



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 065 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamle Skaravei 60B
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 968	0
Annen driftsinntekt		384	0
Sum inntekter		112 352	0
Kostnader			
Varekostnad		63 076	0
Lønnskostnad	3	2 264	0
Annen driftskostnad		189 543	0
Sum kostnader		254 883	0
Driftsresultat		-142 531	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 206	0
Sum finansinntekter		1 206	0
Annen rentekostnad		19 333	0
Annen finanskostnad		16	0
Sum finanskostnader		19 349	0
Netto finans		-18 143	0
Resultat før skattekostnad		-160 674	0
Årsresultat		-160 674	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160 674	0
Sum overføringer og disponeringer		-160 674	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 001	0
Sum fordringer		5 001	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 840	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 840	0
Sum omløpsmidler		71 841	0
SUM EIENDELER		71 841	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		160 674	0
Sum opptjent egenkapital		-160 674	0
Sum egenkapital		-130 674	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191 667	0
Sum annen langsiktig gjeld		191 667	0
Sum langsiktig gjeld		191 667	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 408	0
Annen kortsiktig gjeld		8 440	0
Sum kortsiktig gjeld		10 848	0
Sum gjeld		202 515	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 841	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536379

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 065 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamle Skaravei 60B
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 933 065 383
TH UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 968	0
Annen driftsinntekt		384	0
Sum inntekter		112 352	0
Kostnader			
Varekostnad		63 076	0
Lønnskostnad	3	2 264	0
Annen driftskostnad		189 543	0
Sum kostnader		254 883	0
Driftsresultat		-142 531	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 206	0
Sum finansinntekter		1 206	0
Annen rentekostnad		19 333	0
Annen finanskostnad		16	0
Sum finanskostnader		19 349	0
Netto finans		-18 143	0
Resultat før skattekostnad		-160 674	0
Årsresultat		-160 674	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160 674	0
Sum overføringer og disponeringer		-160 674	0



Organisasjonsnr: 933 065 383
TH UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 001 0
Sum fordringer 5 001 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 66 840 0
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 66 840 0

Sum omløpsmidler 71 841 0

SUM EIENDELER 71 841 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital) 30 000 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 0

Opptjent egenkapital

Udekket tap 160 674 0
Sum opptjent egenkapital -160 674 0

Sum egenkapital -130 674 0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 191 667 0
Sum annen langsiktig gjeld 191 667 0

Sum langsiktig gjeld 191 667 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 408	0
Annen kortsiktig gjeld	8 440	0
Sum kortsiktig gjeld	10 848	0
Sum gjeld	202 515	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	71 841	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 933 065 383
TH UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

