



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURU INVEST AS  
Forretningsadresse: Rokkeveien 41  
1743 KLAVESTADHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 739	28 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 739</b>	<b>28 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>-28 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 740	6 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 740</b>	<b>6 068</b>
Annen rentekostnad			309
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 740</b>	<b>5 759</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 100 000
Overført fra annen egenkapital		-13 999	-2 122 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 492	
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		716	2 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>716</b>	<b>2 398</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 025	2 268 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>134 025</b>	<b>2 268 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 741</b>	<b>2 270 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		366 670	380 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 670</b>	<b>380 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>396 670</b>	<b>410 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 563	6 238
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			241
Utbytte			2 100 000
Annen kortsiktig gjeld			3 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510267

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURU INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Paul Erik Svensgaard  
Jessheim Hageby  
Såvegen 3  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 592 600  
FURU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 739	28 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 739</b>	<b>28 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>-28 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 740	6 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 740</b>	<b>6 068</b>
Annen rentekostnad			309
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 740</b>	<b>5 759</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 100 000
Overført fra annen egenkapital		-13 999	-2 122 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>



Organisasjonsnr: 915 592 600  
FURU INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 492	
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		716	2 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>716</b>	<b>2 398</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 025	2 268 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>134 025</b>	<b>2 268 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 741</b>	<b>2 270 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		366 670	380 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 670</b>	<b>380 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>396 670</b>	<b>410 669</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 563	6 238
Betalbar skatt		
2		
Skyldig offentlige avgifter		241
Utbytte		2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		3 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>



Organisasjonsnr: 915 592 600  
FURU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024

### Furu Invest AS

Org.nr.: 915 592 600


#### Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

 **Directa**  
Aut. Regnskapsførerselskap

 BankID Signing  
Lasse Andre Fosby  
2025-05-30



### RESULTATREGNSKAP

#### FURU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	15 739	28 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 739</b>	<b>28 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>-28 337</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 740	6 068
Annen rentekostnad		0	309
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 740</b>	<b>5 759</b>
Resultat før skattekostnad	2	-13 999	-22 578
<b>Resultat</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 100 000
Overført fra annen egenkapital		13 999	2 122 578
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 999</b>	<b>-22 578</b>



### BALANSE

#### FURU INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 492	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>265 492</b>	<b>250 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		716	2 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>716</b>	<b>2 398</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 025	2 268 354
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 741</b>	<b>2 270 752</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>



## BALANSE

### FURU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		366 670	380 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 670</b>	<b>380 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>396 670</b>	<b>410 669</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 563	6 238
Skyldig offentlige avgifter		0	241
Utbytte		0	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	3 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 563</b>	<b>2 110 083</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>400 233</b>	<b>2 520 752</b>

Jessheim, 30.05.2025  
Styret i Furu Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lasse Andre Fosby  
styreleder



FURU INVEST AS

915 592 600

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FURU INVEST AS

NOTER 2024

SIDE 5





FURU INVEST AS

915 592 600

## Note 1 Lønnskostnader

Furu Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk 2024: 0.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 999	-22 578
Permanente forskjeller	0	-11
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 999</b>	<b>-22 589</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	380 669	410 669
Årets resultat		-13 999	-13 999
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>366 670</b>	<b>396 670</b>

FURU INVEST AS

NOTER 2024

SIDE 6

 BankID Signing  
Lasse Andre Fosby  
2025-05-30



FURU INVEST AS

915 592 600

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Gystadmyr Utbygging AS	Ullensaker	50,0%	50,0%	250 000	-7 747	-6 654
<b>Sum</b>				<b>250 000</b>	<b>-7 747</b>	<b>-6 654</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FURU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kamperhaug Invest AS	30	100,0	100,0