



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 624 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRURÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450	
Andre driftsinntekter		1 832 577	1 751 604
Sum inntekter		1 842 027	1 751 604
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader		53 026	19 571
Sum kostnader		53 026	19 571
Driftsresultat		1 789 002	1 732 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		7 602	1 456
Sum finansinntekter		7 602	1 456
Andre finanskostnader			3 263
Sum finanskostnader			3 263
Netto finans		7 602	-1 807
Resultat før skattekostnad		1 796 604	1 730 227
Skattekostnad på resultat	5	394 151	381 368
Årsresultat		1 402 453	1 348 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 402 453	1 348 859
Totalresultat		1 402 453	1 348 859
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		346 320	833 758
Overført til/fra annen egenkapital		1 056 133	515 101
Sum overføringer og disponeringer		1 402 453	1 348 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 872 944	4 872 944
Sum varige driftsmidler		4 872 944	4 872 944
Sum anleggsmidler		4 872 944	4 872 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 750	229 500
Andre kortsiktige fordringer		1 465 142	2 180 000
Sum fordringer		1 579 892	2 409 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 965 770	562 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 965 770	562 122
Sum omløpsmidler		3 545 661	2 971 622
SUM EIENDELER		8 418 605	7 844 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 776	6 445 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		7 501 776	6 445 644
Sum egenkapital		7 601 776	6 545 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		10 813
Sum annen langsiktig gjeld			10 813
Sum langsiktig gjeld		0	10 813
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	296 471	146 205
Skyldige offentlige avgifter		76 357	72 984
Annen kortsiktig gjeld	6	444 000	1 068 921
Sum kortsiktig gjeld		816 828	1 288 110
Sum gjeld		816 828	1 298 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 605	7 844 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430729

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 624 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRURÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450	
Andre driftsinntekter		1 832 577	1 751 604
Sum inntekter		1 842 027	1 751 604
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader		53 026	19 571
Sum kostnader		53 026	19 571
Driftsresultat		1 789 002	1 732 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		7 602	1 456
Sum finansinntekter		7 602	1 456
Andre finanskostnader			3 263
Sum finanskostnader			3 263
Netto finans		7 602	-1 807
Resultat før skattekostnad		1 796 604	1 730 227
Skattekostnad på resultat	5	394 151	381 368
Årsresultat		1 402 453	1 348 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 402 453	1 348 859
Totalresultat		1 402 453	1 348 859
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		346 320	833 758
Overført til/fra annen egenkapital		1 056 133	515 101
Sum overføringer og disponeringer		1 402 453	1 348 859



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 872 944	4 872 944
Sum varige driftsmidler		4 872 944	4 872 944
Sum anleggsmidler		4 872 944	4 872 944

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		114 750	229 500
Andre kortsiktige fordringer		1 465 142	2 180 000
Sum fordringer		1 579 892	2 409 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 965 770	562 122
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		3 545 661	2 971 622
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 418 605	7 844 566
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)

Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
--------------------------	---	---------	---------

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 776	6 445 644
Sum opptjent egenkapital		7 501 776	6 445 644

Sum egenkapital		7 601 776	6 545 644
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6		10 813
Sum annen langsiktig gjeld			10 813
Sum langsiktig gjeld		0	10 813
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	296 471	146 205
Skyldige offentlige avgifter		76 357	72 984
Annen kortsiktig gjeld	6	444 000	1 068 921
Sum kortsiktig gjeld		816 828	1 288 110
Sum gjeld		816 828	1 298 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 605	7 844 566



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Brurås Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brurås Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.402.453,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. april 2025

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Brurås Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Leieinntekter

Leie inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Tomteareal 0%

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

**Note 2 Varige driftsmidler, tomter**

	Tomt
Anskaffelseskost 1/1	4.872.944
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	4.872.944
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0
Bokført verdi 31/12	4.872.944
Årets avskrivninger	0

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000,- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Dønne Eiendom AS	100%
------------------	------

Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte.

Note 5 Skatter

Ordinært resultat før skatter	1.796.604
Permanente forskjeller	-5.007
Endring midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	-444.000
Ordinært skattepliktig resultat	1.347.597

Ordinær betalbar skatt 22 %	296.471
-----------------------------	---------

Årets ordinære skattekostnad består av:

Betalbare skatter	296.471
Endring utsatt skatt	0
Skatt på konsernbidrag	97.680
Netto ordinær skattekostnad	394.151

Midlertidige forskjeller.

	31.12.24	31.12.23
Netto grunnlag	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0

**Note 6 Nærstående parter**

	2024	2023
Fordring morselskap	1.465.141	2.180.000
Nærstående selskap	0	0
Langsiktig gjeld morselskap	0	10.813
Rentekostnader	0	0

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for langsiktig gjeld til morselskap.



Brurås Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 450	0
Andre driftsinntekter		1 832 577	1 751 604
Sum driftsinntekter		1 842 027	1 751 604
Andre driftskostnader		53 026	19 571
Sum driftskostnader		53 026	19 571
Driftsresultat		1 789 002	1 732 034
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		7 602	1 456
Andre finanskostnader		0	3 263
Resultat av finansposter		7 602	-1 807
Resultat før skattekostnad		1 796 604	1 730 227
Skattekostnad på resultat	5	394 151	381 368
Årets resultat		1 402 453	1 348 859
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		346 320	833 758
Overført til/fra annen egenkapital		1 056 133	515 101
Sum overføringer		1 402 453	1 348 859



Brurås Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 872 944	4 872 944
Sum anleggsmidler		4 872 944	4 872 944
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 750	229 500
Andre kortsiktige fordringer		1 465 142	2 180 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 965 770	562 122
Sum omløpsmidler		3 545 661	2 971 622
SUM EIENDELER		8 418 605	7 844 566



Brurås Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 776	6 445 644
Sum opptjent egenkapital		7 501 776	6 445 644
Sum egenkapital		7 601 776	6 545 644
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	10 813
Sum langsiktig gjeld		0	10 813
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	296 471	146 205
Skyldige offentlige avgifter		76 357	72 984
Annen kortsiktig gjeld	6	444 000	1 068 921
Sum kortsiktig gjeld		816 828	1 288 110
Sum gjeld		816 828	1 298 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 605	7 844 566

Garnes
Styret i Brurås Invest AS

Trygve Djønne
Styreformann