



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASLES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/ Asle Klungland  
Sirdalsveien 720  
4376 HELLELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Bilstad Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 500
Annen driftsinntekt		885 200	830 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 200</b>	<b>841 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 883	27 883
Annen driftskostnad		379 115	281 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 998</b>	<b>309 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 202</b>	<b>531 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		116 883	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 883</b>	
Annen rentekostnad		221 778	176 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 778</b>	<b>176 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 895</b>	<b>-176 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>373 307</b>	<b>355 835</b>
Skattekostnad		63 145	78 285
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		218 478	278 660
Udekket tap			226 993
Annen egenkapital		91 684	-228 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 119 185	7 147 068
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 119 185</b>	<b>7 147 068</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2 965 717	2 747 239
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 284 639	3 166 896
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Andre fordringer	3, 4	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 455 356</b>	<b>6 119 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 574 541</b>	<b>13 266 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 000
Andre fordringer	4		12 601
Konsernfordringer			-361 184
<b>Sum fordringer</b>			<b>-332 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 603	48 576
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 603</b>	<b>48 576</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 603</b>	<b>-284 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 625 144</b>	<b>12 982 196</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
Overkurs		559 302	559 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>759 302</b>	<b>759 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		360 719	50 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 719</b>	<b>50 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 120 021</b>	<b>809 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		51 367	49 844
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 367</b>	<b>49 844</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 772 203	4 012 203
Langsiktig konserngjeld	2, 5	670 944	1 012 827
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 453 147</b>	<b>5 045 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 504 514</b>	<b>5 094 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 528	3 971
Kortsiktig konserngjeld		280 100	-3 927
Annen kortsiktig gjeld		7 595 981	7 077 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 000 609</b>	<b>7 077 464</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 505 123</b>	<b>12 172 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 625 144</b>	<b>12 982 196</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASLES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/ Asle Klungland  
Sirdalsveien 720  
4376 HELLELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Bilstad Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 003 246  
ASLES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 500
Annen driftsinntekt		885 200	830 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 200</b>	<b>841 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 883	27 883
Annen driftskostnad		379 115	281 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 998</b>	<b>309 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 202</b>	<b>531 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		116 883	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 883</b>	
Annen rentekostnad		221 778	176 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 778</b>	<b>176 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 895</b>	<b>-176 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		373 307	355 835
Skattekostnad		63 145	78 285
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		218 478	278 660
Udekket tap			226 993
Annen egenkapital		91 684	-228 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 162</b>	<b>277 550</b>



Organisasjonsnr: 990 003 246  
ASLES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

7 119 185

7 147 068

Sum varige driftsmidler

7 119 185

7 147 068

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

2

2 965 717

2 747 239

Lån til foretak i samme

konsern

2, 3

3 284 639

3 166 896

Investeringer i aksjer og

andeler

150 000

150 000

Andre fordringer

3, 4

55 000

55 000

Sum finansielle

anleggsmidler

6 455 356

6 119 135

Sum anleggsmidler

13 574 541

13 266 203

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

16 000

Andre fordringer

4

12 601

Konsernfordringer

-361 184

Sum fordringer

-332 583

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

50 603

48 576

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

50 603

48 576

Sum omløpsmidler

50 603

-284 007

SUM EIENDELER

13 625 144

12 982 196

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer

à kr 1 000,00)

200 000

200 000



Overkurs	559 302	559 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>759 302</b>	<b>759 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	360 719	50 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>360 719</b>	<b>50 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 120 021</b>	<b>809 859</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	51 367	49 844
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>51 367</b>	<b>49 844</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 3 772 203	4 012 203
Langsiktig konserngjeld	2, 5 670 944	1 012 827
Øvrig langsiktig gjeld	5 10 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 453 147</b>	<b>5 045 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 504 514</b>	<b>5 094 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	124 528	3 971
Kortsiktig konserngjeld	280 100	-3 927
Annen kortsiktig gjeld	7 595 981	7 077 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 000 609</b>	<b>7 077 464</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 505 123</b>	<b>12 172 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 625 144</b>	<b>12 982 196</b>



Organisasjonsnr: 990 003 246  
ASLES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8295106.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8295106.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-1175921.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7119185.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-27883.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Krossen Mat og Bensin AS	195735.00	-105352.00		90383.00
Biaa Eiendom AS	-1914756.00	-486342.00	218478.00	-2182620.00
Nova Nightclub AS	-2124462.00	-764467.00		-2888929.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3166896.00	2587749.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
3339639.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2600000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
3772203.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
5772849.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**



**Mer om gjeld**

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 ASLES EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 295 106
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 295 106</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 175 921)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>7 119 185</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(27 883)

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Krossen Mat og Bensin AS	195 735	-105 352		90 383
Biaa Eiendom AS	-1 914 756	-486 342	218 478	-2 182 620
Nova Nightclub AS	-2 124 462	-764 467		-2 888 929
			<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern			3 166 896	2 587 749

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 339 639

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 772 203
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 772 849

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.