



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 700 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LL TVILDEGARD  
Forretningsadresse: Vangsgata 31  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tvilde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		991 003	741 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 003</b>	<b>741 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		98 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 421	35 033
Annen driftskostnad		270 063	700 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 484</b>	<b>833 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>687 520</b>	<b>-92 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		13 921	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 921</b>	
Annan rentekostnad		80 866	81 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 866</b>	<b>81 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 945</b>	<b>-81 173</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>620 575</b>	<b>-173 378</b>
Skattekostnad på resultat		98 383	-35 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		522 192	
Overført fra annen egenkapital			-138 095
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 087 563	1 104 336
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>1 087 563</b>	<b>1 104 336</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 087 563</b>	<b>1 104 336</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		91 993	40 283
<b>Sum krav</b>		<b>91 993</b>	<b>40 283</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		800 311	333 754
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>800 311</b>	<b>333 754</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>892 304</b>	<b>374 037</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 979 867</b>	<b>1 478 373</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		173 614	235
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>173 614</b>	<b>235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	4	273 614	100 235
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 086 416	1 206 416
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 416</b>	<b>1 206 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 416</b>	<b>1 206 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 762	64 348
Skyldige offentlige avgifter		91 232	67 920
Annen kortsiktig gjeld		520 843	39 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>619 837</b>	<b>171 722</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 706 253</b>	<b>1 378 138</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 979 867</b>	<b>1 478 373</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar	5	1 086 416	1 206 416



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 700 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LL TVILDEGARD  
Forretningsadresse: Vangsgata 31  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tvilde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 700 790  
LL TVILDEGARD

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		991 003	741 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 003</b>	<b>741 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		98 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 421	35 033
Annen driftskostnad		270 063	700 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 484</b>	<b>833 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>687 520</b>	<b>-92 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		13 921	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 921</b>	
Annan rentekostnad		80 866	81 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 866</b>	<b>81 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 945</b>	<b>-81 173</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>620 575</b>	<b>-173 378</b>
Skattekostnad på resultat		98 383	-35 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		522 192	
Overført fra annen egenkapital			-138 095
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>



Organisasjonsnr: 931 700 790  
LL TVILDEGARD

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmiddel 3 1 087 563 1 104 336

Sum anleggsmiddel 1 087 563 1 104 336

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer

Sum krav 91 993 40 283

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L.

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 800 311 333 754

Sum omløpsmiddel 892 304 374 037

SUM EIGEDELAR 1 979 867 1 478 373

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

Sum innskoten eigenkapital 100 000 100 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

Sum opptent eigenkapital 173 614 235

Sum eigenkapital 4 273 614 100 235

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar 5 1 086 416 1 206 416

Sum anna langsiktig gjeld 1 086 416 1 206 416



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 086 416</b>	<b>1 206 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 762	64 348
Skyldige offentlige avgifter	91 232	67 920
Annen kortsiktig gjeld	520 843	39 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>619 837</b>	<b>171 722</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 706 253</b>	<b>1 378 138</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 979 867</b>	<b>1 478 373</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>		
Pantstilingar	5	1 206 416



Organisasjonsnr: 931 700 790  
LL TVILDEGARD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## NOTAR TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 1 – Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak. Den er utarbeidd etter norske regnskapsstandardar. Regnskapet er utarbeida med føresetnaden om fortsatt drift.

#### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vurderingsreglar

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Fordringar er vurdert til pålydande, nedskrive med forventa tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Selskapet har avgitt kr 447.196 i konsernbidrag til morselskapet Hitvi AS. Effekt på betalbar skatt er kroner 98.383, slik at det ikkje er skatt å betale for 2023.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Verksemd og lokalisering

Selskapet driv med utleige av sin faste eigedom i Vangsgata på Voss. Selskapet har ikkje endra regnskapsprinsipp frå 2022 til 2023.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

	2023	2022
Lønn	0	86.612
Arbeidsgjevaravgift	0	12.211
Andre godtgjeringar	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>98.823</b>
Sysselsatte årsverk	0,20	0,20

LL Tvildegard

Organisasjonsnummer 931 700 790



## NOTAR TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskap.

### Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygning	Inventar og utstyr	SUM
Bokført verdi 1.1.23	1.104.336	0	1.104.336
Tilgang/avgang i året	16.648	0	16.648
Årets avskrivning	33.421	0	33.421
<b>Balanseført verdi 31.12.23</b>	<b>1.087.563</b>	<b>0</b>	<b>1.087.563</b>
Avskrivningstid	50-100 år	5 år	

### Note 4 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Anna egenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01.23	100.000	- 0	235	100.235
Årets overskot	0	0	522.192	522.192
Effekt av konsernbidrag			- 348.813	- 348.813
<b>Eigenkapital 31.12.23</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>173.614</b>	<b>273.614</b>

### Note 5 – Pantsetjingar, gjeld og fordringar

Av selskapet si gjeld er kr 1.086.416 sikra med pant i selskapet sin faste eigedom. Bokført verdi av panteobjektet er kr 1.087.563. Ein antar at verkeleg verdi er vesentleg høgare.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	Kr	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt:	Kr	486.416



<b>LL Tvildegard</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP FOR 2023</b>			
	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		991 003	741 714
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>991 003</b>	<b>741 714</b>
Lønnskostnad	2	0	98 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 421	35 033
Annen driftskostnad		270 063	700 064
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>303 484</b>	<b>833 919</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>687 520</b>	<b>-92 205</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 921	0
Annen rentekostnad		-80 866	-81 173
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-66 945</b>	<b>-81 173</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>620 575</b>	<b>-173 378</b>
Skattekostnad på resultat		98 383	-35 283
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		522 192	0
Overført fra annen egenkapital		0	138 095
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>522 192</b>	<b>-138 095</b>
<b>RESULTATREGNSKAP LL Tvildegard</b>		<b>Foretaksnr. 931 700 790</b>	



<b>LL Tvildegard</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2023</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 087 563	1 104 336
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>3</b>	<b>1 087 563</b>	<b>1 104 336</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 087 563</b>	<b>1 104 336</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		91 993	40 283
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>91 993</b>	<b>40 283</b>
<b>BANKINNSKUDD KONTANTER O.L</b>		<b>800 311</b>	<b>333 754</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>892 304</b>	<b>374 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 979 867</b>	<b>1 478 373</b>
<b>BALANSE LL Tvildegard</b>			<b>Foretaksnr. 931 700 790</b>



<b>LL Tvildegard</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2023</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		173 614	235
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>173 614</b>	<b>235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>273 614</b>	<b>100 235</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	1 086 416	1 206 416
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 086 416</b>	<b>1 206 416</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 762	64 348
Skyldige offentlige avgifter		91 232	67 920
Annen kortsiktig gjeld		520 843	39 454
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>619 837</b>	<b>171 722</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 706 253</b>	<b>1 378 138</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>1 979 867</b>	<b>1 478 373</b>
PANTSTILLELSER	<b>5</b>	1 086 416	1 206 416
Voss, 15.04.2024			
Styret i LL Tvildegard			
<hr/>			
Olav Tvilde			
Styreleiar			
<b>BALANSE LL Tvildegard</b>		<b>Foretaksnr. 931 700 790</b>	