



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 392 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAUSKEBYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Industriveien 22  
8208 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Størker Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		82 931	143 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 931</b>	<b>143 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 931</b>	<b>-143 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		736 434	880 313
Annen finansinntekt	3	952 799	71 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2	205 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 689 235</b>	<b>1 157 275</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		112 035	-187 439
Annen rentekostnad		2 018	
Annen finanskostnad	3	250 324	305 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 377</b>	<b>118 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 324 857</b>	<b>1 039 053</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 241 926</b>	<b>895 543</b>
Skattekostnad på resultat	4	97 151	86 016
<b>Årsresultat</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		344 775	209 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 100 000	2 100 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 600 321	1 441 379
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			7 717 057
Investeringer i aksjer og andeler	3	18 791 442	19 020 359
Obligasjoner og andre fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 391 762</b>	<b>28 178 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 491 762</b>	<b>30 278 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	26 497 433	17 855 590
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 497 433</b>	<b>17 855 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 074 544	9 373 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 074 544</b>	<b>9 373 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 571 978</b>	<b>27 229 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 063 740</b>	<b>57 507 830</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 625 000	1 625 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 625 000</b>	<b>1 625 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 541 589	55 196 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 541 589</b>	<b>55 196 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 166 589</b>	<b>56 821 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	97 151	86 016
Utbytte		800 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>897 151</b>	<b>686 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>897 151</b>	<b>686 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 063 740</b>	<b>57 507 830</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 392 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAUSKEBYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Industriveien 22  
8208 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Størker Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 977 392 527  
FAUSKEBYGG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		82 931	143 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 931</b>	<b>143 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 931</b>	<b>-143 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		736 434	880 313
Annen finansinntekt	3	952 799	71 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2	205 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 689 235</b>	<b>1 157 275</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		112 035	-187 439
Annen rentekostnad		2 018	
Annen finanskostnad	3	250 324	305 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 377</b>	<b>118 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 324 857</b>	<b>1 039 053</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 241 926</b>	<b>895 543</b>
Skattekostnad på resultat	4	97 151	86 016
<b>Årsresultat</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		344 775	209 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 144 775</b>	<b>809 527</b>



Organisasjonsnr: 977 392 527  
FAUSKEBYGG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 100 000	2 100 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 600 321	1 441 379
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			7 717 057
Investeringer i aksjer og andeler	3	18 791 442	19 020 359
Obligasjoner og andre fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 391 762</b>	<b>28 178 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 491 762</b>	<b>30 278 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	26 497 433	17 855 590
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 497 433</b>	<b>17 855 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 074 544	9 373 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 074 544</b>	<b>9 373 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 571 978</b>	<b>27 229 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 063 740</b>	<b>57 507 830</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 625 000	1 625 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 625 000</b>	<b>1 625 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 541 589	55 196 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 541 589</b>	<b>55 196 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 166 589</b>	<b>56 821 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	97 151	86 016
Utbytte		800 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>897 151</b>	<b>686 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>897 151</b>	<b>686 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 063 740</b>	<b>57 507 830</b>



Organisasjonsnr: 977 392 527  
FAUSKEBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i  
Fauskebygg Invest AS

## Revisjonsrapport nr. 2 Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fauskebygg Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.144.775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	75 60 00 20	4750.79.66272	
Besøksadresse		E-post:	Den norske revisorforening
Storgata 56, Fauske		<a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 9. april 2025

Fauske Revisjon AS

---

Arne Tobiassen

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Fauskebygg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 392 527



<b>Resultatregnskap</b>			
Fauskebygg Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		82 931	143 510
Sum driftskostnader		<u>82 931</u>	<u>143 510</u>
Driftsresultat		<u>-82 931</u>	<u>-143 510</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		736 434	880 313
Annen finansinntekt	3	952 799	71 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2	205 801
Nedskrivning av finansielle eiendeler		112 035	-187 439
Annen rentekostnad		2 018	0
Annen finanskostnad	3	250 324	305 661
Resultat av finansposter		1 324 857	1 039 053
Resultat før skattekostnad		1 241 926	895 543
Skattekostnad på resultat	4	97 151	86 016
Resultat		<u>1 144 775</u>	<u>809 527</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsoverskudd		<u>1 144 775</u>	<u>809 527</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		344 775	209 527
Sum overføringer		<u>1 144 775</u>	<u>809 527</u>



<b>Balanse</b>			
Fauskebygg Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 600 321	1 441 379
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	7 717 057
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>18 791 442</u>	<u>19 020 359</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>28 391 762</u>	<u>28 178 794</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 491 762</u>	<u>30 278 794</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	<u>26 497 433</u>	<u>17 855 590</u>
Sum investeringer		<u>26 497 433</u>	<u>17 855 590</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 074 544</u>	<u>9 373 445</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 571 978</u>	<u>27 229 035</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>58 063 740</u>	<u>57 507 830</u>
Fauskebygg Invest AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Fauskebygg Invest AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 625 000	1 625 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 625 000</u>	<u>1 625 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 541 589	55 196 814
Sum opptjent egenkapital		<u>55 541 589</u>	<u>55 196 814</u>
Sum egenkapital		<u>57 166 589</u>	<u>56 821 814</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	97 151	86 016
Utbytte		800 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>897 151</u>	<u>686 016</u>
Sum gjeld		<u>897 151</u>	<u>686 016</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>58 063 740</u>	<u>57 507 830</u>
Fauske, 07.04.2025 Styret i Fauskebygg Invest AS			
<u>Størker Bjørnstad</u> styreleder/daglig leder	<u>Morten Grotnes Valla</u> styremedlem	<u>Kari Anne Johansen</u> styremedlem	
Fauskebygg Invest AS		Side 4	



## FAUSKEBYGG INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter NRS 8 – for små foretak.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter tidspunktet for regnskapsavslutningen. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Langsiktige aksjeinvesteringer

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre langsiktige aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andre finansielle instrumenter vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede og konstaterte tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av den enkelte fordring med tillegg for avsetning til generell tapsrisiko.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av grunnlaget av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel innarbeides ikke.

Regnskapsprinsipper er ellers nærmere omtalt i noter til regnskapspostene.

FAUSKEBYGG INVEST AS



## FAUSKEBYGG INVEST AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 2 Lønnskostnader

Fauskebygg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Forus Autosenter AS		1 969 055	1 969 055	162 673
Førde Etatbygg AS		1 704 871	1 704 871	98 712
Kraft Bank ASA		982 439	982 439	1 403 253
Kristiansund Etatbygg AS		649 000	649 000	220 051
Nye Sulitjelma gruver AS	24,2%	9 600 321	9 600 321	512 115
Offentlig Eiendomsinvest I AS		7 000 000	7 000 000	513 934
Saltenposten AS		598 900	100 000	114 996
Snack Alternativt Investeringsfond AS		894 043	894 043	4 751
Stavanger Handelsbygg AS		490 000	490 000	149 336
Trondheim Kontoreiendom AS		378 034	378 034	109 235
Vassbotnen 11b Invest AS		4 624 000	4 624 000	219 582
<b>Sum</b>		<b>28 890 662</b>	<b>28 391 762</b>	<b>3 508 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Alfred Berg Gambak		844 592	844 592	1 124 805
Arctic Return Class L		1 749 306	1 749 306	1 994 736
Black Rock World Energy Fund		261 986	261 986	400 522
Holberg Norden A		391 959	391 959	478 511
Landkreditt Utbytte		724 296	724 296	884 479
Pareto Aksje Norge B		148 732	148 732	2 575 967
Pareto Nordic Corporate Bond		33 876	33 876	52 934
SEB Kraft Nordic Bonds B		8 108 852	8 108 852	10 140 027
SEB Prime Sol Kraft Inv A		1 013 729	1 013 729	1 081 938
SEF KRAFT HØYRENTE B		5 837 513	5 837 513	8 185 400
SEF Prime Sol Kraft Høyrente D		2 965 126	2 965 126	3 256 778
Seb Premie Sol Sissener		3 184 215	3 184 215	3 494 473
Storebrand Global Multifactor N		585 317	585 317	849 060
Storebrand N Global value A/N		552 448	552 448	1 139 272
Storm Bond Fund RC NOK CAP		95 485	95 485	185 276
<b>Sum</b>		<b>26 497 433</b>	<b>26 497 433</b>	<b>35 844 178</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>55 388 095</b>	<b>54 889 195</b>	<b>39 352 815</b>

For anleggsaksjene benyttes markedsverdi så langt denne foreligger, i motsatt fall er det benyttet skattemessig ligningsverdi som estimat på markedsverdi. I tilfelle formuesverdiene pr 31.12.24 ikke

FAUSKEBYGG INVEST AS



FAUSKEBYGG INVEST AS

Noter til regnskapet for 2024

er klare eller tilgjengelige, benyttes verdi pr 31.12.23.

Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 151	86 016
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>97 151</b>	<b>86 016</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 241 926	895 543
Permanente forskjeller	-800 330	-375 543
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-129 016
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>441 596</b>	<b>390 984</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 151	86 016
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>97 151</b>	<b>86 016</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

FAUSKEBYGG INVEST AS