



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 367 545	2 300 656
Sum inntekter		2 367 545	2 300 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad		173 436	404 070
Sum kostnader		900 329	1 130 963
Driftsresultat		1 467 216	1 169 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			233
Sum finansinntekter			233
Annen rentekostnad		100 000	164 745
Sum finanskostnader		100 000	164 745
Netto finans		-100 000	-164 512
Ordinært resultat før skattekostnad		1 367 216	1 005 181
Skattekostnad på ordinært resultat	2	365 238	279 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 001 978	725 811
Årsresultat		1 001 978	725 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 001 978	725 811
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 001 978	725 811
Sum overføringer og disponeringer		1 001 978	725 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	6 945 975	7 672 868
Sum varige driftsmidler		6 945 975	7 672 868
Sum anleggsmidler		6 945 975	7 672 868
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 874	1 423 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 874	1 423 964
Sum omløpsmidler		1 542 874	1 423 964
SUM EIENDELER		8 488 848	9 096 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 171 489	1 169 511
Sum opptjent egenkapital		2 171 489	1 169 511
Sum egenkapital		3 772 739	2 770 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 759 578	5 465 466
Sum annen langsiktig gjeld		3 759 578	5 465 466
Sum langsiktig gjeld		3 759 578	5 465 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 659	6 069
Betalbar skatt	2	365 238	279 370
Kortsiktig konserngjeld		589 634	575 165
Sum kortsiktig gjeld		956 531	860 604
Sum gjeld		4 716 109	6 326 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 848	9 096 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921551

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 367 545	2 300 656
Sum inntekter		2 367 545	2 300 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad		173 436	404 070
Sum kostnader		900 329	1 130 963
Driftsresultat		1 467 216	1 169 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			233
Sum finansinntekter			233
Annen rentekostnad		100 000	164 745
Sum finanskostnader		100 000	164 745
Netto finans		-100 000	-164 512
Ordinært resultat før skattekostnad		1 367 216	1 005 181
Skattekostnad på ordinært resultat	2	365 238	279 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 001 978	725 811
Årsresultat		1 001 978	725 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 001 978	725 811
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 001 978	725 811
Sum overføringer og disponeringer		1 001 978	725 811



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1,3

6 945 975

7 672 868

Sum varige driftsmidler

6 945 975

7 672 868

Sum anleggsmidler

6 945 975

7 672 868

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 542 874

1 423 964

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 542 874

1 423 964

Sum omløpsmidler

1 542 874

1 423 964

SUM EIENDELER

8 488 848

9 096 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

1 600 000

1 600 000

Overkurs

1 250

1 250

Sum innskutt egenkapital

1 601 250

1 601 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

2 171 489

1 169 511

Sum opptjent egenkapital

2 171 489

1 169 511

Sum egenkapital

3 772 739

2 770 761

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3

3 759 578

5 465 466

Sum annen langsiktig gjeld

3 759 578

5 465 466

Sum langsiktig gjeld

3 759 578

5 465 466



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 659	6 069
Betalbar skatt	2	365 238	279 370
Kortsiktig konserngjeld		589 634	575 165
Sum kortsiktig gjeld		956 531	860 604
Sum gjeld		4 716 109	6 326 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 848	9 096 831



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Helse og Sosialbygg Norge AS

Foretaksnr. 994854100



Helse og Sosialbygg Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 367 545	2 300 656
Sum driftsinntekter		2 367 545	2 300 656
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad		173 436	404 070
Sum driftskostnader		900 329	1 130 963
DRIFTSRESULTAT		1 467 216	1 169 693
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	233
Rentekostnad		100 000	164 745
NETTO FINANSPOSTER		(100 000)	(164 512)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 367 216	1 005 181
Skattekostnad på ordinært resultat	2	365 238	279 370
ÅRSRESULTAT		1 001 978	725 811
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 001 978	725 811
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 001 978	725 811



Helse og Sosialbygg Norge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	6 945 975	7 672 868
SUM ANLEGGSMIDLER		6 945 975	7 672 868
OMLØPSMIDLER			
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 874	1 423 964
SUM OMLØPSMIDLER		1 542 874	1 423 964
SUM EIENDELER		8 488 848	9 096 831
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 171 489	1 169 511
Sum opptjent egenkapital		2 171 489	1 169 511
SUM EGENKAPITAL		3 772 739	2 770 761
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 759 578	5 465 466
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 759 578	5 465 466
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 659	6 069
Betalbar skatt	2	365 238	279 370
Forskuddsbetalt husleie		589 634	575 165
SUM KORTSIKTIG GJELD		956 531	860 604
SUM GJELD		4 716 109	6 326 070
Sum egenkapital og gjeld		8 488 848	9 096 831

Sunnalsøra, 31.12.2021 / _____.2022

Asbjørn Tronsgård
styrets leder

Torbjørn Tronsgård
styremedlem



Helse og Sosialbygg Norge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

utlignet.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 824 654
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 824 654
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 151 786
+ Ordinære avskrivninger	726 893
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 878 679
Balanseført verdi pr 31/12	6 945 975
Prosentats for ord. avskr.	5-7

Noter for Helse og Sosialbygg Norge AS

Organisasjonsnr. 994854100



Helse og Sosialbygg Norge AS

Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	1 367 216	
Endring i midlertidige forskjeller	292 958	
Inntekt	1 660 174	
Spesifikasjon av skattekostnad:	2021	2020
Betalbar skatt	365 238	279 370
Samlede ordinære skattekostnader	365 238	279 370
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
+ Driftsmidler	-2 703 525	-2 410 567
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 703 525	2 410 567
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 703 525	2 410 567

Note 3 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 759 578 og pr 31.12. i fjor kr 5 465 466

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 759 578	5 465 466
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	6 945 975	7 672 868
Kundefordringer	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Yngle AS	1 600

Note 5 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 600 000	1 250	1 169 511	2 770 761
+Fra årets resultat			1 001 978	1 001 978
Pr 31.12.	1 600 000	1 250	2 171 489	3 772 739