



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 478 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATENS HUS ORKANGER AS
Forretningsadresse: 5 etasje
Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 961 596	1 714 696
Sum inntekter		1 961 596	1 714 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 061	488 059
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	521 154	753 298
Sum kostnader		1 121 215	1 241 357
Driftsresultat		840 381	473 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 541	9 922
Sum finansinntekter		3 541	9 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	326 084	333 614
Annen rentekostnad		174 589	1 259
Sum finanskostnader		500 673	334 873
Netto finans		-497 132	-324 951
Ordinært resultat før skattekostnad		343 249	148 388
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 515	32 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 734	115 743
Årsresultat		267 734	115 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 734	115 743
Totalresultat		267 734	115 743
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		303 605



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	267 734	
Overført fra annen egenkapital	5		-187 862
Sum overføringer og disponeringer		267 734	115 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	41 008 421	20 956 776
Anlegg under utførelse	1, 8		1 854 675
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		41 008 421	22 811 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		41 008 421	22 811 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6	281 017	52 400
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	2 153 252	31 305
Sum fordringer		2 434 269	83 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 375 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 375 984
Sum omløpsmidler		2 434 269	1 459 689
SUM EIENDELER		43 442 690	24 271 140

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 á 21	5, 7	2 100 000	2 100 000
Overkurs	5	3 487 861	3 487 861
Annen innskutt egenkapital	5	176 439	
Sum innskutt egenkapital		5 764 300	5 587 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	753 259	485 525
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		753 259	485 525
Sum egenkapital		6 517 559	6 073 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	260 425	135 145
Sum avsetninger for forpliktelser		260 425	135 145
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	16 268 204	15 552 883
Sum annen langsiktig gjeld		16 268 204	15 552 883
Sum langsiktig gjeld		16 528 629	15 688 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 316 715	
Leverandørgjeld	3	56 786	2 826
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	23 000	2 506 900
Sum kortsiktig gjeld		20 396 501	2 509 726
Sum gjeld		36 925 131	18 197 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 442 690	24 271 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277872

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 478 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATENS HUS ORKANGER AS
Forretningsadresse: 5 etasje
Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 993 478 792
STATENS HUS ORKANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 961 596	1 714 696
Sum inntekter		1 961 596	1 714 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 061	488 059
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	521 154	753 298
Sum kostnader		1 121 215	1 241 357
Driftsresultat		840 381	473 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 541	9 922
Sum finansinntekter		3 541	9 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	326 084	333 614
Annen rentekostnad		174 589	1 259
Sum finanskostnader		500 673	334 873
Netto finans		-497 132	-324 951
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 515	32 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 734	115 743
Årsresultat		267 734	115 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 734	115 743
Totalresultat		267 734	115 743
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		303 605
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	267 734	



Overført fra annen egenkapital	5		-187 862
Sum overføringer og disponeringer		267 734	115 743



Organisasjonsnr: 993 478 792
STATENS HUS ORKANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 8	41 008 421	20 956 776
Anlegg under utførelse	1, 8		1 854 675
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		41 008 421	22 811 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		41 008 421	22 811 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6	281 017	52 400
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	2 153 252	31 305
Sum fordringer		2 434 269	83 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 375 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 375 984
Sum omløpsmidler		2 434 269	1 459 689
SUM EIENDELER		43 442 690	24 271 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 á 21	5, 7	2 100 000	2 100 000



Overkurs	5	3 487 861	3 487 861
Annen innskutt egenkapital	5	176 439	
Sum innskutt egenkapital		5 764 300	5 587 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	753 259	485 525
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		753 259	485 525
Sum egenkapital		6 517 559	6 073 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	260 425	135 145
Sum avsetninger for forpliktelses		260 425	135 145
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	16 268 204	15 552 883
Sum annen langsiktig gjeld		16 268 204	15 552 883
Sum langsiktig gjeld		16 528 629	15 688 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 316 715	
Leverandørgjeld	3	56 786	2 826
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	23 000	2 506 900
Sum kortsiktig gjeld		20 396 501	2 509 726
Sum gjeld		36 925 131	18 197 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 442 690	24 271 140



Organisasjonsnr: 993 478 792
STATENS HUS ORKANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Statens Hus Orkanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 993 478 792



Resultatregnskap Statens Hus Orkanger AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 961 596	1 714 696
Sum driftsinntekter		1 961 596	1 714 696
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 061	488 059
Annen driftskostnad	2	521 154	753 298
Sum driftskostnader		1 121 215	1 241 357
Driftsresultat		840 381	473 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 541	9 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	326 084	333 614
Annen rentekostnad		174 589	1 259
Resultat av finansposter		-497 132	-324 951
Ordinært resultat før skattekostnad		343 249	148 388
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 515	32 645
Ordinært resultat		267 734	115 743
Årsresultat		267 734	115 743
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	0	303 605
Avsatt til annen egenkapital	5	267 734	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	-187 862
Sum overføringer		267 734	115 743



Balanse
Statens Hus Orkanger AS

Eiendeler	Note	31.12.21	31.12.20
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	41 008 421	20 956 776
Anlegg under utførelse	1, 8	0	1 854 675
Sum varige driftsmidler		41 008 421	22 811 451
Sum anleggsmidler		41 008 421	22 811 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6	281 017	52 400
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	2 153 252	31 305
Sum fordringer		2 434 269	83 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 375 984
Sum omløpsmidler		2 434 269	1 459 689
Sum eiendeler		43 442 690	24 271 140



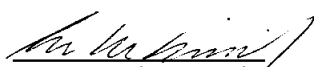
Balanse

Statens Hus Orkanger AS

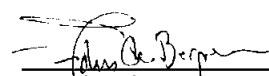
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.21	31.12.20
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 á 21	5, 7	2 100 000	2 100 000
Overkurs	5	3 487 861	3 487 861
Annen innskutt egenkapital	5	176 439	0
Sum innskutt egenkapital		5 764 300	5 587 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	753 259	485 525
Sum opptjent egenkapital		753 259	485 525
Sum egenkapital		6 517 559	6 073 386
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	260 425	135 145
Sum avsetning for forpliktelser		260 425	135 145
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	16 268 204	15 552 883
Sum annen langsiktig gjeld		16 268 204	15 552 883
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 316 715	0
Leverandørgjeld	3	56 786	2 826
Annen kortsiktig gjeld	3	23 000	2 506 900
Sum kortsiktig gjeld		20 396 501	2 509 726
Sum gjeld		36 925 131	18 197 754
Sum egenkapital og gjeld		43 442 690	24 271 140

Ålesund, 25.02.2022

Styret i Statens Hus Orkanger AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet i tråd med leieavtaler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Forretnings- eiendom	Tekniske installasjoner	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 854 675	15 236 094	1 625 398	9 445 336	28 161 503
Tilgang	18 797 031	15 505 026	5 146 680	0	39 448 737
Avgang	-20 651 706	0	0	0	-20 651 706
Anskaffelseskost 31.12.2021	0	30 741 120	6 772 078	9 445 336	46 958 534
Akkumulerte avskrivninger	0	4 554 378	1 395 735	0	5 950 113
Andre justeringer	0	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	0	26 186 741	5 376 344	9 445 336	41 008 421
Årets avskrivninger	0	426 158	173 903	0	600 061
Forventet økonomisk levetid		50 år	15-25 år		
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det utbetales ikke honorar til styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	31 075	40 832
Skatterådgivning	0	6 866
Annen bistand	0	978
Sum (inkl. mva.)	31 075	48 676

Selskapet har forholdsmessig fradrag for inngående merverdiavgift.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer		
	2021	2020	2021	2020	
Foretak i samme konsern	0	0	226 204	0	
		Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
		2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	34 190	0	16 268 204	15 942 120	
Sum	34 190	0	16 268 204	15 942 120	

Lånet skal innfris når lånetaker har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Det er kostnadsført kr. 326 084 i rentekostnader til foretak i samme konsern. Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet per 31.12.2021 på kr. 226 204.

Statens Hus Orkanger AS konsolideres inn i konsernregnskapet for Coop Nordvest SA. Forretningskontoret til morselskapet er Orkanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 403 751	834 298	-569 453
Fordringer	-220 000	-220 000	0
Sum	1 183 751	614 298	-569 453
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 183 751	614 298	-569 453
Utsatt skatt (22 %)	260 425	135 145	-125 280
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		343 249	148 388
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-569 453	240 849
Mottatt konsernbidrag		226 204	0
Avgitt konsernbidrag		0	-389 237
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	85 632
Endring i utsatt skatt		75 515	-52 987
Skattekostnad ordinært resultat		75 515	32 645
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		343 249	148 388
Beregnet skatt av resultat før skatt		75 515	32 645
Sum		75 515	32 645
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-49 765	85 632
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-85 632
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		49 765	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	2 100 000	3 487 861	0	485 525	6 073 386
Årets resultat	0	0	0	267 734	267 734
Mottatt konsernbidrag	0	0	176 439	0	176 439
Egenkapital 31.12.2021	2 100 000	3 487 861	176 439	753 259	6 517 559

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 100 000 består av 100 000 aksjer à kr. 21. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 41 008 421 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per. 31.12.2021.



Til generalforsamlingen i Statens Hus Orkanger AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Statens Hus Orkanger AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-02-25 16:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.