



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 595 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERO GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 9
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 923 495	
Annen driftsinntekt	1	1 268 477	1 052 092
Sum inntekter		3 191 972	1 052 092
Kostnader			
Varekostnad	1	1 865 939	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	144 182	145 393
Annen driftskostnad	5	541 077	654 939
Sum kostnader		2 551 197	800 332
Driftsresultat		640 774	251 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132	
Annen renteinntekt		71	29
Sum finansinntekter		203	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 415	19 271
Annen rentekostnad		1 590	278
Sum finanskostnader		28 005	19 549
Netto finans		-27 802	-19 519
Ordinært resultat før skattekostnad		612 972	232 240
Skattekostnad på ordinært resultat	10	134 842	53 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 130	179 055
Årsresultat		478 130	179 055
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	408 782	158 474
Annen egenkapital	4	69 348	20 581
Sum overføringer og disponeringer		478 130	179 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 678 818	4 823 000
Sum varige driftsmidler		4 678 818	4 823 000
Sum anleggsmidler		4 678 818	4 823 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		1 641 256
Sum varer			1 641 256
Fordringer			
Kundefordringer	7	65 828	62 662
Andre fordringer		6 042	5 454
Konsernfordringer	9	81 461	
Sum fordringer		153 331	68 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 228	12 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 228	12 086
Sum omløpsmidler		160 559	1 721 458
SUM EIENDELER		4 839 377	6 544 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 1 000 000,00)	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	209 652	209 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen innskutt egenkapital	4	2 384 837	2 384 837
Sum innskutt egenkapital		3 594 489	3 594 489
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	579 291	509 943
Sum opptjent egenkapital		579 291	509 943
Sum egenkapital		4 173 780	4 104 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	9 313	5 067
Sum avsetninger for forpliktelser		9 313	5 067
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 313	5 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 939	54 947
Betalbar skatt		15 298	
Skyldige offentlige avgifter		50 705	15 419
Kortsiktig konserngjeld	4, 9	524 080	2 324 852
Annen kortsiktig gjeld		35 262	39 741
Sum kortsiktig gjeld		656 284	2 434 959
Sum gjeld		665 597	2 440 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 839 377	6 544 458



Årsregnskap for 2019

**KERO GÅRDEN AS
5037 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i Kero Gården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kero Gården AS som viser et overskudd på NOK 478 130. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. april 2020
Collegium Revisjon AS
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Åsmund Isaksen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2019 KERO GÅRDEN AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt	1	1 923 495	0
Annen driftsinntekt	1	1 268 477	1 052 092
Sum driftsinntekter		3 191 972	1 052 092
Varekostnad	1	(1 865 939)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(144 182)	(145 393)
Annen driftskostnad	5	(541 077)	(654 939)
Sum driftskostnader		(2 551 197)	(800 332)
Driftsresultat		640 774	251 760
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132	0
Annen renteinntekt		71	29
Sum finansinntekter		203	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(26 415)	(19 271)
Annen rentekostnad		(1 590)	(278)
Sum finanskostnader		(28 005)	(19 549)
Netto finans		(27 802)	(19 519)
Ordinært resultat før skattekostnad		612 972	232 240
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(134 842)	(53 185)
Ordinært resultat		478 130	179 055
Årsresultat		478 130	179 055
Overføringer			
Konsernbidrag	4	408 782	158 474
Annen egenkapital	4	69 348	20 581
Sum		478 130	179 055




Balanse pr. 31. desember 2019 KERO GÅRDEN AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 678 818	4 823 000
Sum varige driftsmidler		4 678 818	4 823 000
Sum anleggsmidler		4 678 818	4 823 000
Omløpsmidler			
Varer	1	0	1 641 256
Sum varer		0	1 641 256
Fordringer			
Kundefordringer	7	65 828	62 662
Andre fordringer		6 042	5 454
Konsernfordringer	9	81 461	0
Sum fordringer		153 331	68 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 228	12 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 228	12 086
Sum omløpsmidler		160 559	1 721 458
Sum eiendeler		4 839 377	6 544 458

**Balanse pr. 31. desember 2019**
KERO GÅRDEN AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 1 000 000,00)	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	209 652	209 652
Annen innskutt egenkapital	4	2 384 837	2 384 837
Sum innskutt egenkapital		3 594 489	3 594 489
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	579 291	509 943
Sum opptjent egenkapital		579 291	509 943
Sum egenkapital		4 173 780	4 104 432
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	9 313	5 067
Sum avsetning for forpliktelser		9 313	5 067
Sum langsiktig gjeld		9 313	5 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 939	54 947
Betalbar skatt		15 298	0
Skyldige offentlige avgifter		50 705	15 419
Kortsiktig konserngjeld	4, 9	524 080	2 324 852
Annen kortsiktig gjeld		35 262	39 741
Sum kortsiktig gjeld		656 284	2 434 959
Sum gjeld		665 597	2 440 026
Sum egenkapital og gjeld		4 839 377	6 544 458

Bergen, 30. / 4 - 2020
I styret for Kero Gården AS
Robert Johan Hansen
Styrets leder
Robert Kristoffer Hansen
Styremedlem
Kenneth Hansen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2019 KERO GÅRDEN AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 2 - Aksjekapital

Foretaket har 1 aksjer, pålydende kr 1 000 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 000 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 3 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Kero Eiendom AS	1	100,00%
Sum	1	100,00%

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	1 000 000	209 652	2 384 837	509 943	4 104 432
Årets resultat				478 130	478 130
Konsernbidrag				(408 782)	(408 782)
Egenkapital 31.12.2019	1 000 000	209 652	2 384 837	579 291	4 173 780

Note 5 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør 27 000. Honorar for annen bistand utgjør av dette kr 8 000.

Beløpene er beregnet eksklusiv merverdiavgift.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	65 828	62 662
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	65 828	62 662

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	400 000	7 404 017	7 804 017
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	400 000	7 404 017	7 804 017
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(2 981 017)	(2 981 017)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(3 125 199)	(3 125 199)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	400 000	4 278 818	4 678 818
Årets avskrivninger		(144 182)	(144 182)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	



Note 9 - Mellomværende med nærstående

Konsernfordringer	2019	2018
Kero Eiendom AS	81 461	0
Sum	81 461	0

Konserngjeld	2019	2018
Kero Drift AS	0	19 950
Kero Eiendom AS (konsernbidrag for 2019)	524 080	2 304 902
Sum	524 080	2 324 852

Note 10 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	612 972	232 240
+/- Permanente forskjeller	(57)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(19 297)	(26 429)
Årets skattegrunnlag	593 618	205 811

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	130 596	47 337
Sum	130 596	47 337

+/- Endring i utsatt skatt	4 246	5 848
Skattekostnad i resultatregnskapet	134 842	53 185

Betalbar skatt i skattekostnad	130 596	47 337
--------------------------------	---------	--------

-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(115 298)	(47 337)
Betalbar skatt i balansen	15 298	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	26 295	45 330	(19 035)
Kortsiktig gjeld	(3 262)	(3 000)	(262)
Sum midlertidige forskjeller	23 033	42 330	(19 297)
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	5 067	9 313	(4 246)