



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 500 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ØYA AS
Forretningsadresse: c/o Trondheim Øyelegesenter AS
Prinsens gate 67
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Guldahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 185 402	2 283 500
Sum inntekter		2 185 402	2 283 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 200	447 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	499 311	470 105
Sum kostnader		946 511	917 305
Driftsresultat		1 238 891	1 366 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 000 000	15 000 000
Annen renteinntekt	3	853 470	479 905
Sum finansinntekter		9 853 470	15 479 905
Annen rentekostnad		601 623	567 578
Sum finanskostnader		601 623	567 578
Netto finans		9 251 847	14 912 328
Resultat før skattekostnad		10 490 738	16 278 523
Skattekostnad på resultat	4	339 976	2 290 165
Årsresultat	5	10 150 762	13 988 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 150 762	13 988 358
Totalresultat		10 150 762	13 988 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 500 000
Tilleggsutbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ekstraordinært utbytte	5		2 130 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	10 150 762	8 358 358
Sum overføringer og disponeringer		10 150 762	13 988 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 294 147	1 222 077
Sum immaterielle eiendeler		1 294 147	1 222 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 861 600	3 308 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 861 600	3 308 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 204 270	1 204 270
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 270	1 204 270
Sum anleggsmidler		5 360 017	5 735 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 030 000	
Konsernfordringer		1 149	15 001 149
Sum fordringer		9 031 149	15 001 149
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 922 254	22 015 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 922 254	22 015 318
Sum omløpsmidler		32 953 403	37 016 467
SUM EIENDELER		38 313 420	42 751 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 656 238	8 505 476
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital	5	18 656 238	8 505 476
Sum egenkapital	5	18 691 238	8 540 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		7 505 145
Langsiktig konserngjeld	3, 7		7 089 881
Ansvarlig lånekapital	3		
Øvrig langsiktig gjeld		36 000	36 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000	14 631 026
Sum langsiktig gjeld		36 000	14 631 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 881	6 215
Betalbar skatt	4	412 046	2 396 159
Utbytte	5		3 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	8 546 696	13 047 738
Annen kortsiktig gjeld	7	10 624 559	630 000
Sum kortsiktig gjeld	3	19 586 182	19 580 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		19 622 182	34 211 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 313 420	42 751 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603421

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 500 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ØYA AS
Forretningsadresse: c/o Trondheim Øyelegesenter AS
Prinsens gate 67
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Guldahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 500 814
NYE ØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 185 402	2 283 500
Sum inntekter		2 185 402	2 283 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 200	447 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	499 311	470 105
Sum kostnader		946 511	917 305
Driftsresultat		1 238 891	1 366 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 000 000	15 000 000
Annen renteinntekt	3	853 470	479 905
Sum finansinntekter		9 853 470	15 479 905
Annen rentekostnad		601 623	567 578
Sum finanskostnader		601 623	567 578
Netto finans		9 251 847	14 912 328
Resultat før skattekostnad		10 490 738	16 278 523
Skattekostnad på resultat	4	339 976	2 290 165
Årsresultat	5	10 150 762	13 988 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 150 762	13 988 358
Totalresultat		10 150 762	13 988 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 500 000
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		2 130 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	10 150 762	8 358 358
Sum overføringer og disponeringer		10 150 762	13 988 358





Organisasjonsnr: 929 500 814
NYE ØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 294 147	1 222 077
Sum immaterielle eiendeler		1 294 147	1 222 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 861 600	3 308 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 861 600	3 308 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 204 270	1 204 270
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 270	1 204 270
Sum anleggsmidler		5 360 017	5 735 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 030 000	
Konsernfordringer		1 149	15 001 149
Sum fordringer		9 031 149	15 001 149
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 922 254	22 015 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 922 254	22 015 318
Sum omløpsmidler		32 953 403	37 016 467
SUM EIENDELER		38 313 420	42 751 614

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 656 238	8 505 476
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital	5	18 656 238	8 505 476
Sum egenkapital	5	18 691 238	8 540 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		7 505 145
Langsiktig konserngjeld	3, 7		7 089 881
Ansvarlig lånekapital	3		
Øvrig langsiktig gjeld		36 000	36 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000	14 631 026
Sum langsiktig gjeld		36 000	14 631 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 881	6 215
Betalbar skatt	4	412 046	2 396 159
Utbytte	5		3 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	8 546 696	13 047 738
Annen kortsiktig gjeld	7	10 624 559	630 000
Sum kortsiktig gjeld	3	19 586 182	19 580 112
Sum gjeld		19 622 182	34 211 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 313 420	42 751 614



Organisasjonsnr: 929 500 814
NYE ØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

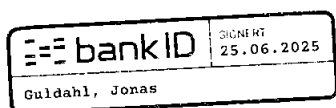
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



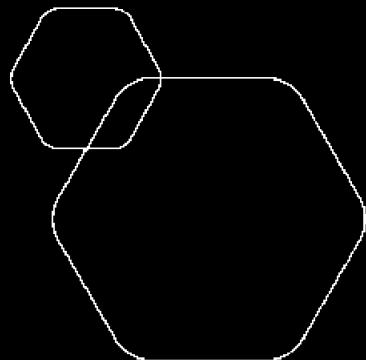
Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Økonomisenteret AS

Årsregnskap 2024 Nye Øya AS

Signert av følgende

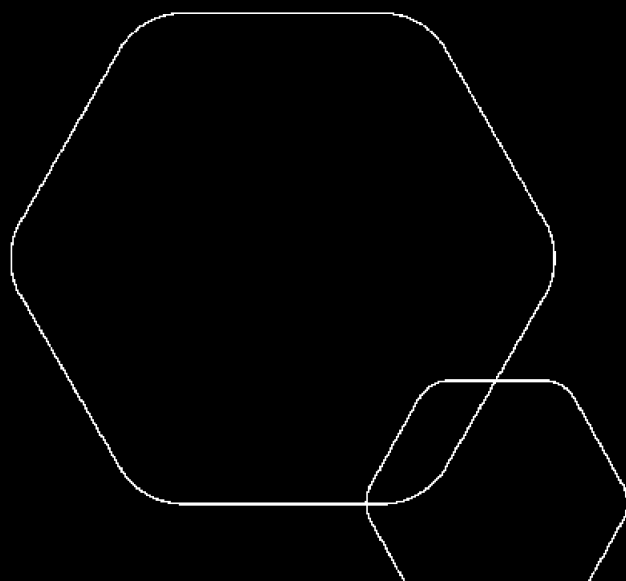


Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2024 Nye Øya AS

Resultatregnskap
Bakanse
Noter til regnskapet
Revisjonsbertning



Org.nr.: 929 500 814



RESULTATREGNSKAP

NYE ØYA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 185 402	2 283 500
Sum driftsinntekter		2 185 402	2 283 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 200	447 200
Annen driftskostnad	1	499 311	470 105
Sum driftskostnader		946 511	917 305
Driftsresultat		1 238 891	1 366 195
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 000 000	15 000 000
Annen renteinntekt	3	853 470	479 905
Annen rentekostnad		601 623	567 578
Resultat av finansposter		9 251 847	14 912 328
Resultat før skattekostnad		10 490 738	16 278 523
Skattekostnad på resultat	4	339 976	2 290 165
Årsresultat	5	10 150 762	13 988 358
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	0	3 500 000
Ekstraordinært utbytte	5	0	2 130 000
Avsatt til annen egenkapital	5	10 150 762	8 358 358
Sum overføringer		10 150 762	13 988 358



BALANSE

NYE ØYA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	4	1 294 147	1 222 077
Sum immaterielle eiendeler		1 294 147	1 222 077
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 861 600	3 308 800
Sum varige driftsmidler	2	2 861 600	3 308 800
Investeringer i datterselskap	3	1 204 270	1 204 270
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 270	1 204 270
Sum anleggsmidler		5 360 017	5 735 147
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 030 000	0
Konsernfordringer	3	0	15 000 000
Sum fordringer		9 030 000	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 922 254	22 015 318
Sum omløpsmidler		32 952 254	37 015 318
Sum eiendeler		38 312 271	42 750 465



BALANSE

NYE ØYA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 656 238	8 505 476
Sum opptjent egenkapital	5	18 656 238	8 505 476
Sum egenkapital	5	18 691 238	8 540 476
Ansvarlig lån	3	10 590 090	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	7 505 145
Langsiktig konserngjeld	3, 7	0	7 089 881
Øvrig langsiktig gjeld		36 000	36 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	10 626 090	14 631 026
Leverandørgjeld		2 881	6 215
Betalbar skatt	4	412 046	2 396 159
Utbytte	5	0	3 500 000
Konserngjeld	3	8 546 696	13 047 738
Annen kortsiktig gjeld		33 320	628 851
Sum kortsiktig gjeld		8 994 943	19 578 963
Sum gjeld		19 621 033	34 209 989
Sum egenkapital og gjeld		38 312 271	42 750 465

Trondheim (Elektronisk signering)
Styret i Nye Øya AS

Jonas Guldahl
styreleder



NYE ØYA AS 929 500 814 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nye Øya AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Det har i 2024 vært kostnadsført totalt kr. 60.000,- inkl. mva i revisjonshonorar. Herav utgjør ordinær revisjon kr. 30.625,-, og annen bistand kr. 29.375,-.



NYE ØYA AS 929 500 814 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom og driftsløsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	9 487 464
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 487 464
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	6 178 664
Årets ordinære avskrivninger	447 200
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	6 625 864
Bokført verdi 01.01.2024	3 308 800
Årets avskrivning og nedskrivning	447 200
Bokført verdi 31.12.2024	2 861 600
Økonomisk levetid	0-25 år

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egen kapital	Resultat
Trondheim Øyelegesenter AS	Trondheim	100%	1 204 270	1 204 270	5 759 203	10 053 983

Nye Øya AS har en konsernfordring mot datter, Trondheim Øyelegesenter AS, på kr. 9.000.000,-, som gjelder avsatt utbytte i 2024 som kommer til utbetaling i 2025.

Nye Øye AS har inntektsført kr. 217.891,- (3%) i renteinntekt på fordring selskapet hadde mot datter i 2024.

I tillegg har selskapet også en konserngjeld mot samme selskap på kr. 8.546.696,- pr. 31.12.24

Nye Øye AS har også en konserngjeld mot 7 holdingselskaper pr. 31.12.24 på kr. 10.590.090,-.

Ingen av de nevnte gjeldspostene er det beregnet renter på i 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	412 046	2 396 159
Endring i utsatt skattefordel	-72 070	-105 994
Skattekostnad ordinært resultat	339 976	2 290 165



NYE ØYA AS 929 500 814 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 490 738	16 278 523
Permanente forskjeller	-8 945 390	-5 862 660
Endring i midlertidige forskjeller	327 590	481 791
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 022
Skattepliktig inntekt	1 872 938	10 891 633
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	412 046	385 944
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 010 215
Sum betalbar skatt i balansen	412 046	2 396 159

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-6 142 625	-5 899 395	243 230
Gevinst – og tapskonto	260 138	344 498	84 360
Sum	-5 882 486	-5 554 896	327 590
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 882 486	-5 554 896	327 590
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 294 147	-1 222 077	72 070

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	0	0	8 505 475	8 540 475
Resultat				10 150 762	10 150 762
Avsatt ordinært utbytte				0	0
Pr 31.12.2024	35 000	0	0	18 656 239	18 691 239

Selskapet har i 2022 og 2023 vært del av en konsernfusjon (trekantfusjon) hvor det har blitt besluttet at Øya Eiendom AS, org.nr. 998 856 655 overdrar samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser til PA Newco32 AS, org.nr. 929 500 814 med utstedelse av vederlag i PA Newco 32AS sitt morselskap, PA Newco30 AS, org.nr. 929 515 404. Forslaget innebærer at Øya Eiendom AS oppløses ved gjennomføring av fusjonen. Fisjonen er gjennomført i samsvar med aksjelovens regler om fisjon jf asl § 14-2 første ledd. Videre er fisjonen gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens regler. Fisjonen trer i kraft selskapsrettslig når betingelsene for fisjonen er oppfylt og melding om ikrafttredelse er registrert i Foretaksregisteret jf asl § 14-8 jf § 13-16. Melding om ikrafttredelse ble registrert i Foretaksregisteret 21. februar 2023. Vi gjør oppmerksom på at fusjonen er hensyntatt i de involverte selskapers regnskaper og ligningspapirer først fra 2023.



NYE ØYA AS 929 500 814 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYE ØYA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
Sum	35 000		35 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALOE VERA HOLDING AS	5 000	14,3	14,3
GABELS AS	5 000	14,3	14,3
GULDAHL INVEST AS	5 000	14,3	14,3
JCG INVEST AS	5 000	14,3	14,3
JOKKMOKK INVEST AS	5 000	14,3	14,3
NYHAVNA INVEST AS	5 000	14,3	14,3
PJALT HOLDING AS	5 000	14,3	14,3
Totalt antall aksjer	35 000	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	7 505 145
Øvrig langsiktig gjeld	10 626 090	7 125 881
Sum	10 626 090	14 631 026

Annen langsiktig gjeld	36 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	36 000	0



Til generalforsamlingen i Nye Øya AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nye Øya AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. juni 2025
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor