------	-----------

Se vedlegg

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

## Til generalforsamlingen i Vermeland AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

##### Konklusjon

Vi har revidert Vermeland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 463 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>




**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 4. juni 2021  
**ValdresRevisorene AS**

  
Hege K. Tronrud  
Statsautorisert revisor



Vermeland AS	Noter til årsregnskapet 2020
--------------	---------------------------------

**1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2020.

**Salgsinntekter**

Inntekter ved salg av hyttetomter vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av hyttetomter skjer på tidspunktet for risikoens overgang.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Investeringer i andre selskaper**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi. Unntaket for små foretak som kan velge laveste verdis prinsipp, benyttes.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Vermeland AS		Noter til årsregnskapet 2020		
<b>2</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b><u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u></b>				
Lønninger		150 000	190 000	
Folketrygdavgift		3 600	12 160	
Pensjonskostnad		0	0	
Andre lønnskostnader		0	0	
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>153 600</b>	<b>202 160</b>	
Årsverk		0,2	0,2	
<b><u>Offentlig tjenstepensjonsordning</u></b>				
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.				
<b><u>Godtgjørelser</u></b>		<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>	<b>Revisor</b>
Lønn		0	150 000	
Annen godtgjørelse		0	0	
Pensjonskostnader		0	0	
Revisjonshonorar inklusive mva.				15 600
Revisors honorar for andre tjenester inklusive mva				6 570
<b>Sum godtgjørelser</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>22 170</b>
<b>3</b>	<b>Skatter</b>		<b>2020</b>	
<b><u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u></b>				
Resultat før skattekostnad			1 796 476	
Permanente forskjeller			-283 707	
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>			<b>1 512 769</b>	
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			332 809	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>			<b>332 809</b>	
<b>4</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>			
Selskapets aksjekapital, kr 600 000, er fordelt på 600 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.				
<b><u>Selskapets aksjonærer er:</u></b>		<b><u>Rolle</u></b>	<b><u>Eierandel:</u></b>	
Ståle Menken		Styrets leder / daglig leder	80%	
Espen Menken		varamedlem	10%	
Mats Menken			10%	
<b>5</b>	<b>Fordringer</b>			
Fordringer er vurdert til pålydende.				
<b>6</b>	<b>Tomtefelt</b>			
Tomtefelt er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.				
I forbindelse med kjøp av nytt utbyggsområde har selskapet kortsiktig gjeld til medeier Ståle Menken med kr 1 750 000.				



<b>Vermeland AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
---------------------	---

<b>7</b>	<b>Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.2020</b>
----------	---

	Antall	Pålydende	Kostpris	Verdi i balansen
<b><u>Andeler vurdert som anleggsmidler:</u></b>				
Nordic Secondary AS	21 102		2	39 086
Tema Eiendom AS	7 750	10	543	4 206 422
Sørlandet Bilpark AS	500	10	780	390 000
Bergen Kommunebygg AS	1 000	10	885	885 000
Hafjell Helse- og Handelsbygg AS	500	10	940	470 000
Njord Chemical I AS	20 000	1	8	159 700
Global Infrastruktur I AS	12 500		5	61 125
Global Private Equity I AS	7 300		4	29 594
Global Private Equity II AS	7 900		3	26 773
Statens Hus Skien AS	1 100		857	942 700
Nye Statens Hus AS	3 500		1	4 000
Innlandet Etatbygg AS	500	1 000	880	440 000
Elverum Handelsbygning AS	500	1 000	963	481 654
Obligo Global Infrastruktur II Norge AS	30 000	10	10	303 000
Lillehammer Etatbygg AS	1 500	10	1 000	1 500 500
Andel i Slidre Regnskap SA	1	100	100	0
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>				<b>9 939 554</b>

Aksjene og andelen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler:**

Global Bonds A NOK	1 039 523
Global Equities A NOK	598 069
Global Equities B NOK	551 319
Global High Yield A NOK	100 000
Nordic Bonds A NOK	1 032 737
Nordic Equities A NOK	425 821
Nordic Equities B NOK	100 000
Nordic High Yield A	100 000
Norwegian Bonds Shor Duration A	971 987
Artic Aurura Life Science cl A NOK	50 500
DNB Fund Technology EUR, retail	50 500
Landkreditt Utbytte	50 500
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler:</b>	<b>5 070 956</b>

Aksjene er vurdert til kostpris.

**Aksjer i tilknyttet virksomhet pr. 31.12.2020**

	Forretnings- kontor	Verdi i balansen	Eierandel / Stemmeandel	Sum EK	Resultat
<b>Føretaksnavn</b>					
Markahøvda Veglag AS	Beitostølen	26 000	26%	223 497	123 497
<b>Sum aksjer vurdert som anleggsmidler:</b>		<b>26 000</b>			

<b>8</b>	<b>Bundne midler</b>
	Av innestående i bank er kr 0 bundet til ansattes skattetrekksmidler.

<b>9</b>	<b>Egenkapital</b>			
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>18 530 225</b>	<b>19 130 225</b>
	Årsresultat		1 463 667	1 463 667
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>19 993 892</b>	<b>20 593 892</b>