



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 277 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKVA VERDAL AS
Forretningsadresse: Fredrik Nilssens veg 8
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Vada Aksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 747 417	1 270 540
Sum inntekter		1 747 417	1 270 540
Kostnader			
Lønnskostnad	1	601 041	518 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 100	36 900
Annen driftskostnad		514 917	344 374
Sum kostnader		1 152 057	899 655
Driftsresultat		595 359	370 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	3 393
Annen finansinntekt		3 920	
Sum finansinntekter		3 974	3 393
Annen rentekostnad		311 150	275 577
Sum finanskostnader		311 150	275 577
Netto finans		-307 175	-272 183
Resultat før skattekostnad		288 184	98 701
Skattekostnad på resultat	2	63 400	21 714
Årsresultat		224 784	76 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 784	76 987
Totalresultat		224 784	76 987
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		52 535	76 987
Avsatt til annen egenkapital		172 249	
Sum overføringer og disponeringer		224 784	76 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		9 695
Sum immaterielle eiendeler			9 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 426 998	3 453 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 721	28 021
Sum varige driftsmidler	3	3 445 719	3 481 819
Sum anleggsmidler		3 445 719	3 491 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		216 063	143 375
Andre kortsiktige fordringer		24 179	4 555
Sum fordringer		240 242	147 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 385	919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 385	919
Sum omløpsmidler		338 627	148 849
SUM EIENDELER		3 784 346	3 640 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		172 249	
Udekket tap			52 535
Sum opptjent egenkapital		172 249	-52 535
Sum egenkapital	4	272 249	47 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 705	
Sum avsetninger for forpliktelser		53 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 284 171	3 368 243
Øvrig langsiktig gjeld			116 921
Sum annen langsiktig gjeld		3 284 171	3 485 163
Sum langsiktig gjeld		3 337 876	3 485 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 753	23 678
Skyldig offentlige avgifter		90 460	33 790
Annen kortsiktig gjeld		65 007	50 265
Sum kortsiktig gjeld		174 221	107 734
Sum gjeld		3 512 096	3 592 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 784 346	3 640 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581942

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 277 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKVA VERDAL AS
Forretningsadresse: Fredrik Nilssens veg 8
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Vada Aksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 277 143
AKVA VERDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 747 417	1 270 540
Sum inntekter		1 747 417	1 270 540
Kostnader			
Lønnskostnad	1	601 041	518 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 100	36 900
Annen driftskostnad		514 917	344 374
Sum kostnader		1 152 057	899 655
Driftsresultat		595 359	370 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	3 393
Annen finansinntekt		3 920	
Sum finansinntekter		3 974	3 393
Annen rentekostnad		311 150	275 577
Sum finanskostnader		311 150	275 577
Netto finans		-307 175	-272 183
Resultat før skattekostnad		288 184	98 701
Skattekostnad på resultat	2	63 400	21 714
Årsresultat		224 784	76 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 784	76 987
Totalresultat		224 784	76 987
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		52 535	76 987
Avsatt til annen egenkapital		172 249	
Sum overføringer og disponeringer		224 784	76 987



Organisasjonsnr: 912 277 143
AKVA VERDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		9 695
Sum immaterielle eiendeler			9 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 426 998	3 453 798
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		18 721	28 021
Sum varige driftsmidler	3	3 445 719	3 481 819
Sum anleggsmidler		3 445 719	3 491 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		216 063	143 375
Andre kortsiktige fordringer		24 179	4 555
Sum fordringer		240 242	147 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 385	919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 385	919
Sum omløpsmidler		338 627	148 849
SUM EIENDELER		3 784 346	3 640 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		172 249	
Udekket tap			52 535
Sum opptjent egenkapital		172 249	-52 535



Sum egenkapital	4	272 249	47 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 705	
Sum avsetninger for forpliktelses		53 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 284 171	3 368 243
Øvrig langsiktig gjeld			116 921
Sum annen langsiktig gjeld		3 284 171	3 485 163
Sum langsiktig gjeld		3 337 876	3 485 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 753	23 678
Skyldig offentlige avgifter		90 460	33 790
Annen kortsiktig gjeld		65 007	50 265
Sum kortsiktig gjeld		174 221	107 734
Sum gjeld		3 512 096	3 592 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 784 346	3 640 363



Organisasjonsnr: 912 277 143
AKVA VERDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

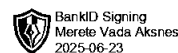
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

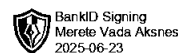


Årsregnskap

2024

Akva Utleie AS

Org.nr.:912 277 143



BankID Signing
Merete Vada Aksnes
2025-06-23

RESULTATREGNSKAP

AKVA Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 747 417	1 270 540
Sum driftsinntekter		1 747 417	1 270 540
Lønnskostnad	1	601 041	518 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 100	36 900
Annen driftskostnad		514 917	344 374
Sum driftskostnader		1 152 057	899 655
Driftsresultat		595 359	370 885
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54	3 393
Annen finansinntekt		3 920	0
Annen rentekostnad		311 150	275 577
Resultat av finansposter		-307 175	-272 183
Resultat før skattekostnad		288 184	98 701
Skattekostnad på resultat	2	63 400	21 714
Resultat		224 784	76 987
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		224 784	76 987
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		52 535	76 987
Avsatt til annen egenkapital		172 249	0
Sum overføringer		224 784	76 987

AKVA Utleie AS

SIDE 2



BALANSE

AKVA UTLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	9 695
Sum immaterielle eiendeler		0	9 695
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 426 998	3 453 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 721	28 021
Sum varige driftsmidler	3	3 445 719	3 481 819
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 445 719	3 491 514
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		216 063	143 375
Andre kortsiktige fordringer		24 179	4 555
Sum fordringer		240 242	147 930
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 385	919
Sum omløpsmidler		338 627	148 849
Sum eiendeler		3 784 346	3 640 363



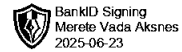
BALANSE

AKVA UMLEIE AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		172 249	0
Udekket tap		0	-52 535
Sum opptjent egenkapital		172 249	-52 535
Sum egenkapital	4	272 249	47 465
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		53 705	0
Sum avsetning for forpliktelser		53 705	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 284 171	3 368 243
Øvrig langsiktig gjeld		0	116 921
Sum annen langsiktig gjeld		3 284 171	3 485 163
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 753	23 678
Skyldig offentlige avgifter		90 460	33 790
Annen kortsiktig gjeld		65 007	50 265
Sum kortsiktig gjeld		174 221	107 734
Sum gjeld		3 512 096	3 592 897
Sum egenkapital og gjeld		3 784 346	3 640 363

23.06.2025
Styret i Akva Utleie AS

Merete Vada Aksnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	508 635	421 340
Arbeidsgiveravgift	74 655	63 146
Pensjonskostnader	15 898	28 212
Andre ytelser	1 853	5 683
Sum	601 041	518 381

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

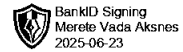


Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	63 400	21 714
Skattekostnad ordinært resultat	63 400	21 714
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	288 184	98 701
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-48 311	-53 536
Anvendelse av fremførbart underskudd	-239 873	-45 165
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	306 144	257 832	-48 311
Sum	306 144	257 832	-48 311
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 028	-301 901	-239 873
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	244 116	-44 068	-288 184
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	53 705	-9 695	-63 400



Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

	2017
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 284 171
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 445 719

Andel av gjeld som forfaller etter 5 år fra regnskapsårets slutt kr 2 735 000,-.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det arbeides for å ha full utleie, samt reduisering av kostnader i årene fremover. Det ble i 2022 startet med utleie av arbeidskraft i tillegg til utleie av eiendom. Dette har ført til overskudd i selskapet og aksjekapitalen er intakt og det er opparbeidet egenkapital.

Driften av Akva Utleie AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne. Da markedsverdi av eiendommen er noe høyere enn langsiktig gjeld.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.